

YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

**“BANKALARIN KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN DÜZENLENMESİNE
İLİŞKİN TEBLİĞ”İN 5 İNCİ MADDESİ 6 NCI FIKRASI UYARINCA
31 ARALIK 2023 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLAR**

YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2023 ve 31 ARALIK 2022 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

| BİLANÇO | | CARİ DÖNEM | ÖNCEKİ DÖNEM |
|-----------------------|--|-----------------------|-----------------------|
| | | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
| AKTİF KALEMLER | | | |
| 1. | Nakit Değerler ve Merkez Bankası | 37.094.370 | 21.469.522 |
| 2. | Gerçeğe Uygun Değer Farkı/Kâr/Zarara Yansıtılan FV (Net) | 2.277.384 | 2.278.676 |
| 3. | Türev Finansal Varlıklar | 21.551.727 | 18.695.954 |
| 4. | Bankalar ve Para Piyasalarından Alacaklar | 56.415.788 | 42.064.695 |
| 5. | Zorunlu Karşılıklar | 241.358.115 | 131.042.750 |
| 6. | Krediler Ve Kredi Benzeri Alacaklar | 953.654.922 | 626.171.863 |
| 7. | Yatırım Amaçlı Finansal Varlıklar | 414.403.102 | 246.920.661 |
| 7.1. | Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar (Net) | 97.023.119 | 78.495.747 |
| 7.2. | Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar (Net) | 317.379.983 | 168.424.914 |
| 8. | Ticari Alacaklar | - | - |
| 9. | Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar | - | - |
| 10. | Stoklar | - | - |
| 11. | İştirak ve Bağlı ortaklıklar (Net) | 7.095.836 | 3.553.591 |
| 12. | Şerefiye (Net) | - | - |
| 13. | Maddi Duran Varlıklar (Net) | 7.346.361 | 4.555.541 |
| 14. | Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net) | 2.036.914 | 1.360.465 |
| 15. | Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Net) | - | - |
| 16. | Ertelenmiş Vergi Varlığı | 12.619.979 | 6.278.161 |
| 17. | Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar (net) | - | - |
| 18. | Diğer Aktifler | 98.988.978 | 74.726.792 |
| AKTİF TOPLAMI | | 1.854.843.476 | 1.179.118.671 |
| PASİF KALEMLER | | | |
| | | CARİ DÖNEM | ÖNCEKİ DÖNEM |
| | | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
| 1. | Mevduat | 1.156.824.830 | 736.017.776 |
| 1.1. | Bankalar Mevduatı | 58.155.292 | 37.883.227 |
| 1.2. | Müşteriler Mevduatı | 1.098.669.538 | 698.134.549 |
| 2. | Türev Finansal Borçlar | 11.666.461 | 13.969.063 |
| 3. | Para Piyasalarına Borçlar | 15.443.346 | 9.772.693 |
| 4. | İhraç Edilen Menkul Kıymetler (Net) | 97.039.999 | 49.350.808 |
| 5. | Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülükler | 71.167.000 | 36.459.423 |
| 6. | Alınan Krediler | 161.034.843 | 94.116.398 |
| 7. | Ticari Borçlar | - | - |
| 8. | Çalışan Hakları Karşılığı | 13.311.199 | 5.790.268 |
| 9. | Kurumlar Vergisi Karşılığı | 4.532.965 | 4.428.529 |
| 10. | Sigorta Teknik Karşılıkları (Net) | - | - |
| 11. | Diğer Yükümlülükler Ve Karşılıklar | 116.166.270 | 68.229.434 |
| 12. | Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü | 14.044 | 22.735 |
| 13. | Sermaye Benzeri Krediler | 36.846.139 | 39.388.232 |
| 14. | Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlık Borçları (net) | - | - |
| 15. | Özkaynaklar | 170.796.380 | 121.573.312 |
| 15.1. | Ödenmiş Sermaye | 8.386.580 | 8.386.580 |
| 15.1.1. | Ödenmiş Sermaye | 8.447.051 | 8.447.051 |
| 15.1.2. | Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları | (60.471) | (60.471) |
| 15.2. | Hisse Senedi İhraç Primleri | 548.735 | 548.735 |
| 15.3. | Menkul Değerler Değerleme Farkları | (9.562.488) | 7.962.021 |
| 15.4. | Riskten Korunma Fonları (Etkin Kısım) | (6.802.008) | (209.524) |
| 15.5. | Yabancı Para Çevrim Farkları | 19.787.166 | 10.760.193 |
| 15.6. | Yasal Yedekler | 2.496.066 | 1.747.201 |
| 15.7. | Diğer Yedekler | (1.393.719) | (2.994.485) |
| 15.8. | Birikmiş Kâr/Zarar | 157.333.393 | 95.371.071 |
| 15.9. | Azınlık Payları | 2.655 | 1.520 |
| PASİF TOPLAMI | | 1.854.843.476 | 1.179.118.671 |

"Bankaların Konsolide Finansal Tabloların Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ" in 5 inci maddesi 6 ncı fıkrası uyarınca hazırlanmıştır.

YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2023 VE 2022 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir)

| GELİR VE GİDER KALEMLERİ | | CARİ DÖNEM 01/01-31/12/2023 | ÖNCEKİ DÖNEM 01/01-31/12/2022 |
|---------------------------------|--|--|--|
| I. | Faiz Gelirleri | 233.533.309 | 133.956.052 |
| 1.1. | Kredilerden Alınan Faizler | 136.547.263 | 71.096.292 |
| 1.2. | Bankalardan Alınan Faizler | 6.879.475 | 1.586.633 |
| 1.3. | Menkul Değerlerden Alınan Faizler | 84.363.783 | 58.125.296 |
| 1.4. | Finansal Kiralama Gelirleri | 4.536.796 | 2.049.814 |
| 1.5. | Diğer Faiz Gelirleri | 1.205.992 | 1.098.017 |
| II. | Faiz Giderleri | 159.650.286 | 55.944.996 |
| 2.1. | Mevduata Verilen Faizler | 116.209.337 | 32.396.346 |
| 2.2. | Kullanılan Kredilere Verilen Faizler | 26.319.313 | 13.304.676 |
| 2.3. | Sermaye Benzeri Kredilere Verilen Faizler | 518.649 | 953.935 |
| 2.4. | Diğer Faiz Giderleri | 16.602.987 | 9.290.039 |
| III. | Net Faiz Geliri/Gideri (I+II) | 73.883.023 | 78.011.056 |
| IV. | Net Ücret Ve Komisyon Gelirleri/Giderleri | 22.668.278 | 9.767.244 |
| 4.1. | Alınan Ücret ve Komisyonlar | 53.048.575 | 21.759.304 |
| 4.2. | Verilen Ücret ve Komisyonlar | (30.380.297) | (11.992.060) |
| V. | Ticari Kâr/Zarar (Net) | 26.908.415 | 11.425.984 |
| 5.1. | Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı/Zararı | 7.822.855 | 3.508.582 |
| 5.2. | Kambiyo İşlemleri Kârı/Zararı | 19.085.560 | 7.917.402 |
| VI. | Diğer Faaliyet Gelirleri | 482.896 | 418.365 |
| 6.1. | Üretim/İmalat Faaliyetleri Gelirleri | - | - |
| 6.2. | Sigortacılık Faaliyetleri Gelirleri (Net) | - | - |
| 6.3. | Yatırım Faaliyetleri Gelirleri | - | - |
| 6.4. | Diğer Faaliyet Gelirleri | 482.896 | 418.365 |
| VII. | Faaliyet Gelirleri/Giderleri Toplamı (III+IV+V+VI) | 123.942.612 | 99.622.649 |
| VIII. | Kredi Ve Diğer Alacaklar Değer Düşüş Karşılığı (-) | 8.650.481 | 13.698.783 |
| IX. | Diğer Faaliyet Giderleri (-) | 31.883.991 | 16.896.581 |
| 9.1. | Üretim/İmalat Faaliyetleri Giderleri | - | - |
| 9.2. | Sigortacılık Faaliyetleri Giderleri (Net) | - | - |
| 9.3. | Yatırım Faaliyetleri Giderleri | - | - |
| 9.4. | Diğer Faaliyet Giderleri | 31.883.991 | 16.896.581 |
| X. | Net Faaliyet Kârı/Zararı (VII-VIII-IX) | 83.408.140 | 69.027.285 |
| XI. | Temettü Gelirleri | 66.864 | 88.694 |
| XII. | Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklıklardan Kâr/Zarar | 1.623.787 | 235.529 |
| XIII. | Vergi Öncesi K/Z (X+XI+XII) | 85.098.791 | 69.351.508 |
| XIV. | Vergi Karşılığı | 14.475.278 | 16.484.846 |
| 14.1. | Cari Vergi Karşılığı | 12.130.942 | 20.935.289 |
| 14.2. | Ertelenmiş Vergi Karşılığı | 2.344.336 | (4.450.443) |
| XV. | Durdurulan Faaliyetler Dönem Net Kâr/Zararı | - | - |
| XV. | Net Dönem Kârı/Zararı (XIII-XIV) | 70.623.513 | 52.866.662 |
| 15.1. | Grubun Kârı/Zararı | 70.622.187 | 52.866.047 |
| 15.2. | Azınlık payı Kârı/Zararı | 1.326 | 615 |
| | Hisse Başına Kâr/Zarar | 83,61 | 62,59 |

"Bankaların Konsolide Finansal Tabloların Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ" in 5 inci maddesi 6 ncı fıkrası uyarınca hazırlanmıştır.