

**YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.**

**31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN  
KAMUYA AÇIKLANACAK KONSOLİDE OLMAYAN  
FİNANSAL TABLOLAR, BUNLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA  
VE DİPNOTLAR İLE BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

## BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu'na:

Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.'nin ("Banka") 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla hazırlanan konsolide olmayan bilançosu ile aynı tarihte sona eren döneme ait konsolide olmayan gelir tablosu, nakit akış tablosu, özkaynak değişim tablosu ve önemli muhasebe politikaları ile diğer açıklayıcı notların bir özetini denetlemiş bulunuyoruz.

### *Banka Yönetim Kurulunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama:*

Banka Yönetim Kurulu, rapor konusu konsolide olmayan finansal tabloların 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerinin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik ve Türkiye Muhasebe Standartları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu ("BDDK") tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile BDDK tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak ve hata ya da suistimal dolayısıyla önemlilik arzeden ölçüde yanlış bilgi içermeyecek şekilde hazırlanmasını ve sunulmasını sağlayacak bir iç kontrol sistemi oluşturulması, uygun muhasebe politikalarının seçilmesi ve uygulanmasından sorumludur.

### *Yetkili Denetim Kuruluşunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama:*

Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, denetlenen finansal tablolar üzerinde görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankalarda Bağımsız Denetim Gerçekleştirecek Kuruluşların Yetkilendirilmesi ve Faaliyetleri Hakkında Yönetmelik ve uluslararası denetim standartlarına uyumlu olarak gerçekleştirilmiştir. Finansal tabloların önemlilik arzedecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul güvence sağlayacak şekilde bağımsız denetim planlanmış ve gerçekleştirilmiştir. Bağımsız denetimde; finansal tablolarda yer alan tutarlar ve finansal tablo açıklama ve dipnotları hakkında denetim kanıtı toplamaya yönelik denetim teknikleri uygulanmış; bu teknikler istihdam ettiğimiz bağımsız denetçilerin inisiyatifine bırakılmış, ancak, duruma uygun denetim teknikleri, finansal tabloların hazırlanması ve sunumu sürecindeki iç kontrollerin etkinliği dikkate alınarak ve uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu değerlendirilerek belirlenmiştir. Aşağıda belirtilen bağımsız denetim görüşünün oluşturulması için yeterli ve uygun denetim kanıtı sağlanmıştır.

*Bağımsız Denetçi Görüşü:*

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide olmayan finansal tablolar, bütün önemli taraflarıyla, Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.'nin 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla mali durumunu ve aynı tarihte sona eren döneme ait faaliyet sonuçları ile nakit akımlarını 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 37'nci maddesi gereğince yürürlükte bulunan düzenlemelerde belirlenen muhasebe ilke ve standartlarına ve BDDK tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ, genelge ve açıklamalara uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmaktadır.

Başaran Nas Bağımsız Denetim ve  
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.  
a member of  
PricewaterhouseCoopers

Zeynep Uras, SMMM  
Sorumlu Ortak Başdenetçi

İstanbul, 2 Mart 2010

**YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.'NİN**  
**31.12.2009 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN YIL SONU**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL RAPORU**

Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.  
Genel Müdürlük  
Yapı Kredi Plaza D Blok  
Levent 34330 İstanbul  
Tel: (0212) 339 70 00  
Faks: (0212) 339 60 00  
www.yapikredi.com.tr

E-Posta: [financialreports@yapikredi.com.tr](mailto:financialreports@yapikredi.com.tr)

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından düzenlenen Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğe göre hazırlanan yıl sonu konsolide olmayan finansal raporun aşağıda yer alan bölümlerden oluşmaktadır.

- **Birinci Bölüm** - BANKA HAKKINDA GENEL BİLGİLER
- **İkinci Bölüm** - BANKA'NIN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARI
- **Üçüncü Bölüm** - İLGİLİ DÖNEMDE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR
- **Dördüncü Bölüm** - BANKA'NIN MALİ BÜNYESİNE İLİŞKİN BİLGİLER
- **Beşinci Bölüm** - KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
- **Altıncı Bölüm** - DİĞER AÇIKLAMALAR
- **Yedinci Bölüm** - BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Bu raporda yer alan konsolide olmayan finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik, Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile Bankamız kayıtlarına uygun olarak, aksi belirtilmediği müddetçe **bin Türk Lirası** cinsinden hazırlanmış olup, bağımsız denetime tabi tutulmuş ve ilişikte sunulmuştur.

**Tayfun BAYAZIT**  
Yönetim Kurulu  
Başkanı

**H. Faik AÇIKALIN**  
Murahhas Aza  
ve Genel Müdür

**Marco CRAVARIO**  
Genel Müdür Yardımcısı

**M. Gökmen UÇAR**  
Finansal Raporlama ve  
Muhasebe Direktörü

**Federico GHIZZONI**  
Denetim Komitesi Başkanı

**Vittorio G. M. OGLIENGO**  
Denetim Komitesi Üyesi

**Fusun Akkal BOZOK**  
Denetim Komitesi Üyesi

Bu finansal rapor ile ilgili olarak soruların iletilebileceği yetkili personele ilişkin bilgiler

**Ad-Soyad / Ünvan** : Aysel GÜRİSOY / Yasal Raporlama Müdürü

**Tel No** : 0212 339 63 29 / 0212 339 78 20

**Fax No** : 0212 339 61 05

## **BİRİNCİ BÖLÜM**

### Banka Hakkında Genel Bilgiler

I.	Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden tarihçesi	1
II.	Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama	1
III.	Banka'nın, yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim komitesi üyeleri ile genel müdür ve yardımcıları, varsa bunlarda meydana gelen değişiklikler ile Banka'da sahip oldukları paylara ilişkin açıklama	1
IV.	Banka'da nitelikli paya sahip kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar	3
V.	Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarını içeren özet bilgi	3

## **İKİNCİ BÖLÜM**

### Banka'nın Konsolide Olmayan Finansal Tabloları

I.	Bilanço	4
II.	Gelir tabloları	6
III.	Bilanço dışı yükümlülükler tablosu	7
IV.	Özkaynaklarda muhasebeleştirilen gelir gider kalemlerine ilişkin tablo	8
V.	Özkaynak değişim tablosu	9
VI.	Nakit akış tablosu	11
VII.	Kar Dağıtım Tablosu	12

## **ÜÇÜNCÜ BÖLÜM**

### Muhasebe Politikalarına İlişkin Açıklamalar

I.	Sunum esasları	13
II.	Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar	13
III.	İştirakler, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklara ilişkin açıklamalar	14
IV.	Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar	14
V.	Faiz gelir ve giderine ilişkin açıklamalar	15
VI.	Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar	15
VII.	Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar	15
VIII.	Finansal varlıkların değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar	17
IX.	Finansal varlıkların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar	17
X.	Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar	17
XI.	Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ve bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar	18
XII.	Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar	18
XIII.	Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar	19
XIV.	Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar	20
XV.	Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar	20
XVI.	Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar	21
XVII.	Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar	22
XVIII.	Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar	23
XIX.	Hisse senedi ve ihracına ilişkin açıklamalar	23
XX.	Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar	23
XXI.	Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar	23
XXII.	Kâr yedekleri ve kârın dağıtılması	23
XXIII.	Hisse başına kazanç	24
XXIV.	İlişkili taraflar	24
XXV.	Nakit ve nakde eşdeğer varlıklar	24
XXVI.	Bölgelere göre raporlamaya ilişkin açıklamalar	24
XXVII.	Sınıflandırmalar	24

## **DÖRDÜNCÜ BÖLÜM**

### Banka'nın Mali Bünyesine İlişkin Bilgiler

I.	Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin açıklamalar	25
II.	Kredi riskine ilişkin açıklamalar	28
III.	Piyasa riskine ilişkin açıklamalar	33
IV.	Operasyonel riske ilişkin açıklamalar	34
V.	Kur riskine ilişkin açıklamalar	34
VI.	Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar	37
VII.	Likidite riskine ilişkin açıklamalar	39
VIII.	Finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar	41
IX.	Başkalarının nam ve hesabına yapılan işlemler, inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklamalar	43
X.	Faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar	43

## **BESİNCİ BÖLÜM**

### Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

I.	Aktif kalemlere ilişkin açıklama ve dipnotlar	45
II.	Pasif Kalemlere ilişkin açıklama ve dipnotlar	61
III.	Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	69
IV.	Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar	73
V.	Özkaynak değişim tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	78
VI.	Nakit akış tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	79
VII.	Banka'nın dahil olduğu risk grubu ile ilgili açıklama ve dipnotlar	80
VIII.	Bankanın yurtiçi, yurtdışı, kıyı bankacılığı bölgelerindeki şube ile yurtdışı temsilciliklerine ilişkin bilgiler	82
IX.	Bilanço sonrası hususlara ilişkin açıklama ve dipnotlar	82

## **ALTINCI BÖLÜM**

### Diğer Açıklamalar

I.	Banka'nın faaliyetlerine ilişkin diğer açıklamalar	82
----	--	----

## **YEDİNCİ BÖLÜM**

### Bağımsız Denetim Raporu

I.	Bağımsız denetim raporuna ilişkin açıklamalar	82
II.	Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar	82

## **BİRİNCİ BÖLÜM**

### **BANKA HAKKINDA GENEL BİLGİLER**

#### **I. BANKA’NIN KURULUŞ TARİHİ, BAŞLANGIÇ STATÜSÜ, ANILAN STATÜDE MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLERİ İHTİVA EDEN TARİHÇESİ:**

Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (“Banka” veya “Yapı Kredi”), Bakanlar Kurulu’nun 3/6710 sayılı kararıyla verilen izin çerçevesinde, her türlü banka işlemlerini yapmak ve Türkiye Cumhuriyeti (“T.C.”) kanunlarının menetmediği her çeşit iktisadi, mali ve ticari konularda teşebbüs ve faaliyette bulunmak üzere kurulmuş ve 9 Eylül 1944 tarihinde faaliyete geçmiş özel sermayeli bir ticaret bankasıdır. Banka’nın statüsünde kurulduğundan bu yana herhangi bir değişiklik olmamıştır.

#### **II. BANKA’NIN SERMAYE YAPISI, YÖNETİM VE DENETİMİNİ DOĞRUDAN VEYA DOLAYLI OLARAK TEK BAŞINA VEYA BİRLİKTE ELİNDE BULUNDURAN ORTAKLARI, VARSA BU HUSUSLARDA YIL İÇİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER İLE DAHİL OLDUĞU GRUBA İLİŞKİN AÇIKLAMA:**

Banka’nın halka açık olan hisseleri 1987 yılından bu yana İstanbul Menkul Kıymetler Borsası’nda (“İMKB”) işlem görmekte olup bu hisseleri temsil eden Global Depo Sertifikaları (Global Depository Receipts) Londra Menkul Kıymetler Borsası’na kotedir. Banka’nın 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla toplam halka açıklık oranı yaklaşık %18,20’dir (2008: %18,20). Banka’nın sermayesinin kalan %81,80’i UniCredit (“UCI”) ve Koç Grubu’nun müşterek yönetim hakimiyetinde olan Koç Finansal Hizmetler A.Ş. (“KFH”)’ye aittir.

KFH, 16 Mart 2001 tarihinde Koç Grubu finans sektörü şirketlerini bir araya getirmek amacıyla kurulmuş ve 2002 yılı içerisinde Koçbank’ın hakim sermayedarı durumuna gelmiştir. 22 Ekim 2002 tarihinde, Koç Grubu, UCI ile KFH üzerinde stratejik ortaklık kurmuştur.

Koçbank, 2005 yılında Çukurova Grubu Şirketleri ve Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu’nun (“TMSF”) elindeki Banka hisselerini mülkiyetine geçirmiş, 2006 yılında İMKB’den ve bir yatırım fonundan ilave hisseler satın almış ve aynı yıl içerisinde Koçbank’ın tüm hak, alacak, borç ve yükümlülükleri ile birlikte Banka’ya devri suretiyle iki bankanın birleştirilmesi tamamlanmıştır. Birleşme, 2007 yılı içerisinde yapılan iştirak hisse devirleri ve 2008 yılındaki 920 milyon TL’lik sermaye artışı sonucunda KFH’nin Banka’daki hisse oranı %81,80’e yükselmiştir.

#### **III. BANKA’NIN, YÖNETİM KURULU BAŞKAN VE ÜYELERİ, DENETİM KOMİTESİ ÜYELERİ İLE GENEL MÜDÜR VE YARDIMCILARI, VARSA BUNLARDA MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLER İLE BANKA’DA SAHİP OLDUKLARI PAYLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA:**

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Banka’nın yönetim kurulu üyeleri, denetim kurulu üyeleri ile genel müdür ve yardımcıları aşağıda belirtilmiştir:

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### BANKA HAKKINDA GENEL BİLGİLER (Devamı)

Yönetim Kurulu Başkanı ve Üyeleri:

Adı Soyadı	Görevi
Tayfun BAYAZIT	Başkan
Federico GHIZZONI	Başkan Vekili
H. Faik AÇIKALIN	Murahhas Aza ve Genel Müdür
Alessandro M. DECIO	Murahhas Aza ve Genel Müdür Vekili
Ahmet F. ASHABOĞLU	Üye
Fusun Akkal BOZOK	Üye
Carlo VIVALDI	Üye
Vittorio G. M. OGLIENGO	Üye
O. Turgay DURAK	Üye
Stephan WINKELMEIER	Üye

Genel Müdür ve Yardımcıları:

Adı Soyadı	Görevi
H. Faik AÇIKALIN	Murahhas Aza ve Genel Müdür
Alessandro M. DECIO	Murahhas Aza ve Genel Müdür Vekili
Mehmet Güray ALPKAYA	Kurumsal ve Ticari Bankacılık Satış Yönetimi
Marco CRAVARIO	Finansal Planlama ve Mali İşler Yönetimi
Yakup DOĞAN	Alternatif Dağıtım Kanalları Yönetimi
Mehmet Murat ERMERT	Kurumsal İletişim Yönetimi
Massimiliano FOSSATI	Risk Yönetimi
Mert GÜVENEN	Kurumsal ve Ticari Bankacılık Yönetimi
Süleyman Cihangir KAVUNCU	İnsan Kaynakları Yönetimi
Fahri ÖBEK <sup>(1)</sup>	Bilişim Teknolojileri Yönetimi
Erhan ÖZÇELİK	Özel Bankacılık ve Varlık Yönetimi
Mehmet Erkan ÖZDEMİR	Uyum Görevlisi
Muzaffer ÖZTÜRK	Perakende Bankacılık Satış Yönetimi
Stefano PERAZZINI	İç Denetim Yönetimi
Yüksel RİZELİ	Bilgi Sistemleri ve Operasyon Yönetimi
Luca RUBAGA	Organizasyon ve Lojistik Yönetimi
Cemal Aybars SANAL	Hukuk Yönetimi
Zeynep Nazan SOMER	Perakende Bankacılık Yönetimi
Feza TAN	Kurumsal ve Ticari Krediler Yönetimi
Selim Hakkı TEZEL	Bireysel ve KOBİ Kredileri Yönetimi
Mert YAZICIOĞLU	Hazine Yönetimi

Denetim Komitesi Üyeleri:

Adı Soyadı	Görevi
Federico GHIZZONI	Başkan
Fusun Akkal BOZOK	Üye
Vittorio G. M. OGLIENGO	Üye

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### BANKA HAKKINDA GENEL BİLGİLER (Devamı)

Kanuni Denetçiler:

Adı Soyadı	Görevi
Abdullah GEÇER	Denetçi
Adil G. ÖZTOPRAK	Denetçi

<sup>(1)</sup> Bilişim Teknolojileri Yönetimi'nden sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak görev yapan Fahri Öbek, 30 Ocak 2010 tarihi itibarıyla görevinden ayrılmıştır.

Yukarıda belirtilen kişilerin Banka'da sahip olduğu paylar önem arz etmemektedir.

#### IV. BANKA'DA NİTELİKLİ PAYA SAHİP KİŞİ VE KURULUŞLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:

Ad Soyad/Ticari Ünvanı	Pay Tutarları (Nominal)	Pay Oranları	Ödenmiş Paylar (Nominal)	Ödenmemiş Paylar
Koç Finansal Hizmetler A.Ş.	3.555.712.396,07	%81,80	3.555.712.396,07	-

#### V. BANKA'NIN HİZMET TÜRÜ VE FAALİYET ALANLARINI İÇEREN ÖZET BİLGİ:

Banka'nın faaliyet alanları ana sözleşmenin 5. maddesinden özetle aşağıdaki gibidir:

Banka'nın maksat ve mevzuu, Bankalar Kanunu ve ilgili mevzuata aykırı olmamak ve yürürlükteki yasaların verdiği izin içinde bulunmak şartıyla;

- Her çeşit banka işlemleri yapmak,
- Mevzuatın izin verdiği her türlü mali ve iktisadi konularla ilgili teşebbüs ve taahhütlere girişmek,
- Yukarıdaki bentte yazılı işlemlerle ilgili olarak mümessillik, vekalet ve acentelikler üstlenmek ve komisyon işlemlerini yapmak,
- Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde her çeşit hisse senedi, tahviller ile diğer sermaye piyasası araçlarını almak ve satmak.

Banka için faydalı ve lüzumlu görülecek, ana sözleşmede belirtilmeyen işlere girilmek istenildiği takdirde, Yönetim Kurulu'nun teklifi üzerine keyfiyet Genel Kurul'un onayına sunulacak ve bu yolda karar alındıktan sonra Banka dilediği işleri yapabilecektir. Ana sözleşmenin değiştirilmesi niteliğinde olan bu kararın uygulanması için yürürlükteki yasaların gerekli kıldığı izin alınacaktır.

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Banka'nın yurt içinde 837 şubesi ve kıyı bankacılığı bölgesinde 1 şubesi bulunmaktadır. (2008: 860 yurtiçi şube, kıyı bankacılığı bölgesinde 1 şube). 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Banka'nın personel sayısı 14.333 kişidir (2008: 14.795 kişi).

(Yetkili İmza / Kaşe)



# YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

## 31 ARALIK 2009 VE 2008 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### İKİNCİ BÖLÜM BANKA'NIN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARI

I. BİLANÇO	Dipnot (Beşinci Bölüm)	(31/12/2009)			(31/12/2008)		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
		AKTİF KALEMLER					
<b>I. NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI</b>	<b>I-a</b>	<b>1.784.268</b>	<b>2.190.797</b>	<b>3.975.065</b>	<b>1.854.691</b>	<b>2.663.952</b>	<b>4.518.643</b>
<b>II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)</b>	<b>I-b</b>	<b>665.087</b>	<b>168.811</b>	<b>833.898</b>	<b>457.849</b>	<b>208.976</b>	<b>666.825</b>
2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		665.087	168.811	833.898	457.849	208.976	666.825
2.1.1 Devlet Borçlanma Senetleri		117.747	109.402	227.149	80.161	162.545	242.706
2.1.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
2.1.3 Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		547.340	59.219	606.559	377.688	10.886	388.574
2.1.4 Diğer Menkul Değerler		-	190	190	-	35.545	35.545
2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan O. Sınıflandırılan FV		-	-	-	-	-	-
2.2.1 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
2.2.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
2.2.3 Krediler		-	-	-	-	-	-
2.2.4 Diğer Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
<b>III. BANKALAR</b>	<b>I-c</b>	<b>409.144</b>	<b>1.240.512</b>	<b>1.649.656</b>	<b>28.237</b>	<b>2.136.232</b>	<b>2.164.469</b>
<b>IV. PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR</b>		<b>1.530.286</b>	<b>-</b>	<b>1.530.286</b>	<b>40.358</b>	<b>-</b>	<b>40.358</b>
4.1 Bankalararası Para Piyasasından Alacaklar		1.500.271	-	1.500.271	-	-	-
4.2 İMKB Takasbank Piyasasından Alacaklar		30.015	-	30.015	40.358	-	40.358
4.3 Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
<b>V. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)</b>	<b>I-d</b>	<b>570.377</b>	<b>693.914</b>	<b>1.264.291</b>	<b>396.818</b>	<b>590.517</b>	<b>987.335</b>
5.1 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		5.400	2.083	7.483	894	21.992	22.886
5.2 Devlet Borçlanma Senetleri		520.530	652.026	1.172.556	348.688	368.371	717.059
5.3 Diğer Menkul Değerler		44.447	39.805	84.252	47.236	200.154	247.390
<b>VI. KREDİLER</b>	<b>I-e</b>	<b>24.725.350</b>	<b>13.132.466</b>	<b>37.857.816</b>	<b>25.306.957</b>	<b>13.365.995</b>	<b>38.672.952</b>
6.1 Krediler ve Alacaklar		24.328.531	13.126.626	37.455.157	24.666.063	13.362.720	38.028.783
6.1.1 Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubuna Kullanılan Krediler		466.589	150.558	617.147	240.354	327.362	567.716
6.1.2 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
6.1.3 Diğer		23.861.942	12.976.068	36.838.010	24.425.709	13.035.358	37.461.067
6.2 Takipteki Krediler		2.569.983	11.022	2.581.005	1.678.011	35.019	1.713.030
6.3 Özel Karşılıklar (-)		(2.173.164)	(5.182)	(2.178.346)	(1.037.117)	(31.744)	(1.068.861)
<b>VII. FAKTÖRİNG ALACAKLARI</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>VIII. VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)</b>	<b>I-f</b>	<b>5.841.634</b>	<b>6.173.158</b>	<b>12.014.792</b>	<b>5.694.224</b>	<b>5.834.785</b>	<b>11.529.009</b>
8.1 Devlet Borçlanma Senetleri		5.841.634	6.173.158	12.014.792	5.694.224	5.834.785	11.529.009
8.2 Diğer Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
<b>IX. İŞTİRAKLER (Net)</b>	<b>I-g</b>	<b>3.940</b>	<b>43.404</b>	<b>47.344</b>	<b>3.940</b>	<b>43.404</b>	<b>47.344</b>
9.1 Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler		-	-	-	-	-	-
9.2 Konsolide Edilmeyenler		3.940	43.404	47.344	3.940	43.404	47.344
9.2.1 Mali İştirakler		3.940	43.404	47.344	3.940	43.404	47.344
9.2.2 Mali Olmayan İştirakler		-	-	-	-	-	-
<b>X. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)</b>	<b>I-h</b>	<b>1.417.392</b>	<b>389.148</b>	<b>1.806.540</b>	<b>1.422.377</b>	<b>389.148</b>	<b>1.811.525</b>
10.1 Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		1.415.092	389.148	1.804.240	1.420.077	389.148	1.809.225
10.2 Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		2.300	-	2.300	2.300	-	2.300
<b>XI. BİRLİKTE KONTROL EDİLEN ORTAKLIKLAR (İŞ ORTAKLIKLARI) (Net)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
11.1 Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler		-	-	-	-	-	-
11.2 Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
11.2.1 Mali Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
11.2.2 Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
<b>XII. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR (Net)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
12.1 Finansal Kiralama Alacakları		-	-	-	-	-	-
12.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
12.3 Diğer		-	-	-	-	-	-
12.4 Kazanılmamış Gelirler (-)		-	-	-	-	-	-
<b>XIII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR</b>	<b>I-i</b>	<b>127.678</b>	<b>953</b>	<b>128.631</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
13.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		127.678	953	128.631	-	-	-
13.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
13.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
<b>XIV. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	<b>I-j</b>	<b>1.086.374</b>	<b>-</b>	<b>1.086.374</b>	<b>1.142.676</b>	<b>-</b>	<b>1.142.676</b>
<b>XV. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	<b>I-k</b>	<b>1.186.024</b>	<b>-</b>	<b>1.186.024</b>	<b>1.151.072</b>	<b>-</b>	<b>1.151.072</b>
15.1 Şerefiye		979.493	-	979.493	979.493	-	979.493
15.2 Diğer		206.531	-	206.531	171.579	-	171.579
<b>XVI. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XVII. VERGİ VARLIĞI</b>		<b>211.670</b>	<b>-</b>	<b>211.670</b>	<b>186.906</b>	<b>-</b>	<b>186.906</b>
17.1 Cari Vergi Varlığı		-	-	-	15.159	-	15.159
17.2 Ertelemiş Vergi Varlığı		211.670	-	211.670	171.747	-	171.747
<b>XVIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	<b>I-m</b>	<b>86.966</b>	<b>-</b>	<b>86.966</b>	<b>88.332</b>	<b>-</b>	<b>88.332</b>
18.1 Satış Amaçlı		86.966	-	86.966	88.332	-	88.332
18.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
<b>XIX. DİĞER AKTİFLER</b>	<b>I-n</b>	<b>428.958</b>	<b>452.101</b>	<b>881.059</b>	<b>435.067</b>	<b>280.620</b>	<b>715.687</b>
<b>AKTİF TOPLAMI</b>		<b>40.075.148</b>	<b>24.485.264</b>	<b>64.560.412</b>	<b>38.209.504</b>	<b>25.513.629</b>	<b>63.723.133</b>

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

(Yetkili İmza / Kaşe)

**YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.**

**31 ARALIK 2009 VE 2008 TARİHLERİ İTİBARIYLA  
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

I. BİLANÇO	Dipnot (Beşinci Bölüm)	(31/12/2009)			(31/12/2008)		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>PASİF KALEMLER</b>							
<b>I. MEVDUAT</b>	<b>II-a</b>	<b>22.998.513</b>	<b>17.834.824</b>	<b>40.833.337</b>	<b>24.695.882</b>	<b>17.009.447</b>	<b>41.705.329</b>
1.1 Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubunun Mevduatı		1.860.251	2.497.743	4.357.994	1.602.990	2.599.818	4.202.808
1.2 Diğer		21.138.262	15.337.081	36.475.343	23.092.892	14.409.629	37.502.521
<b>II. ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR</b>	<b>II-b</b>	<b>222.091</b>	<b>45.286</b>	<b>267.377</b>	<b>177.384</b>	<b>24.722</b>	<b>202.106</b>
<b>III. ALINAN KREDİLER</b>	<b>II-c</b>	<b>757.536</b>	<b>4.551.003</b>	<b>5.308.539</b>	<b>1.162.959</b>	<b>5.000.877</b>	<b>6.163.836</b>
<b>IV. PARA PİYASALARINA BORÇLAR</b>		<b>64.764</b>	<b>861.631</b>	<b>926.395</b>	<b>150.233</b>	<b>236.709</b>	<b>386.942</b>
4.1 Bankalararası Para Piyasalarından Borçlar		-	-	-	-	-	-
4.2 İMKB Takasbank Piyasasından Borçlar		-	-	-	-	-	-
4.3 Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar		64.764	861.631	926.395	150.233	236.709	386.942
<b>V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)</b>							
5.1 Bonolar		-	-	-	-	-	-
5.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.3 Tahviller		-	-	-	-	-	-
<b>VI. FONLAR</b>							
6.1 Müstakriz Fonları		-	-	-	-	-	-
6.2 Diğer		-	-	-	-	-	-
<b>VII. MUHTELİF BORÇLAR</b>		<b>2.637.294</b>	<b>354.417</b>	<b>2.991.711</b>	<b>2.335.129</b>	<b>241.210</b>	<b>2.576.339</b>
<b>VIII. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR</b>	<b>II-d</b>	<b>501.690</b>	<b>374.678</b>	<b>876.368</b>	<b>474.130</b>	<b>1.013.190</b>	<b>1.487.320</b>
<b>IX. FAKTÖRİNG BORÇLARI</b>							
<b>X. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR (Net)</b>			<b>5.593</b>	<b>5.593</b>	<b>1.917</b>	<b>6.022</b>	<b>7.939</b>
10.1 Finansal Kiralama Borçları	<b>II-e</b>	-	5.800	5.800	1.939	6.414	8.353
10.2 Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-	-	-	-
10.3 Diğer		-	-	-	-	-	-
10.4 Ertelemiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		-	(207)	(207)	(22)	(392)	(414)
<b>XI. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR</b>	<b>II-f</b>	<b>357.513</b>	<b>100</b>	<b>357.613</b>			
11.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		357.513	100	357.613	-	-	-
11.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
<b>XII. KARŞILIKLAR</b>	<b>II-g</b>	<b>1.942.146</b>	<b>391.390</b>	<b>2.333.536</b>	<b>1.662.615</b>	<b>285.424</b>	<b>1.948.039</b>
12.1 Genel Karşılıklar		552.701	339.212	891.913	408.036	247.396	655.432
12.2 Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
12.3 Çalışan Hakları Karşılığı		149.789	-	149.789	138.307	-	138.307
12.4 Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		-	-	-	-	-	-
12.5 Diğer Karşılıklar		1.239.656	52.178	1.291.834	1.116.272	38.028	1.154.300
<b>XIII. VERGİ BORCU</b>	<b>II-h</b>	<b>168.553</b>		<b>168.553</b>	<b>171.635</b>		<b>171.635</b>
13.1 Cari Vergi Borcu		168.553	-	168.553	171.635	-	171.635
13.2 Ertelemiş Vergi Borcu		-	-	-	-	-	-
<b>XIV. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)</b>							
14.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
14.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
<b>XV. SERMAYE BENZERİ KREDİLER</b>	<b>II-i</b>		<b>2.224.023</b>	<b>2.224.023</b>		<b>2.220.601</b>	<b>2.220.601</b>
<b>XVI. ÖZKAYNAKLAR</b>	<b>II-j</b>	<b>8.179.769</b>	<b>87.598</b>	<b>8.267.367</b>	<b>6.830.322</b>	<b>22.725</b>	<b>6.853.047</b>
16.1 Ödenmiş Sermaye		4.347.051	-	4.347.051	4.347.051	-	4.347.051
16.2 Sermaye Yedekleri		612.063	87.598	699.661	573.937	22.725	596.662
16.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri		543.881	-	543.881	543.881	-	543.881
16.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
16.2.3 Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
16.2.4 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları	<b>II-k</b>	6.213	87.598	93.811	11.543	22.725	34.268
16.2.5 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
16.2.6 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
16.2.7 İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. (İş Ort.) Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-
16.2.8 Riskten Korunma Fonları (Etkin kısım)		-	-	-	-	-	-
16.2.9 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların Birikmiş Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
16.2.10 Diğer Sermaye Yedekleri		61.969	-	61.969	18.513	-	18.513
16.3 Kâr Yedekleri		1.865.878	-	1.865.878	866.733	-	866.733
16.3.1 Yasal Yedekler		96.220	-	96.220	44.089	-	44.089
16.3.2 Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.3.3 Olağanüstü Yedekler		1.769.658	-	1.769.658	822.644	-	822.644
16.3.4 Diğer Kâr Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.4 Kâr veya Zarar		1.354.777	-	1.354.777	1.042.601	-	1.042.601
16.4.1 Geçmiş Yıllar Kâr ve Zararları		-	-	-	-	-	-
16.4.2 Dönem Net Kâr ve Zararı		1.354.777	-	1.354.777	1.042.601	-	1.042.601
<b>PASİF TOPLAMI</b>		<b>37.829.869</b>	<b>26.730.543</b>	<b>64.560.412</b>	<b>37.662.206</b>	<b>26.060.927</b>	<b>63.723.133</b>

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

(Yetkili İmza / Kaşe)

# YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

## 31 ARALIK 2009 VE 2008 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

II. GELİR TABLOLARI		Dipnot (Beşinci Bölüm)	01/01-31/12/2009	01/01-31/12/2008
<b>GELİR VE GİDER KALEMLERİ</b>				
<b>I. FAİZ GELİRLERİ</b>		<b>III-a</b>	<b>6.715.401</b>	<b>7.040.595</b>
1.1	Kredilerden Alınan Faizler	III-a-1	5.178.170	5.206.590
1.2	Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler		114.043	217.121
1.3	Bankalardan Alınan Faizler	III-a-2	26.053	67.070
1.4	Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler		86.512	40.792
1.5	Menkul Değerlerden Alınan Faizler	III-a-3	1.309.271	1.492.078
1.5.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		23.851	17.298
1.5.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan FV		-	-
1.5.3	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		100.805	48.630
1.5.4	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		1.184.615	1.426.150
1.6	Finansal Kiralama Gelirleri		-	-
1.7	Diğer Faiz Gelirleri		1.352	16.944
<b>II. FAİZ GİDERLERİ</b>		<b>III-b</b>	<b>(3.237.076)</b>	<b>(4.608.669)</b>
2.1	Mevduata Verilen Faizler	III-b-3	(2.796.451)	(4.039.528)
2.2	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler	III-b-1	(382.226)	(472.600)
2.3	Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler		(57.247)	(94.337)
2.4	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-	-
2.5	Diğer Faiz Giderleri		(1.152)	(2.204)
<b>III. NET FAİZ GELİRİ (I + II)</b>			<b>3.478.325</b>	<b>2.431.926</b>
<b>IV. NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ</b>			<b>1.436.423</b>	<b>1.262.736</b>
4.1	Alınan Ücret ve Komisyonlar		1.691.820	1.552.002
4.1.1	Gayri Nakdi Kredilerden		187.898	151.400
4.1.2	Diğer		1.503.922	1.400.602
4.2	Verilen Ücret ve Komisyonlar		(255.397)	(289.266)
4.2.1	Gayri Nakdi Kredilere		(108)	(85)
4.2.2	Diğer		(255.289)	(289.181)
<b>V. TEMETTÜ GELİRLERİ</b>		<b>III-c</b>	<b>142.688</b>	<b>205.969</b>
<b>VI. TİCARİ KÂR / ZARAR (Net)</b>		<b>III-d</b>	<b>340.090</b>	<b>(5.164)</b>
6.1	Sermaye Piyasası İşlemleri Kâr/Zararı		136.701	35.535
6.2	Türev Finansal İşlemlerden Kâr/Zarar	III-e	300.163	268.699
6.3	Kambiyo İşlemleri Kâr/Zararı		(96.774)	(309.398)
<b>VII. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ</b>		<b>III-f</b>	<b>194.960</b>	<b>367.180</b>
<b>VIII. FAALİYET GELİRLERİ / GİDERLERİ TOPLAMI (III+IV+V+VI+VII)</b>			<b>5.592.486</b>	<b>4.262.647</b>
<b>IX. KREDİ VE DİĞER ALACAKLAR DEĞER DÜŞÜŞ KARŞILIĞI (-)</b>		<b>III-g</b>	<b>(1.565.106)</b>	<b>(569.392)</b>
<b>X. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>		<b>III-h</b>	<b>(2.313.477)</b>	<b>(2.358.590)</b>
<b>XI. NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (VIII-IX-X)</b>			<b>1.713.903</b>	<b>1.334.665</b>
<b>XII. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLA LİK TUTARI</b>			-	-
<b>XIII. ÖZKAYNAK YÖNEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR</b>			-	-
<b>XIV. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI</b>			-	-
<b>XV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XI+...+XIV)</b>		<b>III-i</b>	<b>1.713.903</b>	<b>1.334.665</b>
<b>XVI. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>		<b>III-j</b>	<b>(359.126)</b>	<b>(292.064)</b>
16.1	Cari Vergi Karşılığı		(397.268)	(207.854)
16.2	Ertelenmiş Vergi Karşılığı		38.142	(84.210)
<b>XVII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XV±XVI)</b>			<b>1.354.777</b>	<b>1.042.601</b>
<b>XVIII. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER</b>			-	-
18.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
18.2	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		-	-
18.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
<b>XIX. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)</b>			-	-
19.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
19.2	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		-	-
19.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
<b>XX. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVIII-XIX)</b>			-	-
<b>XXI. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>			-	-
21.1	Cari Vergi Karşılığı		-	-
21.2	Ertelenmiş Vergi Karşılığı		-	-
<b>XXII. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XX±XXI)</b>			-	-
<b>XXIII. NET DÖNEM KÂRI/ZARARI (XVII+XXII)</b>		<b>III-k</b>	<b>1.354.777</b>	<b>1.042.601</b>
	Hisse Başına Kâr / Zarar		0,0031	0,0030

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

(Yetkili İmza / Kaşe)

# YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

## 31 ARALIK 2009 VE 2008 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

III. BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER TABLOSU	Dipnot (Beşinci Bölüm)	(31/12/2009)			(31/12/2008)		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>A BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)</b>		<b>33.515.201</b>	<b>39.708.236</b>	<b>73.223.437</b>	<b>28.456.797</b>	<b>24.993.369</b>	<b>53.450.166</b>
<b>I. GARANTİ VE KEFALETLER</b>	<b>IV-a-2,3</b>	<b>6.224.437</b>	<b>9.921.476</b>	<b>16.145.913</b>	<b>6.041.331</b>	<b>10.268.520</b>	<b>16.309.851</b>
1.1 Teminat Mektupları		6.219.586	6.784.084	13.003.670	6.037.727	6.980.118	13.017.845
1.1.1 Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler		477.787	441.239	919.026	440.708	533.824	974.532
1.1.2 Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler		683.494	6.342.845	7.026.339	662.959	6.446.294	7.109.253
1.1.3 Diğer Teminat Mektupları		5.058.305	-	5.058.305	4.934.060	-	4.934.060
1.2 Banka Kredileri		-	151.669	151.669	-	211.367	211.367
1.2.1 İthalat Kabul Kredileri		-	151.669	151.669	-	211.367	211.367
1.2.2 Diğer Banka Kabulleri		-	-	-	-	-	-
1.3 Akreditifler		1.410	2.589.754	2.591.164	547	2.635.375	2.635.922
1.3.1 Belgeli Akreditifler		1.410	2.589.754	2.591.164	547	2.635.375	2.635.922
1.3.2 Diğer Akreditifler		-	-	-	-	-	-
1.4 Garanti Verilen Prefinansmanlar		143	2.008	2.151	143	2.017	2.160
1.5 Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.1 T.C. Merkez Bankasına Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.2 Diğer Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.6 Menkul Kıymetlerin İh. Satın Alma Garantilerimizden		-	-	-	-	-	-
1.7 Faktoring Garantilerinden		-	-	-	-	-	-
1.8 Diğer Garantilerimizden		2.398	197.374	199.772	2.914	250.224	253.138
1.9 Diğer Kefaletlerimizden		900	196.587	197.487	-	189.419	189.419
<b>II. TAAHHÜTLER</b>	<b>IV-a-1</b>	<b>16.411.945</b>	<b>2.996.032</b>	<b>19.407.977</b>	<b>16.525.969</b>	<b>3.289.791</b>	<b>19.815.760</b>
2.1 Cayılamaz Taahhütler		16.411.945	2.996.032	19.407.977	16.525.969	3.289.791	19.815.760
2.1.1 Vadeli, Aktif Değer Al.-Sat. Taahhütleri		-	517.280	517.280	-	446.310	446.310
2.1.2 Vadeli, Mevduat Al.-Sat. Taahhütleri		5.419	-	5.419	62.765	-	121.741
2.1.3 İştir. ve Bağ. Ort. Ser. İst. Taahhütleri		2.000	-	2.000	-	-	-
2.1.4 Kul. Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri		2.693.259	376.669	3.069.928	1.914.608	542.492	2.457.100
2.1.5 Men. Kıymetler Aracılığıyla Taahhütleri		1.209.483	2.088.453	3.297.936	1.815.920	2.234.068	4.049.988
2.1.6 Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhütleri		1.468.823	-	1.468.823	1.391.826	-	1.391.826
2.1.7 Çekler İçin Ödeme Taahhütlerimiz		38.261	-	38.261	40.495	-	40.495
2.1.8 İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri		10.952.962	-	10.952.962	11.244.536	-	11.244.536
2.1.9 Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.10 Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uyg. Taah.		-	-	-	-	-	-
2.1.11 Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
2.1.12 Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar		-	-	-	-	-	-
2.1.13 Diğer Cayılamaz Taahhütler		41.738	13.630	55.368	55.819	7.945	63.764
2.2 Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
2.2.1 Cayılabilir Kredi Tahsis Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.2.2 Diğer Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
<b>III. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR</b>	<b>IV-b,c</b>	<b>10.878.819</b>	<b>26.790.728</b>	<b>37.669.547</b>	<b>5.889.497</b>	<b>11.435.058</b>	<b>17.324.555</b>
3.1 Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		1.957.152	2.011.741	3.968.893	-	-	-
3.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		1.957.152	2.011.741	3.968.893	-	-	-
3.1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.1.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler		8.921.667	24.778.987	33.700.654	5.889.497	11.435.058	17.324.555
3.2.1 Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri		2.047.518	2.894.878	4.942.396	1.256.956	2.828.652	4.085.608
3.2.1.1 Vadeli Döviz Alım İşlemleri		964.150	1.501.122	2.465.272	542.322	1.496.768	2.039.090
3.2.1.2 Vadeli Döviz Satım İşlemleri		1.083.368	1.393.756	2.477.124	714.634	1.331.884	2.046.518
3.2.2 Para ve Faiz Swap İşlemleri		5.410.890	17.149.577	22.560.467	4.197.395	7.958.836	12.156.231
3.2.2.1 Swap Para Alım İşlemleri		3.654.273	3.325.886	6.980.159	3.185.007	674.435	3.859.442
3.2.2.2 Swap Para Satım İşlemleri		288.901	6.184.316	6.473.217	291.016	3.295.374	3.586.390
3.2.2.3 Swap Faiz Alım İşlemleri		185.118	4.354.343	4.539.461	33.375	2.362.490	2.395.865
3.2.2.4 Swap Faiz Satım İşlemleri		1.282.598	3.285.032	4.567.630	687.997	1.626.537	2.314.534
3.2.3 Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları		1.463.259	4.209.477	5.672.736	435.146	642.300	1.077.446
3.2.3.1 Para Alım Opsiyonları		530.200	1.279.554	1.809.754	118.700	265.772	384.472
3.2.3.2 Para Satım Opsiyonları		653.793	1.168.323	1.822.116	156.254	229.088	385.342
3.2.3.3 Faiz Alım Opsiyonları		16.194	880.800	896.994	119.000	147.440	266.440
3.2.3.4 Faiz Satım Opsiyonları		16.194	880.800	896.994	-	-	-
3.2.3.5 Menkul Değerler Alım Opsiyonları		129.092	-	129.092	17.816	-	17.816
3.2.3.6 Menkul Değerler Satım Opsiyonları		117.786	-	117.786	23.376	-	23.376
3.2.4 Futures Para İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.4.1 Futures Para Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.4.2 Futures Para Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5 Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5.1 Futures Faiz Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5.2 Futures Faiz Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.6 Diğer		-	525.055	525.055	-	5.270	5.270
<b>B. EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V+VI)</b>		<b>70.610.465</b>	<b>17.464.080</b>	<b>88.074.545</b>	<b>61.998.655</b>	<b>14.512.155</b>	<b>76.510.810</b>
<b>IV. EMANET KIYMETLERİ</b>		<b>43.161.556</b>	<b>3.411.481</b>	<b>46.573.037</b>	<b>38.544.205</b>	<b>1.469.385</b>	<b>40.013.590</b>
4.1 Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları		-	107	107	-	106	106
4.2 Emanete Alınan Menkul Değerler		36.727.671	3.133.759	39.861.430	31.853.656	1.220.900	33.074.556
4.3 Tahsile Alınan Çekler		4.983.674	37.425	5.021.099	5.305.825	36.725	5.342.550
4.4 Tahsile Alınan Ticari Senetler		1.450.211	218.405	1.668.616	1.384.724	190.029	1.574.753
4.5 Tahsile Alınan Diğer Kıymetler		-	21.785	21.785	-	21.625	21.625
4.6 İhracına Aracı Olunan Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.7 Diğer Emanet Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.8 Emanet Kıymet Alanlar		-	-	-	-	-	-
<b>V. REHİNLİ KIYMETLER</b>		<b>26.604.251</b>	<b>13.446.313</b>	<b>40.050.564</b>	<b>22.453.712</b>	<b>12.365.927</b>	<b>34.819.639</b>
5.1 Menkul Kıymetler		199.083	163	199.246	183.456	184	183.640
5.2 Teminat Senetleri		303.643	355.528	659.171	330.692	352.168	682.860
5.3 Emtia		11.329	-	11.329	-	-	11.280
5.4 Varant		-	-	-	-	-	-
5.5 Gayrimenkul		17.764.131	9.292.461	27.056.592	14.200.107	8.152.065	22.352.172
5.6 Diğer Rehinli Kıymetler		8.326.065	3.795.462	12.121.527	7.728.177	3.858.803	11.586.980
5.7 Rehinli Kıymet Alanlar		-	2.699	2.699	-	2.707	2.707
<b>VI. KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER</b>		<b>844.658</b>	<b>606.286</b>	<b>1.450.944</b>	<b>1.000.738</b>	<b>676.843</b>	<b>1.677.581</b>
<b>BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI (A+B)</b>		<b>104.125.666</b>	<b>57.172.316</b>	<b>161.297.982</b>	<b>90.455.452</b>	<b>39.505.524</b>	<b>129.960.976</b>

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

(Yetkili İmza / Kaşe)

**YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.****31 ARALIK 2009 VE 2008 TARİHLERİ İTİBARIYLA  
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

IV. ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİNE İLİŞKİN TABLO		
ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİ	(31/12/2009)	(31/12/2008)
I. MENKUL DEĞERLER DEĞERLEME FARKLARINA SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLARDAN EKLENEN	64.434	1.679
II. MADDİ DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI	-	-
III. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI	-	-
IV. YABANCI PARA İŞLEMLER İÇİN KUR ÇEVİRİM FARKLARI	(84)	12.843
V. NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısım)	-	-
VI. YURTDIŞINDAKİ NET YATIRIM RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısım)	-	-
VII. MUHASEBE POLİTİKASINDA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER İLE HATALARIN DÜZELTİLMESİNİN ETKİSİ	-	-
VIII. TMS UYARINCA ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN DİĞER GELİR GİDER UNSURLARI	-	(1.844)
IX. DEĞERLEME FARKLARINA AİT ERTELENMİŞ VERGİ	1.778	(3.430)
X. DOĞRUDAN ÖZKAYNAK ALTINDA MUHASEBELEŞTİRİLEN NET GELİR/GİDER (I+II+...+IX)	66.128	9.248
XI. DÖNEM KÂRI/ZARARI	6.585	24.799
11.1 Menkul Değerlerin Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme (Kar-Zarara Transfer)	6.585	24.799
11.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklardan Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım	-	-
11.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım	-	-
11.4 Diğer	-	-
XII. DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KÂR/ZARAR (X-XI)	59.543	(15.551)

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.**

**31 ARALIK 2008 TARİHİ İTİBARIYLA  
KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

V. ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU																			
31 Aralık 2008		Dipnot (Beşinci Bölüm)	Ödenmiş Sermaye	Öd. Sermaye Enflasyon Düzeltilme Farkı	Hisse Senedi İhrac Primleri	Hisse Senedi İptal Kârları	Yasal Yedek Akçeler	Statü Yedekleri	Olağanüstü Yedek Akçe	Diğer Yedekler	Dönem Net Kârı / (Zararı)	Geçmiş Dönem Kârı / (Zararı)	Menkul Değer. Farkı	Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık YDF	Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse Senetleri	Risken Korunma Fonları	Satış A./Durdurulan F.İlişkin Dur. V. Bir. Değ. F.	Toplam Özkaynak	
I.	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi		3.427.051		541.633		17.159		326.025	5.298	709.185	(170.577)	47.975						4.903.749
II.	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler																		
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi																		
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi																		
III.	Yeni Bakiye (I+II)		3.427.051		541.633		17.159		326.025	5.298	709.185	(170.577)	47.975						4.903.749
IV.	Dönem İçindeki Değişimler																		
V.	Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış																		
VI.	Menkul Değerler Değerleme Farkları												(13.707)						(13.707)
VII.	Risken Korunma Fonları (Etkin kısım)																		
6.1	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı																		
6.2	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı																		
VIII.	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları																		
IX.	Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları																		
X.	İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort.(İş Ort.) Bedelsiz HS																		
XI.	Kur Farkları																		
XII.	Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik																		
XIII.	Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik																		
XIV.	İştirak Özkaynağındaki Değişikliklerin Banka Özkaynağına Etkisi																		
XV.	Sermaye Artırımı	II-j-3	920.000																920.000
14.1	Nakden		920.000																920.000
14.2	İç Kaynaklardan																		
XVI.	Hisse Senedi İhrac Primleri				2.248														2.248
XVII.	Hisse Senedi İptal Kârları																		
XVIII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı																		
XIX.	Diğer									(1.844)									(1.844)
XX.	Dönem Net Kârı veya Zararı										1.042.601								1.042.601
20.1	Kâr Dağıtımı						26.930		496.619	15.059	(709.185)	170.577							
20.2	Dağıtılan Temettü																		
20.3	Yedeklere Aktarılan Tutarlar						26.930		496.619	15.059	(709.185)	170.577							
20.3	Diğer																		
	Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+V+.....+XVIII+XIX+XX)		4.347.051		543.881		44.089		822.644	18.513	1.042.601		34.268						6.853.047

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.**

**31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA  
KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

V. ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU																			
31 Aralık 2009	Dipnot (Beşinci Bölüm)	Ödenmiş Sermaye	Öd. Sermaye Enflasyon Düzeltilme Farkı	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Kârları	Yasal Yedek Akçeler	Statü Yedekleri	Olağanüstü Yedek Akçe	Diğer Yedekler	Dönem Net Kârı / (Zararı)	Geçmiş Dönem Kârı / (Zararı)	Menkul Değerleme Farkı	Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık YDF	Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse Senetleri	Risken Korunma Fonları	A./Durdurulan F. İlişkin Dur. V. Bir. Değ. F.	Satış F. İlişkin Dur. V. Bir. Değ. F.	Toplam Özkaynak	
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi		4.347.051		543.881		44.089		822.644	18.513	1.042.601		34.268						6.853.047	
II. Dönem İçindeki Değişimler																			
III. Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış																			
IV. Menkul Değerler Değerleme Farkları												59.543						59.543	
4.1 Riskten Korunma Fonları (Etkin kısım)																			
4.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı																			
4.2 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı																			
V. Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları																			
VI. Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları																			
VII. İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort.(İş Ort.) Bedelsiz HS																			
VIII. Kur Farkları																			
IX. Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik																			
X. Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik																			
XI. İştirak Özkaynağındaki Değişikliklerin Banka Özkaynağına Etkisi																			
XII. Sermaye Artırımı	II-j-3																		
12.1 Nakden																			
12.2 İç Kaynaklardan																			
XIII. Hisse Senedi İhraç Primleri																			
XIV. Hisse Senedi İptal Kârları																			
XV. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltilme Farkı																			
XVI. Diğer																			
XVII. Dönem Net Kârı veya Zararı										1.354.777								1.354.777	
XVIII. Kâr Dağıtımı						52.131		947.014	43.456	(1.042.601)									
18.1 Dağıtılan Temettü																			
18.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar						52.131		947.014	43.456	(1.042.601)									
18.3 Diğer																			
Dönem Sonu Bakiyesi (I+II+III+.....+XVI+XVII+XVIII)		4.347.051		543.881		96.220		1.769.658	61.969	1.354.777		93.811						8.267.367	

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

(Yetkili İmza / Kaşe)

# YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

## 31 ARALIK 2009 VE 2008 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN NAKİT AKIŞ TABLOLARI (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VI. NAKİT AKIŞ TABLOSU			
	Dipnot (Beşinci Bölüm)	(31/12/2009)	(31/12/2008)
<b>A. BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI</b>			
1.1 Bankacılık Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		2.292.092	(778.971)
1.1.1 Alınan Faizler		6.993.066	6.591.334
1.1.2 Ödenen Faizler		(3.471.383)	(4.476.232)
1.1.3 Alınan Temettüleri		142.688	205.969
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar		1.690.404	1.557.678
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar		627.399	253.406
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar		1.704.907	837.602
1.1.7 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(1.983.805)	(2.113.096)
1.1.8 Ödenen Vergiler		(436.833)	(378.215)
1.1.9 Diğer		(2.974.351)	(3.257.417)
1.2 Bankacılık Faaliyetleri Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim		(1.031.573)	1.581.449
1.2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardaki Net Azalış / (Artış)		106.037	(63.947)
1.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan Finansal Varlıklardaki Net (Artış) / Azalış		-	-
1.2.3 Bankalar Hesabındaki Net Azalış		1.307.672	1.332.948
1.2.4 Kredilerdeki Net (Artış)		(545.946)	(10.000.272)
1.2.5 Diğer Aktiflerdeki Net (Artış)		(804.650)	(1.450.664)
1.2.6 Bankaların Mevduatlarındaki Net Artış / (Azalış)		739.692	(1.469.336)
1.2.7 Diğer Mevduatlardaki Net (Azalış) / Artış		(898.721)	9.533.285
1.2.8 Alınan Kredilerdeki Net (Azalış) / Artış		(791.077)	2.793.432
1.2.9 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış / (Azalış)		-	-
1.2.10 Diğer Borçlardaki Net (Azalış) / Artış		(144.580)	906.003
<b>I. Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı</b>		<b>1.260.519</b>	<b>802.478</b>
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI</b>			
<b>II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı</b>		<b>(486.511)</b>	<b>(250.570)</b>
2.1 İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-	(389.683)
2.2 Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-	-
2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller		(192.503)	(212.873)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		57.371	164.579
2.5 Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		(736.935)	(859.831)
2.6 Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		527.877	189.818
2.7 Satın Alınan Yatırım Amaçlı Menkul Değerler		(908.825)	(365.947)
2.8 Satılan Yatırım Amaçlı Menkul Değerler		701.978	1.125.894
2.9 Diğer		64.526	97.473
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI</b>			
<b>III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit</b>		<b>(2.346)</b>	<b>906.593</b>
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		-	-
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-	-
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	922.248
3.4 Temettü Ödemeleri		-	-
3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		(2.346)	(15.655)
3.6 Diğer		-	-
<b>IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi</b>		<b>26.118</b>	<b>517.235</b>
<b>V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (I+II+III+IV)</b>		<b>797.780</b>	<b>1.975.736</b>
<b>VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>	<b>VI-a</b>	<b>3.660.024</b>	<b>1.684.288</b>
<b>VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>	<b>VI-a</b>	<b>4.457.804</b>	<b>3.660.024</b>

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

(Yetkili İmza / Kaşe)



# YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

## 31 ARALIK 2009 VE 2008 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN KAR DAĞITIM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VII. KÂR DAĞITIM TABLOSU <sup>(1)</sup>	(31/12/2009)	(31/12/2008)
<b>I. DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI</b>		
1.1 Dönem Kârı	1.713.903	1.334.665
1.2 Ödenecek Vergi Ve Yasal Yükümlülükler (-)	(359.126)	(292.064)
1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	(397.268)	(207.854)
1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi	-	-
1.2.3 Diğer Vergi Ve Yasal Yükümlülükler	38.142	(84.210)
<b>A. NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2)</b>	<b>1.354.777</b>	<b>1.042.601</b>
1.3 Geçmiş Dönemler Zararı (-)	-	-
1.4 Birinci Tertip Yasal Yedek Akçe (-)	-	52.131
1.5 Bankada Bırakılması Ve Tasarrufu Zorunlu Yasal Fonlar (-)	-	-
<b>B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A)-(1.3+1.4+1.5)]</b>	<b>1.354.777</b>	<b>990.470</b>
1.6 Ortaklara Birinci Temettü (-)	-	-
1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5 Kâr Ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7 Personele Temettü (-)	-	-
1.8 Yönetim Kuruluna Temettü (-)	-	-
1.9 Ortaklara İkinci Temettü (-)	-	-
1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5 Kâr Ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10 İkinci Tertip Yasal Yedek Akçe (-)	-	-
1.11 Statü Yedekleri (-)	-	-
1.12 Olağanüstü Yedekler	-	947.014
1.13 Diğer Yedekler	-	-
1.14 Özel Fonlar	-	43.456
<b>II. YEDEKLERDEN DAĞITIM</b>		
2.1 Dağıtılan Yedekler	-	-
2.2 İkinci Tertip Yasal Yedekler (-)	-	-
2.3 Ortaklara Pay (-)	-	-
2.3.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.3.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
2.3.5 Kâr Ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4 Personele Pay (-)	-	-
2.5 Yönetim Kuruluna Pay (-)	-	-
<b>III. HİSSE BAŞINA KÂR</b>		
3.1 Hisse Senedi Sahiplerine	0,0031	0,0030
3.2 Hisse Senedi Sahiplerine (%)	-	-
3.3 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
3.4 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine (%)	-	-
<b>IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ</b>		
4.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
4.2 Hisse Senedi Sahiplerine (%)	-	-
4.3 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
4.4 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine (%)	-	-

(1) Kar dağıtımı hakkında Banka'nın yetkili organı Genel Kurul olup bu finansal tabloların düzenlendiği tarih itibarıyla yıllık olağan Genel Kurul toplantısı henüz yapılmamıştır. 2009 yılına ilişkin kar dağıtım önerisi henüz Yönetim Kurulu tarafından hazırlanmamış olduğundan 2009 yılı kar dağıtım tablosunda sadece dağıtılabilir kar tutarı belirtilmiştir. Söz konusu tutar 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5.e maddesine istinaden gayrimenkul ve iştirak satış karının %75'lik kısmına isabet eden 18.153 bin TL dağıtılmayacak ve özel fon hesabında tutulacak tutarı da içermektedir.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

(Yetkili İmza / Kaşe)

**31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**ÜÇÜNCÜ BÖLÜM**

**MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR**

**I. SUNUM ESASLARI:**

Banka, muhasebe kayıtlarını Türk parası olarak, 1 Kasım 2005 tarihinde yürürlüğe giren 5411 sayılı Bankacılık Kanunu (“Bankacılık Kanunu”), Türk Ticaret Kanunu ve Türk vergi mevzuatına uygun olarak tutmaktadır.

Konsolide olmayan finansal tablolar, bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar BDDK tarafından 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” çerçevesinde, Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu (“TMSK”) tarafından yürürlüğe konulan “Türkiye Muhasebe Standartları” (“TMS”) ve “Türkiye Finansal Raporlama Standartları” (“TFRS”) ile bunlara ilişkin ek ve yorumlara ve BDDK tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, açıklama ve genelgelere uygun olarak hazırlanmıştır. Düzenlenen kamuya açıklanacak konsolide olmayan finansal tabloların biçim ve içerikleri ile bunların açıklama ve dipnotları 10 Şubat 2007 tarihli ve 26430 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar İle Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ”e göre hazırlanmıştır.

Konsolide olmayan finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyon düzeltmesine tabi tutulmak suretiyle, tarihi maliyet esası baz alınarak TL olarak hazırlanmıştır.

Finansal tabloların TMS’ye göre hazırlanmasında Banka yönetiminin bilançodaki varlık ve yükümlülükler ile bilanço tarihi itibarıyla koşullu konular hakkında varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Söz konusu varsayımlar ve tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve bu düzeltmelerin etkisi gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları TMS kapsamında yer alan esaslara göre belirlenmiş ve uygulanmıştır. Söz konusu muhasebe politikaları ve değerlendirme esasları aşağıda yer alan II. ila XXVII. no’lu dipnotlarda açıklanmaktadır.

**II. FİNANSAL ARAÇLARIN KULLANIM STRATEJİSİ VE YABANCI PARA CİNSİNDEN İŞLEMLERE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Banka’nın finansal araçların kullanılmasına ilişkin genel stratejisi varlıkların getirileri ve risk düzeyleri arasında optimal bir dengenin sağlanmasına yöneliktir. Banka’nın en önemli fonlama kaynağı mevduat olup, mevduat dışı kalemlerde özellikle yabancı para yurtdışı borçlanma vasıtasıyla daha uzun vadeli kaynak sağlanabilmektedir. Mevduat ve diğer kaynaklardan sağlanan fonlar, yüksek kaliteli finansal aktiflerde değerlendirilirken, faiz, likidite ve döviz kuru risklerini belirli sınırlar dahilinde tutacak bir aktif-pasif yönetimi stratejisi izlenmektedir. Bilanço ve bilanço dışı varlık ve yükümlülüklerde taşınan kur, faiz ve likidite riskleri Banka tarafından benimsenen çeşitli risk limitleri ve yasal limitler çerçevesinde yönetilmektedir. Türev enstrümanlar yoğunlukla likidite ihtiyaçları, döviz kuru ve faiz riskinden korunmak amacıyla kullanılmaktadır. Banka’nın yabancı para cinsinden faaliyetleri neticesinde oluşan pozisyonlar minimum seviyede tutulmakta, maruz kalınan döviz kuru riski Yönetim Kurulu’nun Bankacılık Kanunu çerçevesinde belirlediği limitler dahilinde takip edilmektedir.

**31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)**

Yabancı para cinsinden aktif ve pasif hesaplar, bilanço tarihindeki Banka gişe döviz alış kurları ile değerlendirilmekte ve yabancı para iştirak ve bağlı ortaklıklardan ve yabancı para takip kredilerinden oluşan kur farkları dışında, gelir tablosunda "Kambiyo işlemleri kâr/zararı" olarak muhasebeleştirilmektedir. Yabancı para bağlı ortaklıklar ve iştirakler ise parasal olmayan kalem olarak değerlendirildiğinden, işlem tarihindeki döviz kuru ile değerlendirilir ve dolayısıyla herhangi bir kur farkı oluşturmazlar. Yabancı para takipteki krediler de takip hesaplarına intikal ettirildikleri tarihteki kurlar ile değerlendirilmektedir.

**III. İŞTİRAKLER, BAĞLI ORTAKLIKLAR VE BİRLİKTE KONTROL EDİLEN ORTAKLIKLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Türk parası cinsinden iştirakler ve bağlı ortaklıklar, "Konsolide ve Bireysel Finansal Tablolara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 27") uyarınca maliyet değeriyle muhasebeleştirilmekte ve varsa değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra, konsolide olmayan finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Yabancı para cinsinden iştirak ve bağlı ortaklıklar ise, bu yatırımların döviz cinsinden elde etme maliyetlerinin işlem tarihindeki döviz kurları kullanılarak Türk parasına çevrilmesi suretiyle hesaplanmakta ve varsa değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra, finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Banka'nın 31 Aralık 2009 ve 2008 tarihleri itibarıyla birlikte kontrol edilen ortaklığı bulunmamaktadır.

**IV. VADELİ İŞLEM VE OPSİYON SÖZLEŞMELERİ İLE TÜREV ÜRÜNLERE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Banka'nın türev işlemleri ağırlıklı olarak yabancı para ve faiz swapları ile vadeli döviz alım-satım işlemlerinden oluşmaktadır.

Türev işlemlerin ilk olarak kayda alınmalarında makul değerleri kullanılmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Oluşan kar ya da zararın muhasebeleştirme yöntemi, ilgili türev işlemin riskten korunma amaçlı olup olmamasına ve riskten korunma kalemin içeriğine göre değişmektedir.

Banka işlem tarihinde, riskten korunma aracı ile riskten korunma kalemi arasındaki ilişkiyi, Banka'nın risk yönetim amaçları ve riskten korunma işlemleri ile ilgili stratejileri ile birlikte dökümanete etmektedir. Ayrıca Banka, riskten korunma amaçlı kullanılan türev işlemlerin, riskten korunma kalemin gerçeğe uygun değerindeki değişiklikleri etkin ölçüde dengeleyebildiğinin değerlendirmesini düzenli olarak dökümanete etmektedir.

Gerçeğe uygun değere yönelik riskten korunma olarak belirlenen türev işlemlerin gerçeğe uygun değer değişiklikleri, riskten korunma varlık veya yükümlülüğün gerçeğe uygun değerindeki değişiklikleri ile birlikte gelir tablosuna kaydedilir. Bilançoda ise; riskten korunma varlık veya yükümlülüğün gerçeğe uygun değerindeki değişiklik, riskten korunma muhasebesinin etkin olduğu dönem boyunca, ilgili varlık veya yükümlülük ile birlikte gösterilir. Riskten korunmanın, riskten korunma muhasebesi şartlarını artık yerine getirmedeği durumlarda, etkin faiz oranı yöntemi kullanılan riskten korunma kalemin taşınan değerine yapılan düzeltmeler vadeye kalan süre içerisinde iskonto edilerek gelir tablosuna yansıtılır.

Diğer taraftan bazı türev işlemler, ekonomik olarak Banka için risklere karşı etkin bir koruma sağlamakla birlikte, muhasebesel olarak "TMS 39 – Finansal araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçümleme" ("TMS 39") kapsamında "Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal araçlar" olarak muhasebeleştirilmektedir.

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal araçlar gerçeğe uygun değeriyle ölçülüp gelir tablosuyla ilişkilendirilerek muhasebeleştirilir. Gerçeğe uygun değer pozitif olması durumunda "Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar" ana hesap kalemi altında "Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar" içerisinde; negatif olması durumunda ise "Alım satım amaçlı türev finansal borçlar" içerisinde gösterilmektedir. Yapılan değerlendirme sonucu gerçeğe uygun değerde meydana gelen farklar gelir tablosunda "Türev Finansal İşlemlerden Kâr/Zarar" hesabına yansıtılmaktadır.

(Yetkili İmza / Kaşe)

**31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)**

Gerçeğe uygun değer riskinden korunma amaçlı türev işlemlerin rayiç değerlerinde ortaya çıkan fark "Türev Finansal İşlemlerden Kâr/Zarar" hesabında izlenmektedir.

Türev araçların gerçeğe uygun değeri piyasada oluşan rayiç değerleri dikkate alınarak veya indirgenmiş nakit akımı modelinin kullanılması suretiyle hesaplanmaktadır.

Türev işlemlerden doğan yükümlülük ve alacaklar sözleşme tutarları üzerinden nazım hesaplara kaydedilmektedir.

**V. FAİZ GELİR VE GİDERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Faiz gelir ve giderleri etkin faiz oranı yöntemi uygulanarak tahakkuk esasına göre kaydedilir. Banka, ilgili mevzuat çerçevesinde donuk alacaklarla ilgili faiz gelirleri ve varsa, tahsil şüpheli görülen diğer faiz gelirleriyle ilgili reeskont uygulamasını durdurmakta ve tahsilat gerçekleşene kadar alacaklar ile ilgili gelir kaydetmemektedir.

**VI. ÜCRET VE KOMİSYON GELİR VE GİDERLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Bankacılık hizmet gelirleri tahsil edildikleri dönemde gelir kaydedilmekte, diğer ücret ve komisyon gelirleri ve giderleri tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Diğer kredi kurum ve kuruluşlarına ödenen veya alınan kredi ücret ve komisyon giderleri/gelirleri işlem maliyeti olarak dikkate alınmakta ve etkin faiz yöntemine göre muhasebeleştirilmektedir. Sözleşmeler yoluyla sağlanan ya da üçüncü bir gerçek veya tüzel kişi için varlık alımı veya satımı gibi işlemlere ilişkin hizmetler yoluyla sağlanan gelirler tahsil edildiği tarihlerde gelir olarak kaydedilmektedir.

**VII. FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Banka, finansal varlıklarını "Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar", "Satılmaya hazır finansal varlıklar", "Krediler ve alacaklar" veya "Vadeye kadar elde tutulacaklar" olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu finansal varlıkların alım ve satım işlemleri "Teslim tarihi"ne göre kayıtlara alınmakta ve kayıtlardan çıkarılmaktadır. Finansal varlıkların sınıflandırılması ilgili varlıkların Banka yönetimi tarafından satın alma amaçları dikkate alınarak, elde edildikleri tarihlerde kararlaştırılmaktadır.

**a. Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar:**

Banka'da, "Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar" olarak sınıflandırılan finansal varlıklar, alım satım amaçlı finansal varlıklar olup piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kâr sağlama amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kâr sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır.

Alım satım amaçlı finansal varlıklar ilk olarak kayda alınmalarında makul değerleri kullanılmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda gerçeğe uygun değer güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan "İskonto edilmiş değer" gerçeğe uygun değer olarak dikkate alınmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar/zarar hesaplarına dahil edilmektedir. Alım satım amaçlı finansal varlıklardan kazanılan faizler faiz gelirleri içerisinde ve elde edilen kâr payları temettü gelirleri içerisinde gösterilmektedir.

Türev finansal araçlar da riskten korunma aracı olarak tanımlanmadığı sürece alım satım amaçlı finansal varlıklar olarak sınıflandırılmaktadır. Bu bölümün IV. no'lu dipnotunda türev finansal araçların muhasebeleştirilmesine ilişkin esaslar açıklanmıştır.

**31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)**

**b. Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar:**

Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar, vadesine kadar saklama niyetiyle elde tutulan ve fonlama kabiliyeti dahil olmak üzere vade sonuna kadar elde tutulabilmesi için gerekli koşulların sağlanmış olduğu, sabit veya belirlenebilir ödemeleri ile sabit vadesi bulunan ve kredi ve alacaklar dışında kalan, ilk muhasebeleştirme sırasında alım satım olarak sınıflandırılmayan, kayıtlarda satılmaya hazır olarak gösterilmeyen ve türev olmayan finansal varlıklardır. Söz konusu varlıklar, ilk olarak elde etme maliyeti üzerinden kayda alınmaktadır. Bu değer, gerçeğe uygun değer olarak kabul edilir. Edinilen vadeye kadar elde tutulacak varlıkların gerçeğe uygun değeri, bunların edinilmesine esas işlem fiyatı veya benzeri finansal araçların piyasa fiyatları esas alınarak belirlenir. Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar, kayda alınmayı müteakiben etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak “İskonto edilmiş bedeli” ile değerlendirilmektedir. Vadeye kadar elde tutulacak varlıklarla ilgili faiz gelirleri, “Faiz gelirleri” hesabına, bu varlıkların maliyet bedellerinde veya değerlendirilmiş bedellerinde değer düşüklüğü meydana gelmesi halinde değer düşüklüğü tutarı “Kredi ve diğer alacaklar değer düşüş karşılığı” hesabına yansıtılmaktadır.

Banka'nın önceden vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar arasında sınıflandırdığı ancak sınıflandırma esaslarına uyulmadığından iki yıl boyunca bu sınıflandırmaya tabi tutulamayacak finansal varlıkları bulunmamaktadır.

**c. Krediler ve alacaklar:**

Krediler ve alacaklar, borçluya para, mal veya hizmet sağlama yoluyla yaratılan finansal varlıklardır. Söz konusu krediler ve alacaklar ilk olarak elde etme maliyeti üzerinden kayda alınmakta ve kayda alınmayı müteakiben etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri ile değerlendirilmektedir. Bunların teminatı olarak alınan varlıklarla ilgili olarak ödenen harçlar ve benzeri diğer masraflar işlem maliyetinin bir parçası olarak kabul edilmemekte ve gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

Banka, yönetimin değerlendirmeleri ve tahminleri doğrultusunda kredi ve alacakları için 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik”i dikkate alarak özel ve genel karşılık ayırmaktadır. Bu kapsamda, Banka, tahminlerini belirlerken kredi risk politikaları ve ihtiyatlılık prensibi doğrultusunda, kredi portföyünün genel yapısı, müşterilerin mali bünyeleri, mali olmayan verileri ve ekonomik konjonktürü dikkate almaktadır. Banka, kredi ve alacakları için ayırdığı genel karşılık hesaplamasını yukarıda bahsi geçen faktörleri ve TMS 39’daki uygulamaları da dikkate alarak “gerçekleşen zarar” modeline uygun şekilde yapmaktadır. 31 Mart 2008 tarihi itibarıyla Banka, eski uygulamada 1 yıl olarak kullandığı “zarar tespit dönemi”ni yapmış olduğu güncel çalışmaların neticesinde ortaya çıkan, sektör ve ürün bazında farklılık gösteren yeni dönemleri dikkate alarak genel kredi karşılık hesaplamasını revize etmiştir. Bu yolla ayrılan genel karşılık tutarı, Banka'nın yürürlükteki mevzuata göre ayırmakla yükümlü olduğu minimum tutarın üzerindedir.

Ayrılan karşılıklar o yılın gelirinden düşülmektedir. Daha önce karşılık ayrılan alacaklar tahsil edildiğinde ayrılan özel karşılık hesabından düşülerek “Diğer faaliyet gelirleri” hesabına yansıtılmaktadır. Tahsili mümkün olmayan alacaklar bütün yasal işlemler tamamlandıktan sonra kayıtlardan silinmektedir.

**31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)**

**d. Satılmaya hazır finansal varlıklar:**

Satılmaya hazır finansal varlıklar "Krediler ve alacaklar" ile "Vadeye kadar elde tutulacaklar" ve "Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan" dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır.

Söz konusu varlıklar, kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda gerçeğe uygun değer güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan iskonto edilmiş değer gerçeğe uygun değer olarak dikkate alınmaktadır. Satılmaya hazır menkul değerlerin gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan "Gerçekleşmemiş kâr ve zararlar" ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zaafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özkaynaklar içindeki "Menkul değerler değerlendirme farkları" hesabında izlenmektedir. Söz konusu finansal varlıkların tahsil edildiğinde veya elden çıkarıldığında özkaynak içinde yansıtılan birikmiş gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

**VIII. FİNANSAL VARLIKLARIN DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Finansal varlıkların gelecekte beklenen nakit akışlarının etkin faiz oranı yöntemi ile iskonto edilmek suretiyle hesaplanan tahmini tahsil edilebilir tutarının veya varsa gerçeğe uygun değerine göre muhasebeleştirilen tutarının defter değerinden düşük olması durumunda söz konusu finansal varlığın zafiyete uğradığı kabul edilir. Finansal varlıkların zafiyete uğraması sonucu oluşan değer düşüklüğü için karşılık ayrılır ve ayrılan karşılık gider hesapları ile ilişkilendirilir.

Bu bölümün VII. no'lu dipnotunda kredi ve alacaklar için ayrılan karşılıkların muhasebeleştirilmesine ilişkin esaslar açıklanmıştır.

**IX. FİNANSAL VARLIKLARIN NETLEŞTİRİLMESİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Finansal varlıklar ve borçlar, Banka'nın netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olması ve ilgili finansal aktif ve pasifi net tutarları üzerinden tahsil etme/ödeme niyetinde olması; veya, ilgili finansal varlığı ve borcu eşzamanlı olarak sonuçlandırma hakkına sahip olması durumlarında bilançoda net tutarları üzerinden gösterilir.

**X. SATIŞ VE GERİ ALIŞ ANLAŞMALARINI VE MENKUL DEĞERLERİN ÖDÜNÇ VERİLMESİ İŞLEMLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Tekrar geri alımlarını öngören anlaşmalar çerçevesinde satılmış olan menkul kıymetler ("Repo") Banka portföyünde tutulmuş amaçlarına göre "Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan", "Satılmaya hazır" veya "Vadeye kadar elde tutulacak" portföylerde sınıflandırılmakta ve ait olduğu portföyün esaslarına göre değerlemeye tabi tutulmaktadır. Repo sözleşmesi karşılığı elde edilen fonlar pasifte "Repo işlemlerinden sağlanan fonlar" hesabında muhasebeleştirilmekte ve ilgili repo anlaşmaları ile belirlenen satım ve geri alım fiyatları arasındaki farkın döneme isabet eden kısmı için etkin faiz oranı yöntemine göre gider reeskontu hesaplanmaktadır.

Geri satım taahhüdü ile alınmış menkul kıymet ("Ters repo") işlemleri bilançoda "Ters repo işlemlerinden alacaklar" kalemi altında muhasebeleştirilmektedir. Ters repo anlaşmaları ile belirlenen alım ve geri satım fiyatları arasındaki farkın döneme isabet eden kısmı için "Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi"ne göre faiz gelir reeskontu hesaplanmaktadır.

Banka'nın herhangi bir şekilde ödünce konu edilmiş menkul değeri bulunmamaktadır.

(Yetkili İmza / Kaşe)

**31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)**

**XI. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR VE BU VARLIKLARA İLİŞKİN BORÇLAR HAKKINDA AÇIKLAMALAR:**

Satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılan bir duran varlık (veya elden çıkarılacak duran varlık grubu) defter değeri ile satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değerinden küçük olanı ile ölçülür. Bir varlığın satış amaçlı bir varlık olabilmesi için ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) bu tür varlıkların satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Satış olasılığının yüksek olması için; uygun bir yönetim kademesi tarafından, varlığın satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılmış olmalıdır. Ayrıca varlık, gerçeğe uygun değeri ile uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır.

Banka, ayrıca, donuk alacıklardan dolayı edinilen varlıklarını 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankaların Kıymetli Maden Alım Satımına ve Alacaklarından Dolayı Edindikleri Emtia ve Gayrimenkullerin Elden Çıkarılmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” hükümlerine uygun olarak muhasebeleştirmekte ve satış amaçlı elde tutulan varlıklar olarak sınıflandırmaktadır.

Durdurulan bir faaliyet, Banka’nın elden çıkarılan veya satış amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılan bir bölümdür. Durdurulan faaliyetlere ilişkin sonuçlar gelir tablosunda ayrı olarak sunulur.

Banka’nın durdurulan faaliyetleri bulunmamaktadır.

**XII. ŞEREFİYE VE DİĞER MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

**a. Şerefiye:**

Şerefiye, satın alma maliyeti ile, satın alınan işletmenin tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve koşullu yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değeri arasındaki farktır ve satın alan işletmenin tek başına tanımlanabilir ve ayrı ayrı muhasebeleştirilebilir olmayan varlıklardan gelecekte fayda elde etme beklentisi ile yaptığı ödemeyi temsil eder. İşletme birleşmelerinde satın alınan işletmenin finansal tablolarında yer almayan; ancak şerefiyenin içerisinden ayrılabilme özelliğine sahip varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar (Kredi kartı marka değeri, mevduat tabanı ve müşteri portföyü gibi) ve/veya şarta bağlı yükümlülükler makul değerleri ile finansal tablolara yansıtılır.

“TFRS 3 - İşletme Birleşmelerine İlişkin Standart” uyarınca hesaplanan şerefiye, amortismanına tabi tutulmaz, bunun yerine, yıllık olarak veya koşullardaki değişikliklerin değer düşüklüğü olabileceğini işaret ettiği durumlarda daha sık aralıklarla “TMS 36 - Varlıklarda Değer Düşüklüğü” standardına göre değer düşüklüğü testine tabi tutulmaktadır. Değer düşüklüğü çalışması için şerefiye, nakit üreten birimlere dağıtılır. Dağıtım, şerefiyenin oluştuğu iş birleşmesinden fayda sağlaması beklenen nakit üreten birimlere veya nakit üreten birim gruplarına yapılır. Banka hesapladığı şerefiyeyi, Perakende Bankacılık, Kurumsal ve Ticari Bankacılık, Özel Bankacılık ve Varlık Yönetimi iş bölümlerine göre dağıtmıştır.

**31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)**

**b. Diğer maddi olmayan duran varlıklar:**

Diğer maddi olmayan duran varlıkların ilk kayıtları elde etme tutarları ve varlığın kullanılabilir hale getirilebilmesi için gerekli diğer doğrudan giderlerin ilavesi suretiyle bulunmuş maliyet bedeli üzerinden yapılmıştır. Maddi olmayan duran varlıklar, kayda alınmalarını izleyen dönemde maliyet bedelinden birikmiş amortismanların ve varsa birikmiş değer azalışlarının düşülmesinden sonra kalan tutarları üzerinden değerlendirilmiştir.

Diğer maddi olmayan duran varlıkların defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşmış olması durumunda, ilgili varlık değer düşüklüğüne uğramıştır. Değer düşüklüğü zararının oluşmuş olabileceğine ilişkin bazı belirtileri gösterir. Anılan belirtilerden herhangi birinin mevcut olması durumunda, Banka bir geri kazanılabilir tutar tahmini yapmaktadır. Değer düşüklüğü oluştuğuna yönelik herhangi bir belirtinin olmadığı durumlarda, geri kazanılabilir tutar tahmini yapılmasını gerektirmez.

Maddi olmayan duran varlıklar tahmini faydalı ömürleri boyunca doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilmektedir. Varlığın faydalı ömrünün tespiti, varlığın beklenen kullanım süresi, teknik, teknolojik veya diğer türdeki eskime ve varlıktan beklenen ekonomik faydayı elde etmek için gerekli olan bakım masrafları gibi hususların değerlendirilmesi suretiyle yapılmıştır. Kullanılan oranlar aşağıdaki gibidir:

Kredi kartı marka değeri, mevduat tabanı ve müşteri portföyü	%10
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	%20

**XIII. MADDİ DURAN VARLIKLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Maddi duran varlıkların ilk kayıtları elde etme tutarları ve varlığın kullanılabilir hale getirilebilmesi için gerekli diğer doğrudan giderlerin ilavesi suretiyle bulunmuş maliyet bedeli üzerinden yapılmıştır. Maddi duran varlıklar, kayda alınmalarını izleyen dönemde maliyet bedelinden birikmiş amortismanların ve varsa birikmiş değer azalışlarının düşülmesinden sonra kalan tutarları üzerinden değerlendirilmiştir.

Amortisman, maddi duran varlıkların maliyetleri üzerinden tahmin edilen faydalı ömürler esas alınarak doğrusal yöntem kullanılarak ayrılmaktadır. Kullanılan oranlar aşağıdaki gibidir:

Binalar	%2
Menkuller, Finansal Kiralama Yoluyla Edinilen Menkuller	%20

Bilanço tarihi itibarıyla aktifte bir hesap döneminden daha az bir süre bulunan varlıklara ilişkin olarak, bir tam yıl için öngörülen amortisman tutarının, varlığın aktifte kalış süresiyle orantılanması suretiyle bulunan tutar kadar amortisman ayrılmıştır.

Maliyet bedelinin ilgili maddi duran varlığın "Net gerçekleştirilebilir değeri"nin üzerinde olması durumunda söz konusu varlığın değeri "Net gerçekleştirilebilir değeri"ne indirilir ve ayrılan değer düşüklüğü karşılığı gider hesapları ile ilişkilendirilir.

Maddi duran varlıklar, finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri ile yansıtmaya yönelik olarak, yeniden değerlemeye tabi tutulmamaktadır.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından doğan kazanç ve kayıplar satış hasılatından ilgili maddi duran varlığın net defter değerinin düşülmesi suretiyle tespit edilmektedir.

Maddi bir duran varlığa yapılan normal bakım ve onarım harcamaları, gider olarak muhasebeleştirilmektedir. Maddi duran varlığın kapasitesini genişleterek kendisinden gelecekte elde edilecek faydayı artıran nitelikteki yatırım harcamaları, maddi duran varlığın maliyetine eklenmektedir. Yatırım harcamaları, varlığın faydalı ömrünü uzatan, varlığın hizmet kapasitesini artıran, üretilen mal veya hizmetin kalitesini artıran veya maliyetini azaltan giderler gibi maliyet unsurlarından oluşmaktadır.



**31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)**

**XIV. KİRALAMA İŞLEMLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Banka kiracı sıfatı ile finansal kiralama faaliyetinde bulunmaktadır.

**Finansal Kiralama**

Banka, finansal kiralamanın başlangıcında finansal kiralama konusu sabit kıymetin rayiç değeri ile kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanını esas almak suretiyle maddi duran varlıklara dahil etmekte ve pasifte ise finansal kiralamadan doğan borçlarını kaydetmektedir. Kiralamadan doğan finansman maliyetleri kiralama süresi boyunca sabit bir faiz oranı oluşturacak şekilde kira dönemine yayılmaktadır. Ayrıca, finansal kiralama konusu sabit kıymetler faydalı ömürleri esas alınmak suretiyle amortismanına tabi tutulmaktadır. Finansal kiralama konusu sabit kıymetlerin değerinde bir azalma tespit edilirse değer düşüklüğü karşılığı ayrılır. Finansal kiralama sözleşmelerinden kaynaklanan borçlar pasifte "Finansal kiralama borçları" hesabında gösterilmektedir. Finansal kiralama ile ilgili faiz ve kur farkı giderleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Kira ödemeleri finansal kiralama borçlarından düşülür. Banka "Kiralayan" olma sıfatıyla finansal kiralama işlemleri gerçekleştirmemektedir.

**Operasyonel Kiralama**

Mülkiyete ait risk ve getirilerin önemli bir kısmının kiralayana ait olduğu kiralama işlemi, işletme kiralaması olarak sınıflandırılır. İşletme kiralaları olarak yapılan ödemeler, kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna gider olarak kaydedilir.

**XV. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Kredi ve diğer alacaklar için ayrılan özel ve genel karşılıklar dışındaki karşılıklar ve koşullu yükümlülükler "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı"na ("TMS 37") uygun olarak muhasebeleştirilmektedir.

Karşılıklar bilanço tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının muhtemel olması ve yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabildiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir. Geçmiş dönemlerdeki olayların bir sonucu olarak ortaya çıkan yükümlülükler için "Dönemsellik ilkesi" uyarınca bu yükümlülüklerin ortaya çıktığı dönemde karşılık ayrılmaktadır. Tutarın yeterince güvenilir olarak ölçülemediği ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için Banka'dan kaynak çıkma ihtimalinin bulunmadığı durumlarda söz konusu yükümlülük "Koşullu" olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar, genellikle, ekonomik yararların işletmeye girişi olasılığını doğuran, planlanmamış veya diğer beklenmeyen olaylardan oluşmaktadır. Koşullu varlıkların finansal tablolarda gösterilmeleri, hiçbir zaman elde edilemeyecek bir gelirin muhasebeleştirilmesi sonucunu doğurabileceğinden, sözü edilen varlıklar finansal tablolarda yer almamaktadır. Koşullu varlıklar, ekonomik faydaların işletmeye girişleri olası ise finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır. Koşullu varlıklar ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik faydanın Banka'ya girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğine uğruştuğu dönemin finansal tablolarına yansıtılır.

**31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)**

**XVI. ÇALIŞANLARIN HAKLARINA İLİŞKİN YÜKÜMLÜLÜKLERE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

**a. Kıdem Tazminatı**

Banka, kıdem tazminatı ve izin haklarına ilişkin yükümlülüklerini "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 19") hükümlerine göre muhasebeleştirmekte ve bilançoda "Çalışan Hakları Karşılığı" hesabında sınıflandırmaktadır.

Banka, Türkiye'de mevcut iş kanunlarına göre, emeklilik veya istifa nedeniyle ve İş Kanunu'nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle işine son verilen çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, bu kanun kapsamında oluşması muhtemel yükümlülüğün, belirli aktüeryal tahminler kullanılarak bugünkü değeri üzerinden hesaplanmakta ve finansal tablolara yansıtılmaktadır.

**b. Emeklilik Hakları**

Banka çalışanları, 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu'nun geçici 20'nci maddesine göre kurulmuş olan Yapı ve Kredi Bankası Anonim Şirketi Mensupları Yardım ve Emekli Sandığı'nın ("Sandık") üyesidir. Sandık'ın teknik finansal tabloları Sigorta Murakebe Kanunu'nun 38 inci maddesi ve bu maddeye istinaden çıkarılan "Aktüerler Yönetmeliği" hükümlerine göre aktüerler siciline kayıtlı bir aktüer tarafından denetlenmektedir.

1 Kasım 2005 tarih 25983 mükerrer sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankacılık Kanunu'nun geçici 23'üncü maddesinin birinci fıkrası, banka sandıklarının Bankacılık Kanunu'nun yayımı tarihinden itibaren 3 yıl içinde Sosyal Güvenlik Kurumu'na ("SGK") devredilmesine hükmetmekte ve bu devrin esaslarını düzenlemektedir.

Devre ilişkin söz konusu kanun maddesi, Anayasa Mahkemesi tarafından, Cumhurbaşkanı tarafından 2 Kasım 2005 tarihinde yapılan başvuruya istinaden, 31 Mart 2007 tarih ve 26479 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 22 Mart 2007 tarih ve E. 2005/39, K. 2007/33 sayılı karar ile iptal edilerek, yürürlüğü kararın yayım tarihinden itibaren durdurulmuştur.

Anayasa Mahkemesi'nin söz konusu madde'nin iptaline ilişkin gerekçeli kararı, 15 Aralık 2007 tarih ve 26372 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanmıştır. Gerekçeli kararın yayınlanmasını takiben Türkiye Büyük Millet Meclisi ("TBMM"), banka sandıkları iştirakçilerinin SGK'ya devredilmesine yönelik yeni yasal düzenlemeler üzerinde çalışmaya başlamış ve 17 Nisan 2008 tarihinde, 5754 sayılı "Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnemelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun"un ("Yeni Kanun") devre ilişkin esasları düzenleyen ilgili maddeleri, TBMM Genel Kurulu'nda tarafından kabul edilmiştir. Yeni Kanun 8 Mayıs 2008 tarih ve 26870 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

SGK, Maliye Bakanlığı, Hazine Müsteşarlığı, Devlet Planlama Teşkilatı Müsteşarlığı, BDDK, TMSF, her sandık için ayrı ayrı olmak üzere hesabı yapılan Sandık'ı temsilen bir ve Sandık iştirakçilerini temsilen bir üyenin katılımıyla oluşturulacak komisyonca; her bir sandık için sandıktan ayrılan iştirakçiler de dahil olmak üzere, devir tarihi itibarıyla devredilen kişilerle ilgili olarak, sandıkların Kanun kapsamındaki sigorta kolları itibarıyla gelir ve giderleri ile sandıklarca ödenen aylık ve gelirlerin SGK düzenlemeleri çerçevesindeki aylık ve gelirlerin üzerinde olması halinde söz konusu farklar da dikkate alınarak %9,8 oranındaki teknik faiz oranı kullanılarak yükümlülüğün peşin değerinin hesaplanacağını hüküm altına almaktadır.

**31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)**

Yeni Kanun uyarınca Sandık iştirakçileri ile aylık ve/veya gelir bağlanmış olanlar ve bunların hak sahiplerinin SGK'ya devrinden sonra bu kişilerin tabi oldukları vakıf senedinde bulunmasına rağmen karşılanmayan diğer sosyal hakları ve ödemeleri, sandıklar ve sandık iştirakçilerini istihdam eden kuruluşlarca karşılanmaya devam edilecektir.

Ana muhalefet partisi, Kanun'un bazı maddelerinin iptali ve iptal davası sonuçlanıncaya kadar yürürlüğünün durdurulması istemiyle 19 Haziran 2008 tarihinde Anayasa Mahkemesi'ne başvuruda bulunmuştur. Anayasa Mahkemesi'nin iptal davasına ilişkin olarak mali tabloların yayımlandığı tarih itibarıyla herhangi bir kararı bulunmamaktadır. Banka, Yeni Kanun'da belirlenen oranları dikkate alarak aktüerler siciline kayıtlı bir aktüerin hazırladığı rapor ile tespit edilen teknik açık için karşılık ayırmıştır.

**XVII. VERGİ UYGULAMALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

**a. Cari Vergi:**

5520 sayılı "Kurumlar Vergisi Kanunu" ("Yeni Vergi Kanunu") 21 Haziran 2006 tarihli ve 26205 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Söz konusu Yeni Vergi Kanunu'nun pek çok hükmü 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerlidir. Buna göre Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren %20'dir. Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirim kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kâr dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kâr paylarından (temettüleri) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Kârın sermayeye ilavesi, kâr dağıtımını sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Kurumlar üçer aylık mali kârları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14'üncü gününe kadar beyan edip 17'nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannameyi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalması durumunda bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan diğer mali borçlara da mahsup edilebilir.

En az 2 yıl süre ile elde tutulan iştirak hisseleri ile gayrimenkullerin satışından doğan kârların %75'i, Kurumlar Vergisi Kanunu'nda öngörüldüğü şekilde sermayeye eklenmesi veya 5 yıl süreyle özkaynaklarda tutulması şartı ile vergiden istisnadır.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl kârlarından mahsup edilemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameyi hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunan vergi dairesine verilir ve aynı ayın sonuna kadar da tahakkuk eden vergi ödenir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

**31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)**

**b. Ertelenmiş Vergi:**

Banka, bir varlığın veya yükümlülüğün defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan vergilendirilebilir geçici farklar için "Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 12") hükümlerine ve bu standarda ilişkin BDDK açıklamalarına uygun olarak ertelenmiş vergi hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan yasalaşmış vergi oranları kullanılmaktadır.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Hesaplanan ertelenmiş vergi varlığı ile ertelenmiş vergi borçları finansal tablolarda netleştirilerek gösterilmektedir.

**XVIII. BORÇLANMALARA İLİŞKİN İLAVE AÇIKLAMALAR:**

Alım satım amaçlı ve türev finansal borçlar gerçeğe uygun değer üzerinden; diğer tüm finansal borçlar ise kayda alınmalarını izleyen dönemlerde etkin faiz yöntemi ile "İskonto edilmiş bedel"leri üzerinden değerlendirilmektedir.

Borçlanmayı temsil eden yükümlülükler için likidite riski, faiz oranı riski ve yabancı para kur riskine karşı çeşitli riskten korunma teknikleri uygulanmaktadır. Hisse senedine dönüştürülebilir tahvil ihraç edilmemiştir.

**XIX. HİSSE SENEDİ VE İHRACINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Banka sermaye artışlarında ihraç ettiği hisse senetlerinin nominal değerinin üstünde bir bedelle ihraç edilmesi halinde, ihraç bedeli ile nominal değeri arasındaki oluşan farkı "Hisse Senedi İhraç Primleri" olarak özkaynaklarda muhasebeleştirmektedir.

Banka'nın bilanço tarihinden sonra ilan edilen kâr payı dağıtım kararı bulunmamaktadır.

**XX. AVAL VE KABULLERE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Aval ve kabuller Banka'nın olası borç taahhütleri olarak "Bilanço dışı yükümlülükler" arasında gösterilmektedir.

**XXI. DEVLET TEŞVİKLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Banka'nın 31 Aralık 2009 ve 2008 tarihi itibarıyla almış olduğu devlet teşvikleri bulunmamaktadır.

**XXII. KÂR YEDEKLERİ VE KARIN DAĞITILMASI**

Kanuni finansal tablolarda yasal yedekler dışında, birikmiş kârlar, aşağıda belirtilen yasal yedek şartına tabi olmak kaydıyla dağıtıma açıktır. Yasal yedekler, Türk Ticaret Kanunu ("TTK")'da öngörüldüğü şekli ile birinci ve ikinci yedeklerden oluşur. TTK, birinci yasal yedeğin, toplam yedek ödenmiş sermayenin %20'sine erişene kadar kârdan %5 oranında ayrılmasını öngörür. İkinci yasal yedek ise, ödenmiş sermayenin %5'ini aşan tüm nakit kâr dağıtımları üzerinden %10 oranında ayrılır, ancak holding şirketleri bu uygulamaya tabi değildir. TTK hükümleri çerçevesinde yasal yedekler, sadece zararları karşılamak için kullanılabilir ve ödenmiş sermayenin %50'sini aşmadıkça diğer amaçlarla kullanılamamaktadır.

(Yetkili İmza / Kaşe)

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

##### XXIII. HİSSE BAŞINA KAZANÇ:

Gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, net kârın/(zararın) ilgili yıl içerisinde çıkarılmış bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle bulunmaktadır.

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Adi Hissedarlara Dağıtılabilir Net Kâr	1.354.777	1.042.601
Çıkarılmış Adi Hisselerin Ağırlıklı Ortalama Adedi (Bin)	434.705.128	346.538.433
<b>Hisse Başına Kâr (Tam TL tutarı ile gösterilmiştir)</b>	<b>0,0031</b>	<b>0,0030</b>

Türkiye’de şirketler sermayelerini halihazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse adedi, söz konusu hisse dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunur. İhraç edilmiş hisse adedinin bilanço tarihinden sonra ancak mali tabloların hazırlanmış olduğu tarihten önce bedelsiz hisse adedi dağıtılması sebebiyle artması durumunda hisse başına kazanç hesaplaması toplam yeni hisse adedi dikkate alınarak yapılmaktadır.

Banka’nın 2009 yılı içerisinde ihraç edilen bedelsiz hisse senedi bulunmamaktadır. (2008: Bulunmamaktadır).

##### XXIV. İLİŞKİLİ TARAFLAR:

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, üst düzey yöneticiler ve yönetim kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya kendilerine bağlı şirketler ile birlikte, iştirakler ve müşterek yönetime tabi ortaklıklar “İlişkili Taraf Açıklamaları Standardı” (“TMS 24”) kapsamında ilişkili taraflar olarak kabul edilmiştir. İlişkili taraflarla yapılan işlemler Beşinci Bölüm VII. no’lu dipnotta gösterilmiştir.

##### XXV. NAKİT VE NAKDE EŞDEĞER VARLIKLAR:

Nakit akış tablolarının hazırlanmasına esas olan “Nakit”, kasa, efektif deposu, yoldaki paralar ve satın alınan çekler ile T.C. Merkez Bankası dahil bankalardaki vadesiz mevduat olarak, “Nakde eşdeğer varlık” ise orijinal vadesi üç aydan kısa olan bankalararası para piyasası plasmanları ve bankalardaki vadeli depolar olarak tanımlanmaktadır.

##### XXVI. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMAYA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:

Banka’nın organizasyonel ve iç raporlama yapısına ve “Faaliyet Bölümlerine İlişkin Türkiye Finansal Raporlama Standardı” (“TFRS 8”) hükümlerine uygun olarak belirlenmiş faaliyet alanlarına ilişkin bilgiler Dördüncü Bölüm, X. no’lu dipnotta sunulmuştur.

##### XXVII. SINIFLANDIRMALAR:

31 Aralık 2009 tarihli finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlaması açısından 31 Aralık 2008 tarihli finansal tablolar üzerinde bazı sınıflandırma işlemleri yapılmıştır.

**31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**DÖRDÜNCÜ BÖLÜM****BANKA’NIN MALİ BÜNYESİNE İLİŞKİN BİLGİLER****I. SERMAYE YETERLİLİĞİ STANDART ORANINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

- a. Banka’nın sermaye yeterliliği standart oranı %17,78’dir (2008: %15,74).
- b. Sermaye yeterliliği standart oranı 1 Kasım 2006 tarihinde yayımlanmış olan “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” ile “Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik” (birlikte “Sermaye Yeterliliğine İlişkin Yönetmelikler”) hükümlerince hesaplanmıştır. Aşağıdaki tablolarda Banka’nın sermaye yeterliliği standart oranı hesaplamasına esas teşkil eden “Risk ağırlıklı varlıklar”ının ayrıntıları ve “Özkaynak” hesaplaması yer almaktadır.
- c. Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin bilgiler:

	Risk Ağırlıkları <sup>(1)</sup>					
	%0	%20	%50	%100	%150	%200
<b>Kredi Riskine Esas Tutar</b>						
<b>Bilanço Kalemleri (Net)</b>	<b>21.128.149</b>	<b>2.307.216</b>	<b>5.994.695</b>	<b>32.327.459</b>	<b>316.733</b>	<b>26.319</b>
Nakit Değerler	807.169	183	-	-	-	-
Vadesi Gelmiş Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-
T. C. Merkez Bankası	1.963.677	-	-	-	-	-
Yurtiçi, Yurtdışı Bankalar, Yurtdışı Merkez ve Şubeler	-	1.639.604	-	8.702	-	-
Para Piyasalarından Alacaklar	1.530.000	-	-	-	-	-
Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar	-	-	-	-	-	-
Zorunlu Karşılıklar	1.356.548	-	-	-	-	-
Krediler	1.987.136	599.415	5.876.694	27.918.339	316.733	26.319
Tasfiye Olunacak Alacaklar (Net)	-	-	-	402.659	-	-
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	-	-	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	1.063.441	45.053	-	46.232	-	-
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	11.767.728	-	-	-	-	-
Aktiflerimizin Vadeli Satışından Alacaklar	-	-	-	12.805	-	-
Muhtelif Alacaklar	-	204	-	306.828	-	-
Faiz ve Gelir Tahakkuk ve Reeskontları	428.099	13.369	118.001	561.053	-	-
İştirak, Bağlı Ortak. ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)	-	-	-	1.781.951	-	-
Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	1.065.938	-	-
Diğer Aktifler	224.351	9.388	-	222.952	-	-
<b>Nazım Kalemler</b>	<b>927.111</b>	<b>1.381.135</b>	<b>369.635</b>	<b>10.519.021</b>	-	-
Gayrinakdi Krediler ve Taahhütler	927.111	635.575	369.635	10.426.301	-	-
Türev Finansal Araçlar	-	745.560	-	92.720	-	-
Risk Ağırlığı Verilmemiş Hesaplar	-	-	-	-	-	-
<b>Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar</b>	<b>22.055.260</b>	<b>3.688.351</b>	<b>6.364.330</b>	<b>42.846.480</b>	<b>316.733</b>	<b>26.319</b>

<sup>(1)</sup> %10’luk dilimde risk ağırlıklı varlık bulunmamaktadır.

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

##### d. Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin özet bilgi:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Kredi Riskine Esas Tutar (KRET)	47.294.053	47.773.374
Piyasa Riskine Esas Tutar (PRET)	1.029.475	290.150
Operasyonel Riske Esas Tutar (ORET)	6.209.003	4.839.316
<b>Özkaynak</b>	<b>9.697.491</b>	<b>8.329.495</b>
<b>Özkaynak/(KRET+PRET+ORET) *100</b>	<b>17,78</b>	<b>15,74</b>

##### e. Özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
<b>ANA SERMAYE</b>		
Ödenmiş Sermaye	4.347.051	4.347.051
Nominal Sermaye	4.347.051	4.347.051
Sermaye Taahhütleri (-)	-	-
Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	-	-
Hisse Senedi İhraç Primleri	543.881	543.881
Hisse Senedi İptal Kârları	-	-
Yasal Yedekler	96.220	44.089
I. Tertip Kanuni Yedek Akçe (TTK 466/1)	96.220	44.089
II. Tertip Kanuni Yedek Akçe (TTK 466/2)	-	-
Özel Kanunlar Gereği Ayrılan Yedek Akçe	-	-
Statü Yedekleri	-	-
Olağanüstü Yedekler	1.769.658	822.644
Genel Kurul Kararı Uyarınca Ayrılan Yedek Akçe	1.769.658	822.644
Dağıtılmamış Kârlar	-	-
Birikmiş Zararlar	-	-
Yabancı Para Sermaye Kur Farkı	-	-
Yasal Yedek, Statü Yedekleri ve Olağanüstü Yedeklerin Enflasyona Göre Düzeltme Farkı	-	-
Kâr	1.354.777	1.042.601
Net Dönem Kârı	1.354.777	1.042.601
Geçmiş Yıllar Kârı	-	-
Muhtemel Riskler İçin Ayrılan Serbest Karşılıkların Ana Sermayenin %25'ine Kadar Olan Kısmı	89.004	60.172
İştirak ve Bağlı ortaklık Hisseleri ile Gayrimenkul Satış Kazançları	61.969	18.513
Birincil Sermaye Benzeri Borçların Ana Sermayenin %15'ine Kadar Olan Kısmı	-	-
Zararın Yedek Akçelerle Karşılanamayan Kısmı (-)	-	-
Net Dönem Zararı	-	-
Geçmiş Yıllar Zararı	-	-
Özel Maliyet Bedelleri (-) <sup>(1)</sup>	91.257	-
Peşin Ödenmiş Giderler (-) <sup>(1)</sup>	131.956	166.355
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (-) <sup>(1)</sup>	1.186.024	1.151.072
Ana Sermayenin %10'unu Aşan Ertelenmiş Vergi Varlığı Tutarı (-) <sup>(1)</sup>	-	-
Kanununun 56 ncı maddesinin Üçüncü Fıkrasındaki Aşım Tutarı (-)	-	-
<b>Ana Sermaye toplamı</b>	<b>6.853.323</b>	<b>5.561.524</b>

# YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

## 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

KATKI SERMAYE	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Genel Karşılıklar	681.657	655.432
Menkuller Yeniden Değerleme Değer Artışı Tutarının %45'i	-	-
Gayrimenkuller Yeniden Değerleme Değer Artışı Tutarının %45'i	-	-
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) Bedelsiz Hisseleri	-	-
Birincil Sermaye Benzeri Borçların Ana Sermaye Hesaplamasında Dikkate Alınmayan Kısmı	-	-
İkincil Sermaye Benzeri Borçlar <sup>(2)</sup>	2.208.374	2.172.900
Menkul Değerler Değer Artış Fonu Tutarının %45'i	42.215	15.420
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	42.215	15.420
Sermaye Yedeklerinin, Kar Yedeklerinin ve Geçmiş Yıllar K/Z'nin Enflasyona Göre Düzeltme Farkları (Yasal Yedek, Statü Yedekleri ve Olağan Üstü Yedeklerin Enflasyona Göre Düzeltme Farkı Hariç)	-	-
<b>Katkı Sermaye Toplamı</b>	<b>2.932.246</b>	<b>2.843.752</b>
<b>ÜÇÜNCÜ KUŞAK SERMAYE</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>SERMAYE</b>	<b>9.785.569</b>	<b>8.405.276</b>
<b>SERMAYEDEN İNDİRİLEN DEĞERLER<sup>(1)</sup></b>	<b>88.078</b>	<b>75.781</b>
Sermayenin Yüzde On ve Daha Fazlasına Sahip Olunan Bankalar ile Finansal Kuruluşlardan (Yurt İçi, Yurt Dışı) Konsolide Edilmeyenlerdeki Ortaklık Payları	71.933	75.486
Sermayenin Yüzde Onundan Azına Sahip Olunan Bankalar ile Finansal Kuruluşlardaki (Yurt İçi, Yurt Dışı) Bankanın Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamının Yüzde On ve Daha Fazlasını Aşan Tutarındaki Ortaklık Payları Toplamı	-	-
Bankalara, Finansal Kuruluşlara (Yurt İçi, Yurt Dışı) veya Nitelikli Pay Sahiplerine Kullandırılan İkincil Sermaye Benzeri Borç Niteliğini Haiz Krediler ile Bunlardan Satın Alınan Birincil veya İkincil Sermaye Benzeri Borç Niteliğini Haiz Borçlanma Araçları	-	295
Kanununun 50 ve 51'inci Maddeleri Hükümlerine Aykırı Olarak Kullandırılan Krediler	-	-
Bankaların, Gayrimenkullerinin Net Defter Değerleri Toplamının Özkaynaklarının Yüzde Ellisini Aşan Kısma ile Alacaklarından Dolayı Edinmek Zorunda Kaldıkları ve Kanununun 57'inci Maddesi Uyarınca Elden Çıkarılması Gereken Emtia ve Gayrimenkullerden Edinim Tarihinden İtibaren Beş Yıl Geçmesine Rağmen Elden Çıkarılmayanların Net Defter Değerleri	16.145	-
Diğer	-	-
<b>TOPLAM ÖZKAYNAK</b>	<b>9.697.491</b>	<b>8.329.495</b>

(1) Sermaye Yeterliliğine İlişkin Yönetmelik'in geçici 1. maddesi uyarınca 1 Ocak 2009 tarihine kadar; "Özel maliyet bedelleri", "Peşin ödenmiş giderler", "Maddi olmayan duran varlıklar", "Ertelemiş vergi aktifi tutarının ana sermayenin yüzde onunu aşan kısmı", sermayeden indirilen değer olarak dikkate alınmış olup, cari dönem sunumuyla uygunluk sağlanması amacıyla bu tutarlar ana sermaye toplamına dahil edilmiştir.

(2) Yönetmelik uyarınca, ilgili bankalardan olan alacak bakiyeleri netleştirilerek gösterilmiştir.



**31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)**

**II. KREDİ RİSKİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

- a. Kredi riski, Banka'nın taraf olduğu sözleşmelerde karşı tarafın sözleşme gerekliliklerine uymayarak yükümlülüğünü yerine getirememesini ve bu durumda Banka'da oluşacak risk ve zararları ifade etmektedir. Banka, yasal mevzuatı da göz önünde bulundurarak her bir müşteri için ayrı ayrı kredi limiti belirlemekte, limit tahsislerinde Banka'nın dahili derecelendirme sistemi, mali tahlil raporları, sektörel yoğunlaşma ve her yıl Yönetim Kurulu tarafından belirlenen kredi politikaları göz önünde bulundurulmaktadır. Muhabir bankalar ve yurtiçi bankalarla yapılan plasman veya vadeli döviz alım satım gibi hazine işlemlerinde, Yönetim Kurulu'nun her yurtdışı banka için tahsis ettiği limitler günlük olarak Hazine Yönetimi tarafından takip edilmekte, ayrıca piyasada işlem yapma yetkisi olan Hazine ve Fon Yönetimi çalışanlarının günlük olarak aldıkları pozisyonların kendilerine tanınan limitler dahilinde olup olmadığı sistemsel olarak kontrol edilmektedir. Kredi tahsislerinde sektör imkanları çerçevesinde mümkün olduğunca likit teminatlara öncelik verilmektedir. Uzun vadeli kredi tahsislerinde ve proje finansmanı için kullanılan kredilerde şirketlerin uzun vadeli projeksiyonları merkezi olarak da analiz edilmekte, uzun vadeli taahhütlerin kısa vadeli taahhütlere oranla daha fazla kredi ve faiz riskine maruz kaldığından hareketle fiyatlamasında Hazine Yönetimi ile koordineli çalışılmaktadır.

Kurumsal ve ticari kredi müşterileri (inşaat firmaları ile finansal kurumlar haricinde) Banka sisteminde ilgili derecelendirme notlarıyla takip edilerek, derecelendirmeleri göreceli olarak daha riskli olanlar Krediler Risk Yönetimi Bölümü'nce yakından izlenmektedir.

Kobi kredilerinin değerlendirileceği onay yetki seviyelerinin belirlenmesinde derecelendirme sisteminin ürettiği notlar kullanılmaktadır. Bu sayede yüksek derecelendirme notu olan müşteriler şubelerde değerlendirilirken, düşük nota sahip olan müşteriler sistem tarafından daha üst onay seviyelerine yönlendirilmektedir.

Banka, farklı özellikteki müşteriler için oluşturulmuş derecelendirme sistemleri vasıtasıyla müşterilerin temerrüde düşme olasılıklarını hesaplamaktadır. Banka'nın derecelendirme sistemine dahil olan kurumsal ve ticari kredilerin derecelendirme konsantrasyonu aşağıda sunulmuştur:

	<b>31 Aralık 2009</b>	<b>31 Aralık 2008</b>
Ortalama üstü (1-4)	%30,3	%32,7
Ortalama (5+ -6)	%47,9	%48,3
Ortalama altı (7+ -9)	%21,8	%19,0

- b. Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ve benzeri diğer sözleşmeler cinsinden tutulan pozisyonlar üzerinde Banka'nın kontrol limitleri bulunmaktadır.
- c. Özellikle döviz ve faiz oranlarındaki dalgalanmalardan kaynaklanabilecek kredi risklerini karşılamak ve kontrol etmek amacıyla gerektiğinde türev işlemler kullanılmaktadır.
- d. Nakit riski karşılık yönetmeliği uyarınca donuk alacak olarak sınıflandırılan müşterilere ait gayri nakdi riskler de aynı yönetmelik uyarınca özel karşılığa tabi tutulmakta, ilgili riskler tazmin edilerek nakit alacak haline dönüştüklerinde daha önce donuk alacak olarak sınıflandırılan nakit kredi ile aynı risk grubunda takip edilmekte ve özel karşılık ayrılmaya devam edilmektedir.

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

Yenilenen ve itfa planına bağlanan krediler de yine söz konusu yönetmelikte belirlenen hususlara uygun olarak ve yönetmelikte öngörülen hesaplarda tutulmakta, ayrıca Banka tarafından kredi risk politikaları çerçevesinde izlenmektedir. Bu kapsamda ilgili müşterilerin finansal durumu ve ticari faaliyetleri analiz edilmekte ve yenilenen plana göre anapara ve faiz ödemelerinin yapılıp yapılmadığı takip edilmekte ve gerekli önlemler alınmaktadır.

- e. Banka'nın yurtdışında yürütmekte olduğu bankacılık faaliyetleri ve kredilendirme işlemleri ilgili ülkelerin ekonomik koşulları, müşteri ve finansal kurumların kredi değerlerinin periyodik olarak değerlendirilmesi itibarıyla, yakinen takip edilmekte ve bu faaliyetler çerçevesinde önemli bir risk gözlenmemektedir.
- f. 1. Banka'nın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı %22'dir (2008: %22).
2. Banka'nın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı %45'tir (2008: %44).
3. Banka'nın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam nakdi ve gayrinakdi krediler toplamı içindeki payı %22'dir (2008: %22).
- g. Bankaca üstlenilen kredi riski için ayrılan genel karşılık tutarı 891.913 bin TL'dir (2008: 655.432 bin TL).
- h. Kullanıcılara göre kredi dağılımı:

	Kişi ve Kuruluşlara Kullandırılan Krediler		Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlara Kullandırılan Krediler		Menkul Değerler <sup>(1)</sup>		Diğer Krediler <sup>(2)</sup>		Bilanço Dışı Yükümlülükler <sup>(2)</sup>	
	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
<b>Kullanıcılara göre kredi dağılımı</b>										
Özel Sektör	20.962.638	22.075.711	679.025	608.677	72.970	11.107	590.914	339.030	16.814.032	16.611.002
Kamu Sektörü	1.229.222	1.380.437	-	-	13.414.497	12.488.774	-	-	3.069.928	2.471.665
Bankalar	-	-	446.493	624.876	11.472	271.828	3.796.081	2.530.253	4.669.143	5.724.402
Bireysel Müşteriler	14.540.438	13.983.251	-	-	-	-	18.267	844	11.000.787	11.318.542
Sermayede Payı Temsil Eden MD	-	-	-	-	7.483	22.886	1.853.884	1.858.869	-	-
<b>Toplam</b>	<b>36.732.298</b>	<b>37.439.399</b>	<b>1.125.518</b>	<b>1.233.553</b>	<b>13.506.422</b>	<b>12.794.595</b>	<b>6.259.146</b>	<b>4.728.996</b>	<b>35.553.890</b>	<b>36.125.611</b>
<b>Coğrafi bölgeler itibarıyla bilgiler</b>										
Yurtiçi	36.414.509	37.093.937	1.114.387	921.678	13.449.563	12.532.612	4.390.616	1.841.702	34.003.151	34.430.748
Avrupa Birliği Ülkeleri	192.454	230.128	3.665	299.304	12.053	147.683	1.659.316	1.903.826	782.547	1.067.383
OECD Ülkeleri <sup>(3)</sup>	27.478	26.234	-	-	-	-	8.879	264.672	294.193	335.121
Kıyı Bancacılığı Bölgeleri	3.067	-	-	-	27.916	76.298	143	90	10.636	6.996
ABD, Kanada	688	184	-	-	16.890	38.002	191.615	570.725	124.318	34.479
Diğer Ülkeler	94.102	88.916	7.466	12.571	-	-	8.577	147.981	339.045	250.884
<b>Toplam</b>	<b>36.732.298</b>	<b>37.439.399</b>	<b>1.125.518</b>	<b>1.233.553</b>	<b>13.506.422</b>	<b>12.794.595</b>	<b>6.259.146</b>	<b>4.728.996</b>	<b>35.553.890</b>	<b>36.125.611</b>

(1) Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar, Satılmaya Hazır ve Vadeye Kadar Elde Tutulacak menkul değerleri içermektedir.

(2) Tek Düzen Hesap Planı'nda ilk üç sütunda yer alanlar dışında sınıflandırılan ve 5411 sayılı Kanunun 48 inci maddesinde kredi olarak tanımlanan işlemleri içermektedir.

(3) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri.

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

##### i. Kredi riskine maruz kalan tutara ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
<b>Kredi riskine maruz kalan bilanço kalemleri:</b>		
Bankalar	1.649.656	2.164.469
Müşterilere verilen kredi ve avanslar	37.857.816	38.672.952
-Kredi kartları	7.521.878	7.632.866
-Tüketici kredileri	7.018.560	6.350.385
-Kurumsal, ticari ve diğer krediler	23.317.378	24.689.701
Alım satım amaçlı finansal varlıklar	833.898	666.825
-Devlet borçlanma senetleri	227.149	242.706
-Diğer menkul değerler	190	35.545
-Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	606.559	388.574
Yatırım amaçlı finansal varlıklar	13.279.083	12.516.344
-Devlet borçlanma senetleri	13.187.348	12.246.068
-Sermayede payı temsil eden menkul değerler	7.483	22.886
-Diğer menkul değerler	84.252	247.390
Diğer varlıklar	881.059	715.687
<b>Kredi riskine maruz kalan nazım hesap kalemleri:</b>		
Finansal garantiler	15.594.834	15.653.767
Kredi taahhütleri ve diğer yükümlülükler	551.079	656.084

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

##### j. Borçlanma senetleri, hazine bonoları ve diğer bonolar:

31 Aralık 2009	Gerçeğe Uygun Değ. Farkı K/Z'a Yansıtılan FV (Net)	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar (Net)	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar (Net)	Toplam
Moody's Kredi Değerlendirme Ölçeği				
Aaa	-	14.974	-	14.974
Aa2	190	11.282	-	11.472
A	-	-	-	-
Baa	-	-	-	-
Ba2 <sup>(1)</sup>	227.149	1.157.582	12.014.792	13.399.523
Ba3	-	27.917	-	27.917
Derecelendirilmemiş	-	45.053	-	45.053
<b>Toplam</b>	<b>227.339</b>	<b>1.256.808</b>	<b>12.014.792</b>	<b>13.498.939</b>

31 Aralık 2008	Gerçeğe Uygun Değ. Farkı K/Z'a Yansıtılan FV (Net)	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar (Net)	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar (Net)	Toplam
Moody's Kredi Değerlendirme Ölçeği				
Aaa	-	16.173	-	16.173
Aa	-	147.683	-	147.683
A	-	-	-	-
Baa	35.364	40.934	-	76.298
Ba3 <sup>(1)</sup>	242.706	700.886	11.529.009	12.472.601
Derecelendirilmemiş	181	58.773	-	58.954
<b>Toplam</b>	<b>278.251</b>	<b>964.449</b>	<b>11.529.009</b>	<b>12.771.709</b>

<sup>(1)</sup> T.C. devlet tahvilleri ve hazine bonolarından oluşmaktadır.

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

##### k. Coğrafi bölgeler itibarıyla bilgiler:

	Varlıklar	Yükümlülükler <sup>(2)</sup>	Gayrinakdi Krediler	Sabit Sermaye Yatırımları	Net Kar <sup>(3)</sup>
<b>31 Aralık 2009</b>					
Yurtiçi	60.448.210	46.714.889	14.595.173	192.503	1.354.777
Avrupa Birliği Ülkeleri	1.859.118	8.137.574	782.547	-	-
OECD Ülkeleri <sup>(1)</sup>	37.363	763.523	294.193	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	31.126	14.745	10.636	-	-
ABD, Kanada	214.661	453.719	124.319	-	-
Diğer Ülkeler	116.050	208.595	339.045	-	-
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)	1.853.884	-	-	-	-
Dağıtılmamış Varlıklar/Yükümlülükler	-	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>64.560.412</b>	<b>56.293.045</b>	<b>16.145.913</b>	<b>192.503</b>	<b>1.354.777</b>
<b>31 Aralık 2008</b>					
Yurtiçi	58.520.773	47.426.897	14.614.988	212.873	1.042.601
Avrupa Birliği Ülkeleri	2.256.834	8.524.872	1.067.383	-	-
OECD Ülkeleri <sup>(1)</sup>	247.350	401.451	335.121	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	77.801	22	6.996	-	-
ABD, Kanada	609.159	76.354	34.479	-	-
Diğer Ülkeler	152.347	440.490	250.884	-	-
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)	1.858.869	-	-	-	-
Dağıtılmamış Varlıklar/Yükümlülükler	-	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>63.723.133</b>	<b>56.870.086</b>	<b>16.309.851</b>	<b>212.873</b>	<b>1.042.601</b>

(1) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

(2) Özkaynaklar dahil değildir.

(3) Coğrafi bölgelere göre ayrıştırılmamıştır.

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

##### I. Sektörlere göre nakdi kredi dağılımı:

	31 Aralık 2009				31 Aralık 2008			
	TP	(%)	YP	(%)	TP	(%)	YP	(%)
<b>Tarım</b>	<b>649.935</b>	<b>2,67</b>	<b>171.918</b>	<b>1,31</b>	<b>410.199</b>	<b>1,66</b>	<b>160.955</b>	<b>1,20</b>
Çiftçilik ve Hayvancılık	579.470	2,38	142.770	1,09	328.387	1,33	129.842	0,97
Ormancılık	53.172	0,22	4.366	0,03	68.300	0,28	6.378	0,05
Balıkçılık	17.293	0,07	24.782	0,19	13.512	0,05	24.735	0,19
<b>Sanayi</b>	<b>4.710.605</b>	<b>19,36</b>	<b>6.903.230</b>	<b>52,59</b>	<b>4.571.070</b>	<b>18,53</b>	<b>7.052.321</b>	<b>52,78</b>
Madencilik ve Taşocakçılığı	81.687	0,34	702.445	5,35	109.180	0,44	354.700	2,65
İmalat Sanayi	4.502.761	18,51	4.857.066	37,00	4.369.276	17,71	5.841.044	43,71
Elektrik, Gaz, Su	126.157	0,52	1.343.719	10,24	92.614	0,38	856.577	6,41
<b>İnşaat</b>	<b>969.272</b>	<b>3,98</b>	<b>1.085.520</b>	<b>8,27</b>	<b>893.721</b>	<b>3,62</b>	<b>1.079.266</b>	<b>8,08</b>
<b>Hizmetler</b>	<b>3.606.703</b>	<b>14,82</b>	<b>3.309.994</b>	<b>25,22</b>	<b>2.990.729</b>	<b>12,12</b>	<b>3.144.983</b>	<b>23,54</b>
Toptan ve Perakende Ticaret	1.430.268	5,88	340.234	2,59	1.457.709	5,91	421.036	3,15
Otel ve Lokanta Hizmetleri	205.506	0,84	621.219	4,73	170.680	0,69	551.347	4,13
Ulaştırma ve Haberleşme	551.146	2,27	1.985.178	15,12	527.678	2,14	1.526.875	11,43
Mali Kuruluşlar	900.911	3,70	224.607	1,71	460.779	1,87	460.899	3,45
Gayrimenkul ve Kira. Hizm.	228.199	0,94	86.281	0,66	131.356	0,53	96.436	0,72
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	35.831	0,15	3.369	0,03	22.909	0,09	3.436	0,03
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	254.842	1,05	49.106	0,37	219.618	0,89	84.954	0,64
<b>Diğer</b>	<b>14.392.016</b>	<b>59,16</b>	<b>1.655.964</b>	<b>12,62</b>	<b>15.800.344</b>	<b>64,06</b>	<b>1.925.195</b>	<b>14,41</b>
<b>Toplam</b>	<b>24.328.531</b>	<b>100,00</b>	<b>13.126.626</b>	<b>100,00</b>	<b>24.666.063</b>	<b>100,00</b>	<b>13.362.720</b>	<b>100,00</b>

##### III. PİYASA RİSKİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:

Banka, kur riski, likidite riski ve faiz oranı risklerini piyasa riskini oluşturan en önemli bileşenler olarak değerlendirmektedir. Piyasa riski, menkul kıymetler portföyü ve net döviz pozisyonu bazında riske maruz değer yöntemi kullanılarak ve Banka'nın kur riskini de içerecek şekilde günlük ve haftalık olarak ölçülmektedir. Bununla birlikte; Banka'da Risk Yönetimi Politikaları çerçevesinde belirlenen portföy bazında pozisyon ve riske maruz değer limitleri günlük olarak takip edilmektedir. Riske maruz değer hesaplamasında Banka'nın tüm bilanço içi ve bilanço dışı pozisyonlarını ve döviz pozisyonunu dikkate alınmakta; sonuçlar günlük olarak Üst Yönetim'e, aylık olarak ise Aktif Pasif Komitesi'ne sunulmaktadır. Aşağıdaki tablo, 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik”in “Piyasa Riskine Esas Tutarın Hesaplanması”na ilişkin 3 üncü bölümü uyarınca “Standart Metot ile Piyasa Riski Ölçüm Yöntemi”ne göre 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla piyasa riski hesaplamasının ayrıntılarını göstermektedir.

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

##### a. Piyasa riskine ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
(I) Genel Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü-Standart Metot	64.833	18.608
(II) Spesifik Risk İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü-Standart Metot	6.206	2.564
(III) Kur Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü-Standart Metot	11.126	1.916
(IV) Emtia Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü-Standart Metot	-	123
(V) Takas Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü- Standart Metot	-	-
(VI) Opsiyonlardan Kaynaklanan Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü- Standart Metot	193	1
(VII) Risk Ölçüm Modeli Kullanan Bankalarda Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü	-	-
(VIII) Piyasa Riski İçin Hesaplanan Toplam Sermaye Yükümlülüğü (I+II+III+IV+V+VI+VII)	82.358	23.212
(IX) Piyasa Riskine Esas Tutar (12,5xVIII) veya (12,5xVII)	1.029.475	290.150

##### b. Dönem içerisinde ay sonları itibarıyla hesaplanan piyasa riskine ilişkin ortalama piyasa riski tablosu:

	31 Aralık 2009			31 Aralık 2008		
	Ortalama	En Yüksek	En Düşük	Ortalama	En Yüksek	En Düşük
Faiz Oranı Riski	44.825	81.596	21.670	16.754	23.153	19.177
Hisse Senedi Riski	5.111	5.553	2.083	4.236	2.364	1.995
Kur Riski	5.059	2.735	121	8.998	11.959	1.917
Emtia Riski	21	-	-	45	1	123
Takas Riski	-	-	-	-	-	-
Opsiyon Riski	-	-	-	-	-	-
<b>Toplam Riske Maruz Değer</b>	<b>687.700</b>	<b>1.123.550</b>	<b>298.425</b>	<b>375.413</b>	<b>468.463</b>	<b>290.150</b>

#### IV. OPERASYONEL RİSKE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:

Operasyonel riske esas tutar, 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik”in 1 Haziran 2007 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren 4 üncü bölümü “Operasyonel Riske Esas Tutarın Hesaplanması” uyarınca Banka’nın son 3 yılına ait 2008, 2007 ve 2006 yılsonu brüt gelirleri kullanılmak suretiyle “Temel Gösterge Yöntemi” kullanılarak hesaplanmıştır. 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla operasyonel riske esas tutar 6.209.003 bin TL (2008: 4.839.316 bin TL) olup, söz konusu risk için hesaplanan sermaye yükümlülüğü 496.720 bin TL’dir (2008: 387.145 bin TL).

#### V. KUR RİSKİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:

Banka’nın yabancı para cinsinden ve yabancı paraya endeksli bilanço içi ve bilanço dışı varlıkları ile yabancı para cinsinden bilanço içi ve bilanço dışı yükümlülükleri arasındaki fark “YP net genel pozisyon” olarak tanımlanmakta ve kur riskine baz teşkil etmektedir. Kur riskinin önemli bir boyutu da YP net genel pozisyon içindeki farklı cinsten yabancı paraların birbirleri karşısındaki değerlerinin değişmesinin doğurduğu risktir (çapraz kur riski).

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

Banka kur riskine maruz tutarı yasal limitler içerisinde tutulmakta, döviz pozisyonunun takibini günlük/anlık olarak gerçekleştirmektedir. Bununla beraber, Banka'nın, dahili olarak belirlediği döviz pozisyon limiti yasal pozisyon limitiyle kıyaslandığında minimal düzeyde kalmasına rağmen yıl boyunca dahili pozisyon limitlerinde aşım gözlenmemiştir. Kur riski yönetiminin bir aracı olarak gerektiğinde swap ve forward gibi vadeli işlem sözleşmeleri de kullanılarak riskten korunma sağlanmaktadır. Kurlardaki aşırı dalgalanmalara karşı yıl boyunca Stres testleri uygulanmaktadır. Tüm bu uygulamalar Banka Yönetiminin kur riski konusundaki hassasiyetini göstermiş, bu nedenle de, bankanın son dönemde yaşanan global krizin etkisiyle oluşan kur dalgalanmalarından minimum düzeyde etkilenmesini sağlamıştır.

Banka'nın finansal tablo tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş günü kamuya duyurulan cari döviz alış kurları önemli döviz cinsleri için aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

	<b>ABD Doları</b>	<b>EUR</b>	<b>Yen</b>
<b>Bilanço değerlendirme kuru:</b>	<b>1,46800TL</b>	<b>2,10620TL</b>	<b>0,01589TL</b>
30 Aralık 2009 Cari Döviz Alış Kuru	1,46500TL	2,11380TL	0,01595TL
29 Aralık 2009 Cari Döviz Alış Kuru	1,46880TL	2,11430TL	0,01602TL
28 Aralık 2009 Cari Döviz Alış Kuru	1,46750TL	2,11590TL	0,01605TL
25 Aralık 2009 Cari Döviz Alış Kuru	1,46930TL	2,11380TL	0,01606TL
24 Aralık 2009 Cari Döviz Alış Kuru	1,48060TL	2,11120TL	0,01610TL

Banka'nın cari döviz alış kurunun finansal tablo tarihinden geriye doğru son otuz günlük basit aritmetik ortalama değerleri önemli döviz cinsleri için aşağıda gösterilmiştir:

USD : 1,46155 TL  
Euro : 2,13935 TL  
Yen : 0,01629 TL

31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla;

	<b>ABD Doları</b>	<b>EUR</b>	<b>Yen</b>
<b>Bilanço değerlendirme kuru:</b>	<b>1,47440TL</b>	<b>2,08720TL</b>	<b>0,01631TL</b>

#### Banka'nın kur riskine ilişkin bilgiler:

Aşağıdaki tablo Banka'nın yabancı para net genel pozisyonunu önemli döviz cinsleri bazında göstermektedir. Tek Düzen Hesap Planı gereğince dövizde endeksli varlıklar finansal tablolarda yabancı para değil Türk parası olarak sınıflandırılmaktadır. Yabancı para net genel pozisyon hesaplamasında ise dövizde endeksli varlıklar yabancı para kalem olarak dikkate alınmaktadır. Ayrıca, bilançoda yabancı para olarak sunulan genel karşılıklar, tazmin edilmemiş gayrinakdi özel karşılıkları, türev finansal varlıklar ve yükümlülükler, peşin ödenmiş giderler, menkul değer değerlendirme farkları ve takipteki krediler Yabancı Para Net Genel Pozisyonu Yönetmeliği gereğince, Türk Parası olarak dikkate alınmaktadır. Bu nedenle aşağıdaki tabloda gösterilen yabancı para aktif toplamı ve pasif toplamı ile bilançoda görülen yabancı para aktif toplamı ve pasif toplamı arasında fark bulunmaktadır. Finansal ve ekonomik anlamda Banka'nın gerçek yabancı para pozisyonunu aşağıdaki gibidir:



# YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

## 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

	EURO	ABD Doları	Yen	Diğer YP	Toplam
<b>31 Aralık 2009</b>					
<b>Varlıklar</b>					
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bankası	2.101.563	83.645	556	5.033	2.190.797
Bankalar	728.849	443.951	3.070	64.642	1.240.512
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	65.365	44.227	-	-	109.592
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	20.891	673.023	-	-	693.914
Krediler <sup>(1)</sup>	4.537.459	9.752.557	59.043	371.137	14.720.196
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)	275.967	113.181	-	43.404	432.552
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	429.636	5.743.522	-	-	6.173.158
Riskten Koruma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar	136.689	105.166	5	190.555	432.415
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>8.296.419</b>	<b>16.959.272</b>	<b>62.674</b>	<b>674.771</b>	<b>25.993.136</b>
<b>Yükümlülükler</b>					
Bankalar Mevduatı	168.249	178.616	908	184.994	532.767
Döviz Tevdiat Hesabı	5.806.247	10.918.041	25.548	552.221	17.302.057
Para Piyasalarına Borçlar	116.368	745.263	-	-	861.631
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	2.555.853	1.994.597	-	553	4.551.003
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	134.730	205.160	141	14.386	354.417
Riskten Koruma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler	2.464.939	142.324	687	438	2.608.388
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>11.246.386</b>	<b>14.184.001</b>	<b>27.284</b>	<b>752.592</b>	<b>26.210.263</b>
<b>Net Bilanço Pozisyonu</b>	<b>(2.949.967)</b>	<b>2.775.271</b>	<b>35.390</b>	<b>(77.821)</b>	<b>(217.127)</b>
<b>Net Nazım Hesap Pozisyonu</b>	<b>2.973.373</b>	<b>(2.601.197)</b>	<b>(38.335)</b>	<b>107.377</b>	<b>441.218</b>
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	3.985.289	9.326.291	14.865	289.528	13.615.973
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	1.011.916	11.927.488	53.200	182.151	13.174.755
<b>Gayrinakdi Krediler</b>	<b>3.354.765</b>	<b>6.123.306</b>	<b>315.590</b>	<b>127.815</b>	<b>9.921.476</b>
<b>31 Aralık 2008</b>					
Toplam Varlıklar	9.068.677	17.591.698	92.110	684.991	27.437.476
Toplam Yükümlülükler	9.417.156	15.769.429	19.392	522.079	25.728.056
<b>Net Bilanço Pozisyonu</b>	<b>(348.479)</b>	<b>1.822.269</b>	<b>72.718</b>	<b>162.912</b>	<b>1.709.420</b>
<b>Net Nazım Hesap Pozisyonu</b>	<b>409.891</b>	<b>(1.713.691)</b>	<b>(69.893)</b>	<b>(162.341)</b>	<b>(1.536.034)</b>
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	983.185	3.799.780	139.604	26.943	4.949.512
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	573.294	5.513.471	209.497	189.284	6.485.546
<b>Gayrinakdi Krediler</b>	<b>3.678.414</b>	<b>6.013.556</b>	<b>400.447</b>	<b>176.103</b>	<b>10.268.520</b>

<sup>(1)</sup> Finansal tablolarda TP olarak gösterilen Döviz Endeksli Krediler 1.593.570 bin TL'dir (2008: 1.965.326 bin TL).

# YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

## 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### VI. FAİZ ORANI RİSKİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:

Banka'nın faize duyarlı aktif ve pasiflerinin takibi ve faiz oranlarındaki dalgalanmaların finansal tablolarda yaratacağı etkiye ilişkin duyarlılık analizleri risk yönetimi departmanı tarafından tüm faize hassas ürünler için yapılmaktadır. Sonuçlar aylık olarak Aktif Pasif Komitesi'ne sunulmaktadır. Duyarlılık ve senaryo analizleriyle Banka'nın sadece bir yıl içindeki değil, gelecek dönemlerde de faiz dalgalanmalarından (volatilite) kaynaklanan muhtemel kayıplarının özkaynaklara etkisi analiz edilmektedir.

Duyarlılık analizleri, ayrıca Piyasa Riski raporlaması kapsamında, döviz cinsleri ve vade bazında günlük olarak hesaplanmakta ve belirlenen limitlerle kontrolleri yapılarak Üst Yönetim'e raporlanmaktadır.

Banka, TL bilançodaki kısa vadeli mevduat ve uzun vadeli tüketici kredilerinden kaynaklanan faiz riskini sınırlamak amacıyla TL/YP faiz swap işlemleri yapmaktadır. Ayrıca YP bilançodaki vade uyumsuzluğunu azaltmak amacıyla YP/YP faiz swaplarından yararlanılmıştır.

#### a. Varlıkların, yükümlülüklerin ve nazım hesap kalemlerin faize duyarlılığı (Yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla):

31 Aralık 2009	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 ay	1-5 yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz	Toplam
<b>Varlıklar</b>							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bankası	1.302.424	-	-	-	-	2.672.641	3.975.065
Bankalar	986.918	185.850	36.870	-	-	440.018	1.649.656
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	137.021	450.720	73.039	154.701	18.417	-	833.898
Para Piyasalarından Alacaklar	1.530.286	-	-	-	-	-	1.530.286
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	304.701	128.945	82.455	91.046	649.661	7.483	1.264.291
Verilen Krediler	8.858.288	4.266.184	8.963.150	9.945.374	5.422.161	402.659	37.857.816
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	1.235.458	3.347.635	1.313.963	2.110.168	4.007.568	-	12.014.792
Diğer Varlıklar	214.174	127.839	28	84	-	5.092.483	5.434.608
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>14.569.270</b>	<b>8.507.173</b>	<b>10.469.505</b>	<b>12.301.373</b>	<b>10.097.807</b>	<b>8.615.284</b>	<b>64.560.412</b>
<b>Yükümlülükler</b>							
Bankalararası Mevduat	162.110	180.681	2.041	-	-	371.059	715.891
Diğer Mevduat	26.626.419	4.788.729	1.399.410	16.272	-	7.286.616	40.117.446
Para Piyasalarına Borçlar	410.728	466.328	49.339	-	-	-	926.395
Muhtelif Borçlar	2.132.082	-	-	-	-	859.629	2.991.711
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	873.212	3.665.984	730.713	38.630	-	-	5.308.539
Diğer Yükümlülükler ve Özkaynaklar	147.164	1.122.409	1.212.604	323.803	48.626	11.645.824	14.500.430
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>30.351.715</b>	<b>10.224.131</b>	<b>3.394.107</b>	<b>378.705</b>	<b>48.626</b>	<b>20.163.128</b>	<b>64.560.412</b>
<b>Bilançodaki Uzun Pozisyon</b>	-	-	<b>7.075.398</b>	<b>11.922.668</b>	<b>10.049.181</b>	-	<b>29.047.247</b>
<b>Bilançodaki Kısa Pozisyon</b>	<b>(15.782.445)</b>	<b>(1.716.958)</b>	-	-	-	<b>(11.547.844)</b>	<b>(29.047.247)</b>
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	32.818	368.162	5.746	128.475	-	-	535.201
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	-	-	-	-	(14.283)	-	(14.283)
<b>Toplam Pozisyon</b>	<b>(15.749.627)</b>	<b>(1.348.796)</b>	<b>7.081.144</b>	<b>12.051.143</b>	<b>10.034.898</b>	<b>(11.547.844)</b>	<b>520.918</b>

# YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

## 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

31 Aralık 2008	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz	Toplam
<b>Varlıklar</b>							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bankası	1.429.556	-	-	-	-	3.089.087	4.518.643
Bankalar	844.610	193.854	6.407	-	-	1.119.598	2.164.469
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	97.311	112.816	331.359	84.738	40.601	-	666.825
Para Piyasalarından Alacaklar	40.358	-	-	-	-	-	40.358
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	47.858	266.891	115.547	177.253	356.900	22.886	987.335
Verilen Krediler	9.222.304	4.257.635	10.229.636	9.195.776	5.123.432	644.169	38.672.952
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	899.153	3.737.343	1.133.205	1.778.975	3.980.333	-	11.529.009
Diğer Varlıklar	130.584	-	-	-	-	5.012.958	5.143.542
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>12.711.734</b>	<b>8.568.539</b>	<b>11.816.154</b>	<b>11.236.742</b>	<b>9.501.266</b>	<b>9.888.698</b>	<b>63.723.133</b>
<b>Yükümlülükler</b>							
Bankalararası Mevduat	96.656	146.487	1.115	-	-	234.850	479.108
Diğer Mevduat	30.268.366	4.691.796	732.403	12.091	-	5.521.565	41.226.221
Para Piyasalarına Borçlar	274.640	853	111.449	-	-	-	386.942
Muhtelif Borçlar	1.982.154	-	-	-	-	594.185	2.576.339
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	385.942	4.064.901	567.940	949.139	195.914	-	6.163.836
Diğer Yükümlülükler ve Özkaynaklar	118.319	1.124.865	1.185.859	1.605	-	10.460.039	12.890.687
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>33.126.077</b>	<b>10.028.902</b>	<b>2.598.766</b>	<b>962.835</b>	<b>195.914</b>	<b>16.810.639</b>	<b>63.723.133</b>
<b>Bilançodaki Uzun Pozisyon</b>	-	-	<b>9.217.388</b>	<b>10.273.907</b>	<b>9.305.352</b>	-	<b>28.796.647</b>
<b>Bilançodaki Kısa Pozisyon</b>	<b>(20.414.343)</b>	<b>(1.460.363)</b>	-	-	-	<b>(6.921.941)</b>	<b>(28.796.647)</b>
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	46.683	43.423	279.252	-	-	-	369.358
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	-	-	-	(449)	-	-	(449)
<b>Toplam Pozisyon</b>	<b>(20.367.660)</b>	<b>(1.416.940)</b>	<b>9.496.640</b>	<b>10.273.458</b>	<b>9.305.352</b>	<b>(6.921.941)</b>	<b>368.909</b>

Faiz oranlarına duyarlılık analizi:

Aşağıdaki tablo faizlerdeki %1 oranındaki değişimin (aşağı ve yukarı yönde) toplam özkaynaklar üzerindeki etkisini vergi etkileri hariç olarak göstermektedir.

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
<b>Faiz Oranındaki Değişiklik</b>	<b>Ekonomik Değer Etkisi</b>	<b>Ekonomik Değer Etkisi</b>
(+) %1	(468.288)	(385.324)
(-) %1	515.509	423.525

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

##### b. Parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları:

Aşağıdaki tablolarda yer alan ortalama faiz oranları, bilanço tarihi itibarıyla açık olan kalemlere ait anapara tutarlarının faiz oranlarıyla ağırlıklandırılması yoluyla hesaplanmıştır.

31 Aralık 2009	EURO	ABD Doları	Yen	TL
Varlıklar	%	%	%	%
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bankası	-	-	-	3,78
Bankalar	0,24	0,36	-	6,87
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	7,41	6,43	-	8,51
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	6,72
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	6,48	7,13	-	10,05
Verilen Krediler <sup>(1)</sup>	5,87	4,97	4,58	17,90
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	4,79	6,72	-	11,37
<b>Yükümlülükler</b>				
Bankalararası Mevduat	0,03	0,09	-	1,91
Diğer Mevduat	1,63	1,87	0,01	7,83
Para Piyasalarına Borçlar	3,13	1,62	-	6,41
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	2,52	1,52	-	14,95

31 Aralık 2008	EURO	ABD Doları	Yen	TL
Varlıklar	%	%	%	%
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bankası	1,17	0,68	-	8,64
Bankalar	0,78	0,84	-	14,23
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	6,81	8,15	-	20,29
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	19,39
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	9,63	5,79	-	19,92
Verilen Krediler <sup>(1)</sup>	7,31	5,79	4,06	24,22
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	5,68	7,30	-	20,09
<b>Yükümlülükler</b>				
Bankalar Mevduatı	0,02	0,02	-	7,82
Diğer Mevduat	3,25	4,48	0,01	20,30
Para Piyasalarına Borçlar	7,15	5,00	-	16,27
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	5,58	3,07	2,23	14,59

<sup>(1)</sup> Kredi kartlarını içermemektedir.

#### VII. LİKİDİTE RİSKİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:

Likidite riski, varlıklardaki artışın fonlanamaması, vadesi gelmiş yükümlülüklerin karşılanamaması ve likit olmayan piyasalarda yapılan işlemler sonucunda oluşan riskleri kapsar. Likidite riski, Banka'nın aktif-pasif yönetimi stratejisi dahilinde ve piyasa riski politikalarına uyumlu şekilde belirlenen limitler içerisinde tutularak yönetilmektedir. Bu çerçevede, fonlama kaynakları çeşitlendirilmekte, yeterli düzeyde nakit ve nakde dönüştürülebilir enstrüman bulundurulmaktadır. Banka'nın kısa ve uzun dönemdeki likidite pozisyonları periyodik olarak takip edilmekte, stres testleri ile potansiyel risklere karşı Banka'nın likidite riskine karşı dayanıklılığı ölçülmektedir. Aylık olarak yapılan Aktif Pasif Komitesi toplantılarında Banka'nın likidite pozisyonu değerlendirilmekte, gerekli görüldüğü durumlarda aksiyon alınması sağlanmaktadır.

(Yetkili İmza / Kaşe)

# YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

## 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

Mevcut bankacılık sektöründeki kısa vadeli fonlama yapısını aşmak için uzun vadeli sermaye benzeri krediler alınmakta ve bilanço dışı türev ürünler kullanılmaktadır. Kısa vadeli ürünlere ve likit bonolara yatırım yapılarak aktif ve pasif uyumsuzluğundan kaynaklanan likidite riski sınırlandırılmıştır.

#### Aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi:

	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Dağıtılmayan <sup>(1),(2)</sup>	Toplam
<b>31 Aralık 2009</b>								
<b>Varlıklar</b>								
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bankası	2.601.248	1.373.817	-	-	-	-	-	3.975.065
Bankalar	440.018	986.918	185.850	36.870	-	-	-	1.649.656
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Menkul Değerler	-	122.518	444.435	74.476	167.423	25.046	-	833.898
Para Piyasalarından Alacaklar	-	1.530.286	-	-	-	-	-	1.530.286
Satılmaya Hazır Menkul Değerler	45.053	1	98.812	84.672	351.865	676.405	7.483	1.264.291
Verilen Krediler	-	8.033.303	3.816.074	8.400.143	10.445.586	6.760.051	402.659	37.857.816
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	105.407	676.303	1.826.287	5.399.227	4.007.568	-	12.014.792
Diğer Varlıklar <sup>(1)</sup>	401.936	322.750	2.134	9.633	128.460	142	4.569.553	5.434.608
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>3.488.255</b>	<b>12.475.000</b>	<b>5.223.608</b>	<b>10.432.081</b>	<b>16.492.561</b>	<b>11.469.212</b>	<b>4.979.695</b>	<b>64.560.412</b>
<b>Yükümlülükler</b>								
Bankalar Mevduatı	371.059	162.110	180.681	2.041	-	-	-	715.891
Diğer Mevduat	7.286.616	26.626.419	4.788.729	1.399.410	16.272	-	-	40.117.446
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	-	220.001	157.869	2.544.253	1.957.093	429.323	-	5.308.539
Para Piyasalarına Borçlar	-	410.728	466.328	49.339	-	-	-	926.395
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	375.956	2.615.755	-	-	-	-	-	2.991.711
Diğer Yükümlülükler <sup>(2)</sup>	113.073	1.302.446	228.680	261.520	1.532.354	2.540.092	8.522.265	14.500.430
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>8.146.704</b>	<b>31.337.459</b>	<b>5.822.287</b>	<b>4.256.563</b>	<b>3.505.719</b>	<b>2.969.415</b>	<b>8.522.265</b>	<b>64.560.412</b>
<b>Likidite Açığı</b>	<b>(4.658.449)</b>	<b>(18.862.459)</b>	<b>(598.679)</b>	<b>6.175.518</b>	<b>12.986.842</b>	<b>8.499.797</b>	<b>(3.542.570)</b>	<b>-</b>
<b>31 Aralık 2008</b>								
Toplam Aktifler	4.291.594	11.158.193	4.324.558	10.779.528	15.590.990	12.321.781	5.256.489	63.723.133
Toplam Yükümlülükler	6.094.309	35.291.342	5.681.633	3.100.478	3.511.748	3.016.704	7.026.919	63.723.133
<b>Likidite Açığı</b>	<b>(1.802.715)</b>	<b>(24.133.149)</b>	<b>(1.357.075)</b>	<b>7.679.050</b>	<b>12.079.242</b>	<b>9.305.077</b>	<b>(1.770.430)</b>	<b>-</b>

(1) Bilanço yapıyı oluşturan aktif hesaplardan sabit kıymetler, iştirak ve bağlı ortaklıklar, ayniyat mevcudu, peşin ödenmiş giderler ve takipteki alacaklar gibi bankacılık faaliyetlerinin sürdürülmesi için gereksinim duyulan, kısa zamanda nakde dönüşme şansı bulunmayan diğer aktif nitelikli hesaplar buraya kaydedilir.

(2) Özkaynaklar "Diğer yükümlülükler" içinde "Dağıtılamayan" sütununda gösterilmiştir.

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

##### Finansal yükümlülüklerin sözleşmeye bağlanmış kalan vadelerine göre gösterimi:

31 Aralık 2009	Vadesiz ve 1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 yıl üzeri
<b>Yükümlülükler</b>					
Mevduat	34.509.425	4.993.969	1.445.634	16.940	-
Diğer mali kuruluşlar, sağl. fonlar	223.174	186.901	2.720.152	2.438.215	299.715
Para piyasalarına borçlar	411.410	467.406	49.906	-	-
<b>Toplam</b>	<b>35.144.009</b>	<b>5.648.276</b>	<b>4.215.692</b>	<b>2.455.155</b>	<b>299.715</b>

  

31 Aralık 2008	Vadesiz ve 1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 yıl üzeri
<b>Yükümlülükler</b>					
Mevduat	36.279.862	4.910.289	761.893	13.588	-
Diğer mali kuruluşlar, sağl. fonlar	391.147	677.189	2.307.534	2.768.844	1.115.647
Para piyasalarına borçlar	275.205	870	113.880	-	-
<b>Toplam</b>	<b>36.946.214</b>	<b>5.588.348</b>	<b>3.183.307</b>	<b>2.782.432</b>	<b>1.115.647</b>

#### VIII. FİNANSAL VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİN GERÇEĞE UYGUN DEĞERİ İLE GÖSTERİLMESİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:

Aşağıdaki tablo, bazı finansal varlık ve yükümlülüklerin defter değeri ile gerçeğe uygun değerini göstermektedir. Defter değeri ilgili varlık ve yükümlülüklerin elde etme bedeli ve birikmiş faiz reeskontlarının toplamını ifade etmektedir.

	Defter Değeri		Gerçeğe Uygun Değer	
	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
<b>Finansal Varlıklar</b>	<b>54.316.841</b>	<b>53.394.123</b>	<b>56.146.453</b>	<b>53.285.339</b>
Para Piyasalarından Alacaklar	1.530.286	40.358	1.531.075	40.744
Bankalar	1.649.656	2.164.469	1.650.361	2.168.213
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	1.264.291	987.335	1.264.291	987.335
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	12.014.792	11.529.009	12.618.273	11.355.415
Verilen Krediler	37.857.816	38.672.952	39.082.453	38.733.632
<b>Finansal Borçlar</b>	<b>49.133.587</b>	<b>50.445.504</b>	<b>49.184.971</b>	<b>50.536.256</b>
Bankalar Mevduatı	715.891	479.108	716.040	480.006
Diğer Mevduat	40.117.446	41.226.221	40.117.446	41.226.221
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	5.308.539	6.163.836	5.359.774	6.253.690
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	2.991.711	2.576.339	2.991.711	2.576.339

Bankaların, diğer mali kuruluşlardan sağlanan fonların ve bankalar mevduatının tahmini gerçeğe uygun değeri, cari piyasa faiz oranları kullanılarak iskonto edilmiş nakit akımlarının bulunmasıyla hesaplanmıştır.

Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıkların gerçeğe uygun değeri, piyasa fiyatları veya bu fiyatın tespit edilemediği durumlarda faiz, vade ve benzeri diğer koşullar bakımından aynı nitelikli menkul değerler için kote edilmiş olan piyasa fiyatları baz alınarak saptanmıştır.

Kredilerin tahmini gerçeğe uygun değeri, sabit faizli krediler için cari piyasa faiz oranları kullanılarak iskonto edilmiş nakit akımlarının bulunmasıyla hesaplanır. Değişken faizli (Borçlu Cari ve Kredi Kartı Alacakları gibi) kredilerin defter değeri gerçeğe uygun değerine yaklaştığı varsayılmıştır.

Diğer mevduatın gerçeğe uygun değeri elde etme maliyeti ve birikmiş faiz reeskontlarının toplamını ifade etmektedir.

(Yetkili İmza / Kaşe)

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

TFRS 7, "Finansal Araçlar: Açıklamalar" standardı, mali tablolarda gerçeğe uygun değerleri ile sunulan kalemlerin, belirli seviyelere göre sınıflandırılmasını gerektirmektedir. Bu seviyeler, rayiç değerlerin hesaplanmasında kullanılan verilerin gözlemlenebilirliğine dayanmaktadır. Gerçeğe uygun değere ilişkin söz konusu sınıflandırma aşağıdaki şekildedir:

Seviye 1: Özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlar

Seviye 2: Seviye 1'de yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler

Seviye 3: Varlık ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler

Söz konusu sınıflama ilkelerine göre Banka'nın gerçeğe uygun değerden taşımakta olduğu finansal varlık ve borçlarının gerçeğe uygun değer sınıflaması aşağıda gösterilmiştir:

31 Aralık 2009	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
<b>Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarar'a Yansıtılan Finansal Varlıklar</b>	<b>227.149</b>	<b>735.380</b>	-	<b>962.529</b>
Devlet Borçlanma Senetleri	227.149	-	-	227.149
Sermayede Payı Temsil Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	606.559	-	606.559
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	128.631	-	128.631
Diğer Menkul Değerler	-	190	-	190
<b>Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar</b>	<b>1.219.526</b>	<b>39.199</b>	<b>5.566</b>	<b>1.264.291</b>
Devlet Borçlanma Senetleri	1.172.556	-	-	1.172.556
Diğer Menkul Değerler <sup>(1)</sup>	46.970	39.199	5.566	91.735
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>1.446.675</b>	<b>774.579</b>	<b>5.566</b>	<b>2.226.820</b>
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	267.377	-	267.377
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	357.613	-	357.613
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	-	<b>624.990</b>	-	<b>624.990</b>

<sup>(1)</sup> Seviye üç kolonunda gösterilen halka açık olmayan iştirak ve bağlı ortaklıklar TMS 39 çerçevesinde elde etme maliyeti üzerinden izlenmektedir.

**31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)**

**IX. BAŞKALARININ NAM VE HESABINA YAPILAN İŞLEMLER, İNANCA DAYALI İŞLEMLERE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Banka müşterilerinin nam ve hesabına alım, satım, saklama, fon yönetimi hizmetleri vermektedir. Banka inanca dayalı işlem sözleşmeleri yapmamaktadır.

**X. FAALİYET BÖLÜMLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Banka'nın müşteri odaklı bölümlendirilmiş hizmet modelinin geliştirilmesi ve ürün fabrikalarının iş kollarının performanslarına daha fazla destek sağlayabilmesi amacıyla Şubat 2009'da devreye sokulan yeni organizasyon yapısında, bankacılık operasyonları üç ana iş kolu üzerinden yürütülmeye başlanmıştır: (1) Perakende Bankacılık (Kredi Kartları ve KOBİ bankacılığı dahil), (2) Kurumsal ve Ticari Bankacılık, (3) Özel Bankacılık ve Varlık Yönetimi.

Banka'nın Perakende Bankacılık aktiviteleri, kredi kartlarını, KOBİ bankacılığını ve bireysel bankacılığı içermektedir. Müşterilere sunulan Perakende Bankacılık ürün ve hizmetleri, kredi kartlarını, tüketici kredilerini (ihtiyaç, taşıt ve konut kredileri dahil), taksitli ticari kredileri, KOBİ kredilerini, vadeli ve vadesiz mevduatları, yatırım hesaplarını, hayat ve hayat dışı sigorta ürünlerini ve ödeme hizmetlerini içermektedir. Kredi kartları faaliyetleri, çeşitli müşteri tipleri için satış ve pazarlama hizmetlerinin yanı sıra ürün yönetimi ve üye iş yerleri için hizmetleri de kapsamaktadır. World markası altındaki kulüp ve programlar, Gold Club, Platinum Club, Crystal Club, Travel Club (Seyahat Programı ve VIP Seyahat Programı), Adios Card, Play Club (Genç Çalışan Programı ve Öğrenci Programı), Business Club (Corporate Program, Trio Programı, Şirket Programı ve KOBİ Programı), Paylaşım Programı ve İletişim Programını kapsamaktadır.

Kurumsal ve Ticari Bankacılık, iki alt faaliyet bölümü halinde organize edilmiştir: Büyük ölçekli, yerli veya çok uluslu şirketlere hizmet veren kurumsal bankacılık ve orta ölçekli işletmelere hizmet veren ticari bankacılık. Kurumsal ve Ticari Bankacılık, işletme sermayesi finansmanı, dış ticaretin finansmanı, proje finansmanı, akreditif ve teminat mektupları gibi yurt içi ve uluslararası gayri nakdi kredi imkanları, nakit yönetimi ve internet bankacılığı gibi hizmetler sunmaktadır.

Özel Bankacılık ve Varlık Yönetimi faaliyetleri aracılığıyla Banka yüksek gelir sahibi müşterilere hizmet vermekte ve bu faaliyet bölümündeki müşterilere yatırım ürünleri sunmaktadır. Özel bankacılığın müşterilere sunduğu hizmet ve ürünler arasında vadeli mevduat, yatırım fonu, vadeli döviz alım-satım işlemleri, futures para ve faiz işlemleri, opsiyon gibi türev ürünler, bireysel kredi, döviz, altın, hisse senedi alım-satımı, emeklilik planı, sigorta ürünleri, kiralık kasa ve internet bankacılığı bulunmaktadır. Özel bankacılık işlemleri, yatırım danışmanları ve grup portföy yönetimi ve brokerlar tarafından sağlanan portföy yönetim hizmetleri ile daha da zenginleştirilmiştir.

Banka'nın yaygın şube ağı ve ATM'leri, telefon bankacılığı, internet bankacılığı ve mobil bankacılık dahil olmak üzere alternatif dağıtım kanalları; tüm faaliyet bölümlerindeki müşterilerin kullanımına hizmet etmektedir.

Diğer bölümü, Hazine işlemlerinden, destek iş birimlerinin faaliyetlerinden ve diğer dağıtılamayan işlemlerden oluşmaktadır.



# YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

## 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

Belirli bilanço ve gelir tablosu kalemlerinin faaliyet bölümlerine göre gösterimi:

	Perakende Bankacılık	Kurumsal ve Ticari Bankacılık	Özel Bankacılık ve Varlık Yönetimi	Diğer	Banka'nın Toplam Faaliyeti
<b>31 Aralık 2009</b>					
Faaliyet Gelirleri	2.775.312	1.092.280	152.929	1.429.277	5.449.798
Faaliyet Giderleri	(2.356.880)	(357.756)	(61.122)	(1.102.825)	(3.878.583)
<b>Net Faaliyet Gelirleri</b>	<b>418.432</b>	<b>734.524</b>	<b>91.807</b>	<b>326.452</b>	<b>1.571.215</b>
Temettü Gelirleri				142.688	142.688
<b>Vergi Öncesi Kâr</b>	<b>418.432</b>	<b>734.524</b>	<b>91.807</b>	<b>469.140</b>	<b>1.713.903</b>
Vergi Gideri				(359.126)	(359.126)
<b>Net Kâr</b>	<b>418.432</b>	<b>734.524</b>	<b>91.807</b>	<b>110.014</b>	<b>1.354.777</b>
Bölüm Varlıkları	19.207.596	19.097.026	217.725	24.184.181	62.706.528
İştirak ve Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar				1.853.884	1.853.884
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>19.207.596</b>	<b>19.097.026</b>	<b>217.725</b>	<b>26.038.065</b>	<b>64.560.412</b>
Bölüm Yükümlülükleri	20.518.455	12.836.441	9.794.385	13.143.764	56.293.045
Özkaynaklar				8.267.367	8.267.367
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>20.518.455</b>	<b>12.836.441</b>	<b>9.794.385</b>	<b>21.411.131</b>	<b>64.560.412</b>

	Perakende Bankacılık	Kurumsal ve Ticari Bankacılık	Özel Bankacılık ve Varlık Yönetimi	Diğer	Banka'nın Toplam Faaliyeti
<b>31 Aralık 2008</b>					
Faaliyet Gelirleri	2.329.407	886.554	127.409	713.308	4.056.678
Faaliyet Giderleri	(1.299.166)	(216.669)	(65.306)	(1.346.841)	(2.927.982)
<b>Net Faaliyet Gelirleri</b>	<b>1.030.241</b>	<b>669.885</b>	<b>62.103</b>	<b>(633.533)</b>	<b>1.128.696</b>
Temettü Gelirleri				205.969	205.969
<b>Vergi Öncesi Kâr</b>	<b>1.030.241</b>	<b>669.885</b>	<b>62.103</b>	<b>(427.564)</b>	<b>1.334.665</b>
Vergi Gideri				(292.064)	(292.064)
<b>Net Kâr</b>	<b>1.030.241</b>	<b>669.885</b>	<b>62.103</b>	<b>(719.628)</b>	<b>1.042.601</b>
Bölüm Varlıkları	18.367.894	19.425.679	120.513	23.950.178	61.864.264
İştirak ve Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar				1.858.869	1.858.869
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>18.367.894</b>	<b>19.425.679</b>	<b>120.513</b>	<b>25.809.047</b>	<b>63.723.133</b>
Bölüm Yükümlülükleri	19.367.453	14.959.444	8.380.277	14.162.912	56.870.086
Özkaynaklar				6.853.047	6.853.047
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>19.367.453</b>	<b>14.959.444</b>	<b>8.380.277</b>	<b>21.015.959</b>	<b>63.723.133</b>

**31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**BEŞİNCİ BÖLÜM****KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR****I. AKTİF KALEMLERE İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR****a. Nakit Değerler ve Merkez Bankası'na hesabına ilişkin bilgiler:**

1. Nakit Değerler ve T.C. Merkez Bankası ("TCMB") hesabına ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	TP	YP	TP	YP
Kasa/Efektif	481.580	155.808	425.081	172.147
T.C.Merkez Bankası	1.302.688	2.034.806	1.429.610	2.491.433
Diğer	-	183	-	372
<b>Toplam</b>	<b>1.784.268</b>	<b>2.190.797</b>	<b>1.854.691</b>	<b>2.663.952</b>

2. TCMB Hesabına İlişkin Bilgiler:

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Hesap <sup>(1)</sup>	1.302.688	678.258	1.429.610	827.908
Vadeli Serbest Hesap	-	-	-	-
Zorunlu Karşılık	-	1.356.548	-	1.663.525
<b>Toplam</b>	<b>1.302.688</b>	<b>2.034.806</b>	<b>1.429.610</b>	<b>2.491.433</b>

<sup>(1)</sup> BDDK'nın 3 Ocak 2008 tarihli yazısına istinaden ortalama olarak tutulan TP Zorunlu Karşılık bakiyeleri "T.C. Merkez Bankası Vadesiz Serbest Hesap" altında izlenmektedir.

3. Zorunlu Karşılıklara ilişkin açıklamalar:

Türkiye'de faaliyet gösteren bankalar TCMB'nin 2005/1 Sayılı "Zorunlu Karşılıklar Hakkında Tebliği"ne göre; Türk Parası yükümlülükleri üzerinden Türk Lirası cinsinden %5 oranında, yabancı para yükümlülükleri üzerinden ABD Doları ve/veya Euro döviz cinsinden olmak üzere %9 oranında TCMB nezdinde zorunlu karşılık tesis etmektedirler. 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla TL zorunlu karşılıklara verilen faiz oranı %5,2 olup, YP zorunlu karşılıklara faiz verilmemektedir.

**b. Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar / Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklara ilişkin bilgiler:**

1. 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklardan repo işlemlerine konu olanların tutarı 66.654 bin TL (2008: 106.454 bin TL), teminata verilen / bloke edilen varlık bulunmamaktadır (2008: bin TL).
2. Alım satım amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin pozitif farklar:

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli İşlemler	38.924	1.625	65.483	3.053
Swap İşlemleri	503.759	30.800	312.186	6.005
Futures İşlemleri	-	-	-	-
Opsiyonlar	4.657	26.794	19	1.828
Diğer	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>547.340</b>	<b>59.219</b>	<b>377.688</b>	<b>10.886</b>

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

##### c. Bankalara ilişkin bilgiler:

###### 1. Bankalara ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	TP	YP	TP	YP
Bankalar	409.144	1.240.512	28.237	2.136.232
Yurtiçi	365.856	62.144	18.042	11.593
Yurtdışı	43.288	1.178.368	10.195	2.124.639
Yurtdışı Merkez ve Şubeler	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>409.144</b>	<b>1.240.512</b>	<b>28.237</b>	<b>2.136.232</b>

###### 2. Yurtdışı bankalar hesabına ilişkin bilgiler:

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
AB Ülkeleri	1.025.945	1.314.128	-	-
ABD, Kanada	178.136	570.730	-	-
OECD Ülkeleri <sup>(1)</sup>	8.855	215.892	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	143	90	-	-
Diğer	8.577	33.994	-	-
<b>Toplam</b>	<b>1.221.656</b>	<b>2.134.834</b>	-	-

<sup>(1)</sup> AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

##### d. Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

###### 1. Teminat olarak gösterilen satılmaya hazır finansal varlıkların özellikleri ve defter değeri:

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla satılmaya hazır finansal varlıklar içerisinde teminata verilen/bloke edilenlerin tutarı 14.974 bin TL'dir (2008: 233.402 bin TL). Repo işlemlerine konu olan satılmaya hazır finansal varlık tutarı 17.585 bin TL'dir (2008: Bulunmamaktadır).

###### 2. Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Borçlanma Senetleri	1.213.485	928.302
Borsada İşlem Gören <sup>(1)</sup>	1.174.286	728.768
Borsada İşlem Görmeyen	39.199	199.534
Hisse Senetleri	49.283	64.688
Borsada İşlem Gören	-	-
Borsada İşlem Görmeyen	49.283	64.688
Değer Azalma Karşılığı (-)	(43.530)	(53.501)
Diğer <sup>(2)</sup>	45.053	47.846
<b>Toplam</b>	<b>1.264.291</b>	<b>987.335</b>

<sup>(1)</sup> Borsaya kote olmadıkları halde, ikinci el piyasada işlem gördüklerinden dolayı 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla 634.835 bin TL tutarında (2008: 340.743 bin TL) Eurobond "Borsada İşlem Gören" olarak sınıflandırılmıştır.

<sup>(2)</sup> 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla, diğer satılmaya hazır finansal varlıklar 45.053 bin TL tutarındaki (2008: 47.846 bin TL) yatırım fonlarından oluşmaktadır.

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

##### e. Kredilere ilişkin açıklamalar:

1. Banka'nın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
<b>Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler</b>	-	-	-	-
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	-	-	-
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	-	-	-
<b>Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler</b>	<b>58.004</b>	<b>54.926</b>	<b>128</b>	<b>64.690</b>
<b>Banka Mensuplarına Verilen Krediler</b>	<b>76.602</b>	-	<b>63.456</b>	-
<b>Toplam</b>	<b>134.606</b>	<b>54.926</b>	<b>63.584</b>	<b>64.690</b>

2. Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler:

	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar
<b>Nakdi Krediler</b>				
<b>İhtisas Dışı Krediler</b>	<b>35.203.002</b>	-	<b>2.088.154</b>	<b>164.001</b>
İskonto ve İştirak Senetleri	321.143	-	1.754	-
İhracat Kredileri	2.904.059	-	200.431	-
İthalat Kredileri	-	-	-	-
Mali Kesime Verilen Krediler	1.114.388	-	-	-
Yurtdışı Krediler	44.726	-	-	-
Tüketici Kredileri	6.525.766	-	361.959	-
Kredi Kartları	7.082.946	-	276.472	135.028
Kıymetli Maden Kredisi	257.213	-	4.612	-
Diğer <sup>(1)</sup>	16.952.761	-	1.242.926	28.973
<b>İhtisas Kredileri</b>	-	-	-	-
<b>Diğer Alacaklar</b>	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>35.203.002</b>	-	<b>2.088.154</b>	<b>164.001</b>

<sup>(1)</sup> V. Bölüm I.i no'lu dipnotta açıklandığı şekilde 140.137 bin TL diğer krediler altında sınıflanmıştır.

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

3. Vade yapısına göre nakdi kredilerin dağılımı:

	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar
<b>Kısa Vadeli Krediler ve Diğer Alacaklar</b>	<b>18.203.849</b>	-	<b>825.819</b>	<b>26.570</b>
İhtisas Dışı Krediler	18.203.849	-	825.819	26.570
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
<b>Orta ve Uzun Vadeli Krediler ve Diğer Alacaklar</b>	<b>16.999.153</b>	-	<b>1.262.335</b>	<b>137.431</b>
İhtisas Dışı Krediler	16.999.153	-	1.262.335	137.431
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-

4. (i) Kredi türlerine ve özel karşılıklara ilişkin bilgiler:

31 Aralık 2009	Kurumsal, Ticari ve Diğer Krediler	Tüketici Kredileri	Kredi Kartları	Toplam
Standart Nitelikli Krediler	21.594.290	6.525.766	7.082.946	35.203.002
Yakın İzlemedeki Krediler	1.478.696	361.959	411.500	2.252.155
Takipteki Krediler	1.286.554	490.707	803.744	2.581.005
Özel Karşılık (-)	(1.042.162)	(359.872)	(776.312)	(2.178.346)
<b>Toplam</b>	<b>23.317.378</b>	<b>7.018.560</b>	<b>7.521.878</b>	<b>37.857.816</b>

31 Aralık 2008	Kurumsal, Ticari ve Diğer Krediler	Tüketici Kredileri	Kredi Kartları	Toplam
Standart Nitelikli Krediler	23.568.194	5.951.238	7.050.502	36.569.934
Yakın İzlemedeki Krediler	813.328	250.613	394.908	1.458.849
Takipteki Krediler	973.373	245.837	493.820	1.713.030
Özel Karşılık (-)	(665.194)	(97.303)	(306.364)	(1.068.861)
<b>Toplam</b>	<b>24.689.701</b>	<b>6.350.385</b>	<b>7.632.866</b>	<b>38.672.952</b>

(ii) Teminatların gerçeğe uygun değerine (müşterilere verilen kredi ve avanslar) ilişkin bilgiler:

31 Aralık 2009	Kurumsal Ticari ve Diğer Krediler	Tüketici Kredileri	Kredi Kartları	Toplam
Yakın izlemedeki krediler	407.741	180.037	-	587.778
Takipteki krediler	338.988	173.030	-	512.018
<b>Toplam</b>	<b>746.729</b>	<b>353.067</b>	-	<b>1.099.796</b>
31 Aralık 2008	Kurumsal Ticari ve Diğer Krediler	Tüketici Kredileri	Kredi Kartları	Toplam
Yakın izlemedeki krediler	301.121	190.007	-	491.128
Takipteki krediler	252.701	77.044	-	329.745
<b>Toplam</b>	<b>553.822</b>	<b>267.051</b>	-	<b>820.873</b>

**YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.****31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)**

5. Tüketici kredileri, bireysel kredi kartları, personel kredileri ve personel kredi kartlarına ilişkin bilgiler:

	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
<b>Tüketici Kredileri-TP</b>	<b>178.671</b>	<b>6.261.167</b>	<b>6.439.838</b>
Konut Kredisi	6.253	3.535.133	3.541.386
Taşıt Kredisi	18.513	556.424	574.937
İhtiyaç Kredisi	153.905	2.169.610	2.323.515
Diğer	-	-	-
<b>Tüketici Kredileri-Döviz</b>			
<b>Endeksli</b>	<b>2.182</b>	<b>312.613</b>	<b>314.795</b>
Konut Kredisi	1.654	280.739	282.393
Taşıt Kredisi	103	13.430	13.533
İhtiyaç Kredisi	425	18.444	18.869
Diğer	-	-	-
<b>Tüketici Kredileri-YP</b>	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
<b>Bireysel Kredi Kartları-TP</b>	<b>7.123.535</b>	<b>139.048</b>	<b>7.262.583</b>
Taksitli	3.111.938	26.091	3.138.029
Taksitsiz	4.011.597	112.957	4.124.554
<b>Bireysel Kredi Kartları-YP</b>	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
<b>Personel Kredileri-TP</b>	<b>7.949</b>	<b>28.787</b>	<b>36.736</b>
Konut Kredisi	8	1.517	1.525
Taşıt Kredisi	133	1.156	1.289
İhtiyaç Kredisi	7.808	26.114	33.922
Diğer	-	-	-
<b>Personel Kredileri-Döviz</b>			
<b>Endeksli</b>	-	<b>57</b>	<b>57</b>
Konut Kredisi	-	36	36
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	21	21
Diğer	-	-	-
<b>Personel Kredileri-YP</b>	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
<b>Personel Kredi Kartları-TP</b>	<b>38.850</b>	<b>85</b>	<b>38.935</b>
Taksitli	20.122	85	20.207
Taksitsiz	18.728	-	18.728
<b>Personel Kredi Kartları-YP</b>	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
<b>Kredili Mevduat Hesabı-TP (Gerçek Kişi) <sup>(1)</sup></b>	<b>96.299</b>	-	<b>96.299</b>
<b>Kredili Mevduat Hesabı-YP (Gerçek Kişi)</b>	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>7.447.486</b>	<b>6.741.757</b>	<b>14.189.243</b>

(1) Kredili mevduat hesabının 874 bin TL'lik kısmı personele kullanılan kredilerden oluşmaktadır.

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

6. Taksitli ticari krediler ve kurumsal kredi kartlarına ilişkin bilgiler:

	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
<b>Taksitli Ticari Krediler-TP</b>	<b>233.370</b>	<b>2.235.094</b>	<b>2.468.464</b>
İşyeri Kredileri	1.271	249.175	250.446
Taşıt Kredisi	39.130	759.933	799.063
İhtiyaç Kredileri	192.969	1.225.986	1.418.955
Diğer	-	-	-
<b>Taksitli Ticari Krediler-Dövize Endeksli</b>	<b>13.069</b>	<b>234.887</b>	<b>247.956</b>
İşyeri Kredileri	-	14.446	14.446
Taşıt Kredisi	1.490	80.947	82.437
İhtiyaç Kredileri	11.579	139.494	151.073
Diğer	-	-	-
<b>Taksitli Ticari Krediler-YP</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
İşyeri Kredileri	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredileri	-	-	-
Diğer	-	-	-
<b>Kurumsal Kredi Kartları-TP</b>	<b>192.328</b>	<b>600</b>	<b>192.928</b>
Taksitli	41.044	600	41.644
Taksitsiz	151.284	-	151.284
<b>Kurumsal Kredi Kartları-YP</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
<b>Kredili Mevduat Hesabı-TP (Tüzel Kişi)</b>	<b>125.729</b>	<b>-</b>	<b>125.729</b>
<b>Kredili Mevduat Hesabı-YP (Tüzel Kişi)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Toplam</b>	<b>564.496</b>	<b>2.470.581</b>	<b>3.035.077</b>

7. Kredilerin kullanıcılarına göre dağılımı:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Kamu	1.229.222	1.380.437
Özel	36.225.935	36.648.346
<b>Toplam</b>	<b>37.455.157</b>	<b>38.028.783</b>

8. Yurtiçi ve yurtdışı kredilerin dağılımı:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Yurtiçi Krediler	37.410.431	37.422.357
Yurtdışı Krediler	44.726	606.426
<b>Toplam</b>	<b>37.455.157</b>	<b>38.028.783</b>

9. Bağlı ortaklık ve iştiraklere verilen krediler:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler	115.865	172.412
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler	-	-
<b>Toplam</b>	<b>115.865</b>	<b>172.412</b>

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

##### 10. Kredilere ilişkin olarak ayrılan özel karşılıklara ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Tahsil İmkani Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	263.805	76.484
Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	609.948	220.661
Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	1.304.593	771.716
<b>Toplam</b>	<b>2.178.346</b>	<b>1.068.861</b>

2009	Kurumsal, Ticari ve Diğer Krediler	Tüketici Kredileri	Kredi Kartları	Toplam
<b>1 Ocak</b>	<b>665.194</b>	<b>97.303</b>	<b>306.364</b>	<b>1.068.861</b>
Değer düşüş karşılığı	718.402	647.101	860.770	2.226.273
Dönem içinde tahsilat	(311.890)	(360.343)	(302.991)	(975.224)
Aktiften silinen	(29.544)	(24.189)	(87.831)	(141.564)
<b>31 Aralık</b>	<b>1.042.162</b>	<b>359.872</b>	<b>776.312</b>	<b>2.178.346</b>

2008	Kurumsal, Ticari ve Diğer Krediler	Tüketici Kredileri	Kredi Kartları	Toplam
<b>1 Ocak</b>	<b>1.037.628</b>	<b>52.762</b>	<b>301.869</b>	<b>1.392.259</b>
Değer düşüş karşılığı	241.843	195.427	360.999	798.269
Dönem içinde tahsilat	(118.951)	(148.536)	(171.159)	(438.646)
Aktiften silinen	(495.326)	(2.350)	(185.345)	(683.021)
<b>31 Aralık</b>	<b>665.194</b>	<b>97.303</b>	<b>306.364</b>	<b>1.068.861</b>

##### 11. Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (Net):

11(i). Donuk alacaklardan Banka'ca yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler:

	III. Grup Tahsil İmkani Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	IV. Grup Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	V. Grup Zarar Niteliğindeki Kredi ve Diğer Alacaklar
<b>31 Aralık 2009</b> (Özel Karşılıklardan Önceki Brüt Tutarlar)	5.348	47.329	12.941
Yeniden Yapılandırılan Krediler ve Diğer Alacaklar	5.348	47.329	12.941
Yeni Bir İtfa Planına Bağlanan Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	-
<b>31 Aralık 2008</b> (Özel Karşılıklardan Önceki Brüt Tutarlar)	-	547	8.927
Yeniden Yapılandırılan Krediler ve Diğer Alacaklar	-	547	8.927
Yeni Bir İtfa Planına Bağlanan Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	-



## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

11(ii). Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler:

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Kredi ve Diğer Alacaklar
<b>31 Aralık 2008</b>	<b>401.249</b>	<b>424.195</b>	<b>887.586</b>
Dönem İçinde İntikal (+)	2.346.116	206.791	161.539
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	-	1.540.554	1.135.886
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)	(1.540.554)	(1.135.886)	-
Dönem İçinde Tahsilat (-)	(849.035)	(355.429)	(500.443)
Aktiften Silinen (-)	-	-	(141.564)
Kurumsal ve Ticari Krediler	-	-	(27.276)
Bireysel Krediler	-	-	(24.189)
Kredi Kartları	-	-	(87.831)
Diğer	-	-	(2.268)
<b>31 Aralık 2009</b>	<b>357.776</b>	<b>680.225</b>	<b>1.543.004</b>
Özel Karşılık (-)	(263.805)	(609.948)	(1.304.593)
<b>Bilançodaki Net Bakiyesi</b>	<b>93.971</b>	<b>70.277</b>	<b>238.411</b>

Banka Yönetim Kurulu'nun 27 Mayıs 2009 tarihinde yapılan toplantısında; Banka'nın tasfiye hesaplarında izlenen bireysel kredi ve kredi kartı stoğundan seçilerek oluşturulmuş ve geçmiş dönemlerde aktiften silinenler hariç, 77.424 bin TL tutarındaki tamamı özel karşılıklılandırılmış portföyün 26.525 bin TL bedelle satılmasına karar verilmiştir. Satış işlemi sonucu Banka finansal tablolarına etkisi yasal masraflar sonrasında 22.668 bin TL vergi öncesi net gelir olarak yansımıştır.

11(iii). Yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler:

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Kredi ve Diğer Alacaklar
<b>31 Aralık 2009</b>			
Dönem Sonu Bakiyesi	-	1.283	9.739
Özel Karşılık (-)	-	(184)	(4.998)
<b>Bilançodaki Net Bakiyesi</b>	-	<b>1.099</b>	<b>4.741</b>
<b>31 Aralık 2008</b>			
Dönem Sonu Bakiyesi	-	32.746	2.273
Özel Karşılık (-)	-	(29.471)	(2.273)
<b>Bilançodaki Net Bakiyesi</b>	-	<b>3.275</b>	-

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

11(iv). Donuk alacakların kullanıcı gruplarına göre brüt ve net tutarlarının gösterimi:

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkanı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Kredi ve Diğer Alacaklar
<b>31 Aralık 2009 (Net)</b>	<b>93.971</b>	<b>70.277</b>	<b>238.411</b>
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Brüt)	357.776	680.225	1.458.992
Özel Karşılık Tutarı (-)	(263.805)	(609.948)	(1.220.581)
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Net)	93.971	70.277	238.411
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	-	84.012
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	(84.012)
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-
<b>31 Aralık 2008 (Net)</b>	<b>324.765</b>	<b>203.534</b>	<b>115.870</b>
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Brüt)	401.249	391.449	802.600
Özel Karşılık Tutarı (-)	(76.484)	(191.190)	(686.730)
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Net)	324.765	200.259	115.870
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	32.746	84.986
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	(29.471)	(84.986)
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	3.275	-

12. Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar için tasfiye politikasının ana hatları:

Karşılıklar yönetmeliğine göre "Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar" hesaplarında sınıflandırılan krediler, diğer tasfiye hesapları olan "Tahsil imkanı sınırlı krediler" ile "Tahsili şüpheli krediler" hesaplarında sınıflandırılan kredilerde olduğu gibi, yeniden yapılandırma ve/veya rızaen veya kanuni takip yoluyla teminatların nakde dönüştürülmesi suretiyle tahsil edilmektedir. Tasfiye hesaplarında sınıflandırılan kredilerin aktiften silinmesinde Banka genel politikası, yasal takip sonucunda tahsilinin mümkün olmadığı belgelenen alacakların aktiften silinmesi yönündedir.

#### f. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlara ilişkin bilgiler:

1. Vadeye kadar elde tutulacak devlet borçlanma senetlerine ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Devlet Tahvili	12.014.792	11.529.009
Hazine Bonosu	-	-
Diğer Borçlanma Senetleri	-	-
<b>Toplam</b>	<b>12.014.792</b>	<b>11.529.009</b>

(Yetkili İmza / Kaşe)

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

##### 2. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlara ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Borçlanma Senetleri	12.082.289	11.573.300
Borsada İşlem Görenler <sup>(1)</sup>	12.082.289	11.573.300
Borsada İşlem Görmeyenler	-	-
Değer Azalma Karşılığı (-)	(67.497)	(44.291)
<b>Toplam</b>	<b>12.014.792</b>	<b>11.529.009</b>

<sup>(1)</sup> Borsaya kote olmadıkları halde, ikinci el piyasada işlem gördüklerinden dolayı 5.333.387 bin TL tutarındaki Eurobondlar "Borsada İşlem Gören" olarak sınıflandırılmıştır (2008: 4.974.422 bin TL).

##### 3. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımların yıl içindeki hareketleri:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
<b>Dönem Başındaki Değer</b>	<b>11.529.009</b>	<b>12.042.986</b>
Parasal Varlıklarda Meydana Gelen Kur Farkları <sup>(1)</sup>	(231.600)	1.342.689
Yıl İçindeki Alımlar	1.442.567	404.365
Satış ve İtfa Yoluyla Elden Çıkarılanlar	(701.978)	(2.244.415)
Değer Azalışı Karşılığı (-)	(23.206)	(16.616)
<b>Dönem Sonu Toplamı</b>	<b>12.014.792</b>	<b>11.529.009</b>

<sup>(1)</sup> Faiz gelir reeskontu değişimlerini de içermektedir.

##### 4. Teminat olarak gösterilen vadeye kadar elde tutulacak yatırımların özellikleri ve defter değeri:

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla vadeye kadar elde tutulacak yatırımlardan teminata verilen/bloke edilenlerin tutarı 919.450 bin TL'dir (2008: 1.948.317 bin TL). Repo işlemlerine konu olan vadeye kadar elde tutulacak yatırımların tutarı 1.054.305 bin TL'dir (2008: 354.910 bin TL).

#### g. İştiraklere ilişkin bilgiler (Net):

##### 1. Konsolide olmayan iştiraklere ilişkin genel bilgiler:

No	Unvanı	Adres (Şehir/ Ülke)	Banka'nın Pay Oranı Farklıysa Oy Oranı (%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)
1	Banque de Commerce et de Placements S.A. <sup>(1)</sup>	Cenevre/İsviçre	30,67	30,67
2	Kredi Kayıt Bürosu	İstanbul/Türkiye	18,18	18,18
3	Bankalararası Kart Merkezi	İstanbul/Türkiye	9,98	9,98

##### 2. Yukarıdaki sıraya göre iştiraklere ilişkin önemli finansal tablo bilgileri:

No	Aktif Toplamı	Özkaynak	Sabit Varlık Toplamı	Faiz Gelirleri	Menkul Değer Gelirleri	Cari Dönem Kâr/Zararı	Önceki Dönem Kâr/Zararı	Gerçeğe Uygun Değeri
1	2.522.056	137.016	5.448	49.600	9.743	13.505	11.593	-
2	29.833	22.673	1.879	2.412	9	9.103	6.559	-
3	18.206	14.400	6.640	91	-	1.607	1.139	-

Yukarıdaki finansal tablo bilgileri 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla.

<sup>(1)</sup> Finansal tablo bilgileri, bin CHF cinsinden gösterilmiş olup, 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla CHF değerlendirme kuru 1,4129 TL'dir (2008: 1,3942 TL).

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

3. Konsolide edilmeyen iştiraklere ilişkin hareket tablosu:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
<b>Dönem Başı Değeri</b>	<b>47.344</b>	<b>46.062</b>
<b>Dönem İçi Hareketler</b>		<b>1.282</b>
Alışlar	-	-
Transfer	-	1.282
Bedelsiz Edinilen Hisse Senetleri	-	-
Cari Yıl Payından Alınan Kar	-	-
Satışlar	-	-
Yeniden Değerleme (Azalışı) / Artışı	-	-
Değer Azalma Karşılıkları	-	-
<b>Dönem Sonu Değeri</b>	<b>47.344</b>	<b>47.344</b>
<b>Sermaye Taahhütleri</b>	-	-
<b>Dönem Sonu Sermayeye Katılma Payı (%)</b>	-	-

4. Konsolide edilmeyen mali iştiraklere ilişkin sektör bilgileri ve bunlara ilişkin kayıtlı tutarlar:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Bankalar	43.404	43.404
Sigorta Şirketleri	-	-
Faktoring Şirketleri	-	-
Leasing Şirketleri	-	-
Finansman Şirketleri	-	-
Diğer Mali İştirakler	3.940	3.940
<b>Toplam Mali İştirakler</b>	<b>47.344</b>	<b>47.344</b>

5. Konsolide edilmeyen iştiraklere yapılan yatırımların değerlemesi:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Maliyet Değeri ile Değerleme	47.344	47.344
Rayiç Değer ile Değerleme	-	-
Özsermaye Yöntemi ile Değerleme	-	-
<b>Toplam</b>	<b>47.344</b>	<b>47.344</b>

6. Banka'nın borsaya kote edilen iştiraki bulunmamaktadır.

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

##### h. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler (Net):

###### 1. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler:

No	Unvanı	Adres (Şehir/ Ülke)	Banka'nın Pay Oranı Farklıysa Oy Oranı (%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)
1	Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş.	İstanbul/Türkiye	12,65	99,99
2	Yapı Kredi Holding B.V. <sup>(1)</sup>	Amsterdam/Hollanda	100,00	100,00
3	Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	İstanbul/Türkiye	99,98	99,99
4	Yapı Kredi Kültür Sanat Yayıncılık Tic.ve San.A.Ş.	İstanbul/Türkiye	99,99	100,00
5	Yapı Kredi Faktoring A.Ş.	İstanbul/Türkiye	99,95	100,00
6	Yapı Kredi Moscow <sup>(2)</sup>	Moskova/Rusya Federasyonu	99,84	100,00
7	Yapı Kredi Sigorta A.Ş.	İstanbul/Türkiye	74,01	93,94
8	Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O.	İstanbul/Türkiye	98,85	99,58
9	Yapı Kredi - Koray Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	İstanbul/Türkiye	30,45	30,45
10	Yapı Kredi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	İstanbul/Türkiye	11,09	56,07
11	Enternasyonal Turizm Yatırım A.Ş.	İstanbul/Türkiye	99,96	99,99
12	Yapı Kredi Azerbaycan <sup>(3)</sup>	Baku/Azerbaycan	99,80	100,00
13	Yapı Kredi Niderland N.V. <sup>(1)</sup>	Amsterdam/Hollanda	67,24	100,00

(1) 2 no'lu dipnotta finansal tablo bilgileri, bin Euro olarak ifade edilmiştir.

(2) 2 no'lu dipnotta finansal tablo bilgileri, bin ABD Doları olarak ifade edilmiştir.

(3) 2 no'lu dipnotta finansal tablo bilgileri, bin AZ Manatı olarak ifade edilmiştir. 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla AZ Manat değerlendirme kuru 1,8279TL'dir (2008:1,8407 TL).

###### 2. Yukarıda yer alan sıraya göre bağlı ortaklıklara ilişkin önemli finansal tablo bilgileri:

No	Aktif Toplamı	Özkaynak	Sabit Varlık Toplamı	Faiz Gelirleri	Menkul Değer Gelirleri	Cari Dönem Kâr/Zararı	Önceki Dönem Kâr/(Zararı)	Gerçeğe Uygun Değer <sup>(1)</sup>
1	90.698	82.262	641	9.885	2.868	52.530	47.206	-
2	45.430	44.374	-	-	-	(1.106)	(5.387)	-
3	425.651	239.971	15.403	27.592	17.971	71.216	52.094	-
4	10.681	8.412	207	47	-	806	759	-
5	1.499.269	99.131	658	123.644	-	27.365	19.037	-
6	207.828	55.484	5.874	18.892	1.975	7.332	355	-
7	752.854	289.990	23.065	46.897	14.553	(11.930)	54.384	856.000
8	2.346.846	700.503	1.537	256.296	-	150.133	132.799	1.076.200
9	88.043	80.302	1.920	5.167	20	(18.400)	(11.648)	77.200
10	74.027	72.993	24	3.848	1.122	19.115	(6.123)	40.500
11	15.954	21.679	4.045	280	-	8.804	1.361	-
12	153.366	43.029	4.269	8.566	2.751	4.656	5.292	-
13	1.560.689	171.575	292	86.715	34.352	15.361	14.535	-

Yukarıdaki finansal tablo bilgileri 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla.

(1) İlgili bağlı ortaklıkların 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla İMKB'de oluşan piyasa fiyatları dikkate alınarak toplam hisse senedi sayısı üzerinden hesaplanmıştır.

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

##### 3. Bağılı ortaklıklara ilişkin hareket tablosu:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
<b>Dönem Başı Değeri</b>	<b>1.811.525</b>	<b>1.421.842</b>
<b>Dönem İçi Hareketler</b>	<b>(4.985)</b>	<b>389.683</b>
Alışlar <sup>(1)</sup>	-	389.683
Transfer <sup>(2)</sup>	(1.432)	-
Bedelsiz Edinilen Hisse Senetleri	-	-
Cari Yıl Payından Alınan Kar	-	-
Satışlar	-	-
Yeniden Değerleme (Azalışı) / Artışı	-	-
Değer Azalma Karşılıkları	(3.553)	-
<b>Dönem Sonu Değeri</b>	<b>1.806.540</b>	<b>1.811.525</b>
<b>Sermaye Taahhütleri</b>	-	-
<b>Dönem Sonu Sermayeye Katılma Payı (%)</b>	-	-

(1) 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla, KFH'nin sahibi olduğu, 34.897.132,53 TL nominal değerli (Şirket sermayesinin %35,28'i) Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hisseleri 158.754.689,63 ABD Doları'nın karşılığı olarak 15 Şubat 2008 tarihli TCMB ABD Dolar döviz alış kuruna göre hesaplanan 188.617 bin TL bedelle Banka tarafından satın alınmıştır.

KFH'nin sahibi olduğu; 32.672.880,00 Euro nominal değerli (Şirket sermayesinin %67,24'ü) Yapı Kredi Bank Nederland N.V. hisseleri 97.502.661,71 Euro'nun 11 Ocak 2008 tarihli TCMB Euro döviz alış kuruna göre hesaplanan 165.063 bin TL bedelle Banka tarafından satın alınmıştır.

Ayrıca; Banka, sermayesinin %99,80'ine sahip olduğu yurtdışı iştiraklerinden Yapı Kredi Bank Azerbaijan Closed Joint Stock Company'nin mevcut sermaye artışına 36.003 bin TL ile hissesi oranında katılmıştır.

(2) Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ("YK Yatırım") ile UniCredit Menkul Değerler A.Ş.'nin ("UCM") 30 Haziran 2009 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul toplantıları sonucunda; YK Yatırım'ın kurumsal yatırımcılara dair aracılık faaliyetleri iş kolunun 31 Aralık 2008 tarihli bilançoda yer alan kayıtlı değerleri ile kısmi bölünme suretiyle UCM'ye aktarılmasına karar verilmiş ve gerçekleşen devir sonrası Banka'nın YK Yatırım üzerindeki sahiplik oranı değişmez iken, devredilen işkolunun net defter değeri kadar UCM sermayesinde pay sahibi (%10,73) olmuştur. Devredilen iş kolunun gerçeğe uygun değeri 1.432 bin TL olup, sermayede payı temsil eden menkul değer olarak satılmaya hazır finansal varlıklar altında sınıflandırılmıştır.

##### 4. Mali bağılı ortaklıklara ilişkin sektör bilgileri ve bunlara ilişkin kayıtlı tutarlar:

<b>Mali Bağılı Ortaklıklar</b>	<b>31 Aralık 2009</b>	<b>31 Aralık 2008</b>
Bankalar	278.244	278.244
Sigorta Şirketleri	148.019	148.019
Factoring Şirketleri	183.325	183.325
Leasing Şirketleri	722.491	722.491
Finansman Şirketleri	-	-
Diğer Mali Bağılı Ortaklıklar	472.161	477.146
<b>Toplam Mali Ortaklıklar</b>	<b>1.804.240</b>	<b>1.809.225</b>

##### 5. Borsaya kote edilen bağılı ortaklıklar:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler	900.687	904.240
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler	-	-

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

##### i. Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlara ilişkin açıklamalar:

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	TP	YP	TP	YP
Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı	127.678	953	-	-
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	-
Yurt Dışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>127.678</b>	<b>953</b>	-	-

Banka, 1 Mart 2009 tarihinden başlayarak bir kısım sabit faizli TL ev ve taşıt kredileri portföyünün piyasa faiz oranlarının değişmesinden kaynaklanan rayiç değer değişikliklerini çapraz kur faiz swap işlemleri ile bertaraf etmiştir. 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla, korunma aracı olan faiz swaplarının net gerçeğe uygun değeri 228.982 bin TL tutarında yükümlülüktür. 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla, riskten korunma aracı olan swapların, korunma muhasebesinin başlangıcından sonraki gerçeğe uygun değer azalışı 147.649 bin TL ve riskten korunma konusu olan kredi portföyünün gerçeğe uygun değer artışı 140.137 bin TL'dir.

##### j. Maddi duran varlıklara ilişkin bilgiler:

	Gayrimenkul	Finansal Kiralama İle Edinilen MDV	Araçlar	Diğer MDV	Toplam
<b>31 Aralık 2008</b>					
Maliyet	2.191.845	301.624	4.909	717.586	3.215.964
Birikmiş Amortisman (-)	(1.382.839)	(174.950)	(4.569)	(510.930)	(2.073.288)
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>809.006</b>	<b>126.674</b>	<b>340</b>	<b>206.656</b>	<b>1.142.676</b>
<b>31 Aralık 2009</b>					
<b>Dönem Başı Net Defter Değeri</b>	<b>809.006</b>	<b>126.674</b>	<b>340</b>	<b>206.656</b>	<b>1.142.676</b>
İktisap Edilenler	36.622	12.388	-	65.677	114.687
Maddi Olmayan Duran Varlıklardan Transferler	-	-	-	281	281
Elden Çıkarılanlar (-), net	(34.354)	(436)	(3)	(1.197)	(35.990)
Değer Düşüş Karşılığı İptali	2.541	-	-	-	2.541
Değer Düşüş Karşılığı (-)	-	-	-	-	-
Amortisman Bedeli (-)	(43.530)	(40.283)	(126)	(53.882)	(137.821)
<b>Kapanış Net Defter Değeri</b>	<b>770.285</b>	<b>98.343</b>	<b>211</b>	<b>217.535</b>	<b>1.086.374</b>
Dönem Sonu Maliyet	2.090.170	312.504	4.215	735.800	3.142.689
Dönem Sonu Birikmiş Amortisman (-)	(1.319.885)	(214.161)	(4.004)	(518.265)	(2.056.315)
<b>31 Aralık 2009</b>	<b>770.285</b>	<b>98.343</b>	<b>211</b>	<b>217.535</b>	<b>1.086.374</b>

Banka, 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklarıyla ilgili olarak toplam 597.904 bin TL (2008: 600.445 bin TL) tutarında gayrimenkul değer düşüş karşılığı ayırmıştır.

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

##### k. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
<b>Dönem Başı Net Defter Değeri</b>	<b>1.151.072</b>	<b>1.187.125</b>
Dönem İçinden İlaveler	77.816	33.547
Kullanım Dışı Bırakılanlar ve Satışlar (-)	(6.083)	(289)
Maddi Duran Varlıklara Transfer	(281)	(30.524)
Gelir Tablosuna Kaydedilmiş Olan Değer Azalışları (-)	-	-
Amortisman Gideri (-)	(36.500)	(38.787)
<b>Kapanış Net Defter Değeri</b>	<b>1.186.024</b>	<b>1.151.072</b>

##### l. Ertelenmiş vergi varlığına ilişkin açıklamalar:

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	Vergi Matrahı	Ertelenmiş Vergi Tutarı	Vergi Matrahı	Ertelenmiş Vergi Tutarı
Çalışan hakları karşılığı	149.789	29.958	138.307	27.661
Banka sosyal yardım sandığı açıkları karşılığı	864.059	172.812	774.366	154.873
Türev finansal borçlar	621.694	124.339	202.106	40.421
Bağlı ortaklıklar, iştirakler ve hisse senetleri	122.647	24.530	119.094	23.819
Diğer	353.990	70.798	214.181	42.838
<b>Toplam ertelenmiş vergi varlığı</b>	<b>2.112.179</b>	<b>422.437</b>	<b>1.448.054</b>	<b>289.612</b>
Türev finansal varlıklar	(872.941)	(174.588)	(388.574)	(77.715)
Menkul değerler portföyü değerlendirme farkları	(34.423)	(6.886)	(29.704)	(5.941)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar, net	(271.705)	(29.293)	(294.547)	(33.832)
Diğer	-	-	(1.884)	(377)
<b>Toplam ertelenmiş vergi borcu</b>	<b>(1.179.069)</b>	<b>(210.767)</b>	<b>(714.709)</b>	<b>(117.865)</b>
<b>Ertelenmiş Vergi Varlığı, net</b>	<b>933.110</b>	<b>211.670</b>	<b>733.345</b>	<b>171.747</b>



## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

**m. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklara ilişkin hareket tablosu:**

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
<b>Dönem Başı Net Defter Değeri</b>	<b>88.332</b>	<b>108.363</b>
İktisap Edilenler	16.656	59.620
Elden Çıkarılanlar (-), net <sup>(1)</sup>	(21.381)	(120.129)
Değer Düşüklüğü İptali	6.986	44.579
Değer Düşüşü (-)	(1.012)	(515)
Amortisman Bedeli (-)	(2.615)	(3.586)
<b>Kapanış Net Defter Değeri</b>	<b>86.966</b>	<b>88.332</b>
Dönem Sonu Maliyet	95.307	96.741
Dönem Sonu Birikmiş Amortisman (-)	(8.341)	(8.409)
<b>Kapanış Net Defter Değeri</b>	<b>86.966</b>	<b>88.332</b>

<sup>(1)</sup> Banka Yönetim Kurulu'nun 3 Ekim 2007 tarihli kararı ile; hisselerinin %65,42'si Banka'ya, %34,58'i ise Yapı Kredi Holding BV'ye ait olan Yapı Kredi Bank (Deutschland) AG'nin; Avenue Europe Investments LP'ye alıcı ve satıcı arasında işleme konulacak olan alım-satım sözleşmesinde belirtilen koşullar çerçevesinde satılmasına karar verilmesi sebebiyle 54.298 bin TL tutarındaki bağlı ortaklık bakiyesi satış amaçlı elde tutulan varlıklar hesabına sınıflanmıştır. Yapı Kredi Bank Deutschland AG'nin satışı 29 Şubat 2008 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır.

Banka, 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla satış amaçlı elde tutulan duran varlıklarıyla ilgili olarak 13.466 bin TL (2008: 19.440 bin TL) tutarında değer düşüş karşılığı ayırmıştır.

**n. Diğer aktiflere ilişkin bilgiler:**

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla, bilançonun diğer aktifler kalemi, bilanço dışı taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşmamaktadır.

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### II. PASİF KALEMLERE İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

##### a. Mevduata ilişkin bilgiler:

##### 1. Mevduatın/toplanan fonların vade yapısına ilişkin bilgiler :

##### 1 (i). 31 Aralık 2009:

	Vadesiz	1Aya Kadar	1-3 Ay	3-6 Ay	6 Ay-1 Yıl	1 Yıl ve Üstü	Toplam
Tasarruf Mevduatı	1.440.221	3.879.871	9.369.577	166.126	181.555	171.049	15.208.399
Döviz Tevdiat Hesabı	3.605.782	4.597.556	6.029.799	1.629.319	184.052	969.451	17.015.959
Yurtiçinde Yerleşik Kişiler	3.446.312	4.470.630	5.124.194	1.602.166	169.358	815.516	15.628.176
Yurtdışında Yerleşik Kişiler	159.470	126.926	905.605	27.153	14.694	153.935	1.387.783
Resmi Kuruluşlar Mevduatı	278.166	8.313	43.792	391	112	2.810	333.584
Ticari Kuruluşlar Mevduatı	1.722.633	2.517.774	2.684.370	103.796	32.449	24.470	7.085.492
Diğer Kuruluşlar Mevduatı	25.543	24.902	135.425	373	72	1.599	187.914
Kıymetli Maden Depo Hesabı	214.271	-	37.018	17.041	9.089	8.679	286.098
Bankalararası Mevduat	371.059	154.804	38	2.028	187.962	-	715.891
T.C. Merkez Bankası	-	-	-	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalar	63.139	90.059	-	2.028	7.282	-	162.508
Yurtdışı Bankalar	179.141	64.745	38	-	180.680	-	424.604
Özel Finans Kurumları	128.766	-	-	-	-	-	128.766
Diğer	13	-	-	-	-	-	13
<b>Toplam</b>	<b>7.657.675</b>	<b>11.183.220</b>	<b>18.300.019</b>	<b>1.919.074</b>	<b>595.291</b>	<b>1.178.058</b>	<b>40.833.337</b>

##### 1 (ii). 31 Aralık 2008:

	Vadesiz	1Aya Kadar	1-3 Ay	3-6 Ay	6 Ay-1 Yıl	1 Yıl ve Üstü	Toplam
Tasarruf Mevduatı	1.043.963	3.170.548	11.323.811	146.823	30.531	61.535	15.777.211
Döviz Tevdiat Hesabı	2.886.468	5.920.008	6.391.203	676.108	165.502	562.436	16.601.725
Yurtiçinde Yerleşik Kişiler	2.796.741	5.802.897	5.891.909	637.966	151.402	492.943	15.773.858
Yurtdışında Yerleşik Kişiler	89.727	117.111	499.294	38.142	14.100	69.493	827.867
Resmi Kuruluşlar Mevduatı	250.889	63.322	98.567	336	661	307	414.082
Ticari Kuruluşlar Mevduatı	1.190.299	2.250.655	3.956.410	455.238	34.570	11.015	7.898.187
Diğer Kuruluşlar Mevduatı	20.134	33.702	336.288	234	103	365	390.826
Kıymetli Maden Depo Hesabı	129.812	10.285	223	595	940	2.335	144.190
Bankalararası Mevduat	234.850	54.567	43.084	-	145.492	1.115	479.108
T.C. Merkez Bankası	85.483	-	-	-	-	-	85.483
Yurtiçi Bankalar	7.572	41.267	8.120	-	-	-	56.959
Yurtdışı Bankalar	43.053	13.300	34.964	-	145.492	1.115	237.924
Özel Finans Kurumları	98.742	-	-	-	-	-	98.742
Diğer	-	-	-	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>5.756.415</b>	<b>11.503.087</b>	<b>22.149.586</b>	<b>1.279.334</b>	<b>377.799</b>	<b>639.108</b>	<b>41.705.329</b>

(Yetkili İmza / Kaşe)

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

##### 2. Mevduat sigortasına ilişkin bilgiler:

##### 2(i). Mevduat sigortası kapsamında bulunan ve mevduat sigortası limitini aşan tasarruf mevduatına ilişkin bilgiler:

Tasarruf Mevduatı	Mevduat Sigortası Kapsamında Bulunan		Mevduat Sigortası Limitini Aşan	
	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Tasarruf Mevduatı	7.738.057	7.804.232	7.431.249	7.911.087
Tasarruf Mevduatı Niteliğini Haiz DTH	2.596.806	2.553.090	5.973.850	5.637.303
Tasarruf Mevduatı Niteliğini Haiz Diğ.H.	71.411	7.237	194.074	123.113
Yurtdışı Şubelerde Bulunan Yabancı Mercilerin Sigortasına Tabi Hesaplar	-	-	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgelerindeki Şubelerde Bulunan Yabancı Mercilerin Sigortasına Tabi Hesaplar	-	-	-	-

##### 2(ii). Mevduat sigortası kapsamında bulunmayan tasarruf mevduatı:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Yurtdışı Şubelerde Bulunan Tasarruf Mevduatı	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgelerindeki Şubelerde Bulunan Tasarruf Mevduatı	88.283	142.047
<b>Toplam</b>	<b>88.283</b>	<b>142.047</b>

##### 2(iii). Mevduat sigortası kapsamında bulunmayan gerçek kişilerin tasarruf mevduatı:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Yurtdışı Şubelerde Bulunan Mevduat ve Diğer Hesaplar	-	-
Hâkim Ortaklar ile Bunların Ana, Baba, Eş ve Velayet Altındaki Çocuklarına Ait Mevduat ile Diğer Hesaplar	-	-
Yönetim veya Müdürler Kurulu Başkan ve Üyeler, Genel Müdür ve Yardımcıları ile Bunların Ana, Baba, Eş ve Velayet Altındaki Çocuklarına Ait Mevduat ile Diğer Hesaplar	23.864	18.747
26/9/2004 Tarihli ve 5237 Sayılı TCK'nın 282 nci Maddesindeki Suçtan Kaynaklanan Mal Varlığı Değerleri Kapsamına Giren Mevduat ile Diğer Hesaplar	-	-
Türkiye'de Münhasıran Kıyı Bankacılığı Faaliyeti Göstermek Üzere Kurulan Mevduat Bankalarında Bulunan Mevduat	88.283	142.047

##### b. Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli İşlemler	51.540	141	69.595	931
Swap İşlemleri	166.185	17.699	107.785	23.274
Futures İşlemleri	-	-	-	-
Opsiyonlar	4.366	27.446	4	517
Diğer	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>222.091</b>	<b>45.286</b>	<b>177.384</b>	<b>24.722</b>

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

##### c. Alınan kredilere ilişkin bilgiler:

###### 1. Alınan kredilere ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankası Kredileri	-	-	-	-
Yurtiçi Banka ve Kuruluşlardan	108.822	123.661	216.788	125.668
Yurtdışı Banka, Kuruluş ve Fonlardan	648.714	4.427.342	946.171	4.875.209
<b>Toplam</b>	<b>757.536</b>	<b>4.551.003</b>	<b>1.162.959</b>	<b>5.000.877</b>

###### 2. Alınan kredilerin vade ayırımına göre gösterilmesi:

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	240.630	2.335.168	266.592	939.805
Orta ve Uzun Vadeli	516.906	2.215.835	896.367	4.061.072
<b>Toplam</b>	<b>757.536</b>	<b>4.551.003</b>	<b>1.162.959</b>	<b>5.000.877</b>

###### 3. Seküritizasyon kredilerinin geri ödeme planı:

Banka'nın, yurtdışında kurulu "Özel Amaçlı Kuruluş" ("Special Purpose Entity") olan Yapı Kredi Diversified Payment Rights Finance Company aracılığı ile Assured Guaranty, MBIA, Radian, Ambac, FGIC ve XL Capital garantörlüğü altında Standard Chartered Bank ve Unicredit Markets and Investment Banking eşlikerliğinde 1.743.760 bin TL tutarında seküritizasyon kredisi işlemi bulunmaktadır. Bu kredinin faizi Euribor/Libor+ %0,18 ile %0,35 aralığında, vadesi de 7 ila 8 yıl arasındadır ve geri ödemeleri 2010 yılı ilk döneminde başlayacaktır.

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
2010	334.875	369.495
2011	356.560	399.927
2012	356.560	399.927
2013	356.560	399.927
2014	314.722	357.538
2015	21.685	30.431
Faiz Gider Reeskontu	2.798	9.053
<b>Toplam</b>	<b>1.743.760</b>	<b>1.966.298</b>

##### d. Diğer yabancı kaynaklara ilişkin bilgiler:

31 Aralık 2009 itibarıyla bilançonun diğer yabancı kaynaklar kalemi bilanço dışı taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşmamaktadır.

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

##### e. Finansal kiralama borçlarına ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	Brüt	Net	Brüt	Net
1 Yılda Az	5.793	5.593	8.313	7.937
1-4 Yıl Arası	7	-	40	2
4 Yılda Fazla	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>5.800</b>	<b>5.593</b>	<b>8.353</b>	<b>7.939</b>

##### f. Riskten korunma amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	TP	YP	TP	YP
Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı	357.513	100	-	-
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	-
Yurt Dışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>357.513</b>	<b>100</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

##### g. Karşılıklara ilişkin açıklamalar:

###### 1. Genel karşılıklara ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
I. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar	551.067	444.508
II. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar	199.616	71.419
Gayrinakdi Krediler İçin Ayrılanlar	100.860	111.410
Diğer	40.370	28.095
<b>Toplam</b>	<b>891.913</b>	<b>655.432</b>

###### 2. Çalışan hakları karşılığına ilişkin bilgiler:

Kıdem tazminatı karşılığı, çalışanların emekliliği halinde Türk İş Kanun'larına göre Banka'nın ödemesi gereken muhtemel yükümlülüğün bugünkü değeri hesaplanarak ayrılmaktadır. TMS 19 işletmenin yükümlülüklerinin hesaplanabilmesi için aktüeryel değerlendirme yöntemlerinin kullanımını gerekli kılmaktadır.

Toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında aşağıdaki aktüeryel varsayımlar kullanılmıştır.

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
İskonto Oranı (%)	5,92	6,26
Emeklilik İhtimaline İlişkin Kullanılan Oran (%)	94,78	95,53

Temel varsayım, her hizmet yılı için geçerli olan kıdem tazminatı tavanının her sene enflasyon oranında artacağıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış reel oranı gösterecektir. Banka'nın kıdem tazminatı yükümlülüğü, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir belirlendiği için, 1 Ocak 2010 tarihinden itibaren geçerli olan 2.427,04 TL (1 Ocak 2009: 2.260,05 TL) üzerinden hesaplanmaktadır.

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

Kıdem tazminatı yükümlülüğünün bilançodaki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
<b>Önceki Dönem Sonu Bakiyesi</b>	<b>85.025</b>	<b>88.549</b>
Dönem İçindeki Değişim	16.994	12.512
Dönem İçinde Ödenen	(12.214)	(16.036)
<b>Dönem Sonu Bakiyesi</b>	<b>89.805</b>	<b>85.025</b>

Banka'nın ayrıca 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla 59.984 bin TL (2008: 53.282 bin TL) tutarında izin karşılığı bulunmaktadır.

#### 3. Diğer Karşılıklar:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Banka Sosyal Sandık Karşılığı	864.059	774.366
Muhtemel Vergi Riskleri Karşılığı <sup>(1)</sup>	69.090	40.273
Tazmin Edilmemiş Gayrinakdi Kredi Karşılığı	78.250	62.288
Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uygulamaları Karşılığı	48.469	56.674
İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülüğü Karşılığı	38.261	40.495
Muhtemel Yasal Riskler Karşılığı <sup>(1)</sup>	19.914	19.899
Diğer	173.791	160.305
<b>Toplam</b>	<b>1.291.834</b>	<b>1.154.300</b>

<sup>(1)</sup> Muhtemel riskler için ayrılan serbest karşılıkları ifade etmektedir.

#### i) Banka Sosyal Sandık Karşılığı:

Banka, Yeni Kanun'da belirlenen oran olan %9,8 teknik faiz ve CSO 1980 mortalite tablosu dikkate alınarak aktüerler siciline kayıtlı bir aktüerin hazırladığı rapor ile tespit edilen 864.059 bin TL tutarındaki teknik açık için karşılık ayırmıştır. Banka'nın 31 Aralık 2008 tarihli finansal tablolarında %9,8 teknik faiz oranı kullanılarak hesaplanan 774.366 bin TL tutarında karşılık bulunmaktaydı.

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Gelir tablosuna kaydedilen tutar	89.693	170.088

Bilançoda muhasebeleştirilmiş değer aşağıdaki şekilde belirlenmiştir:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Fonlanan yükümlülüklerin bugünkü değeri	1.239.133	1.063.181
- SGK'ya devredilecek emeklilik faydaları	1.077.965	1.036.138
- SGK'ya devredilecek çalışma dönemi sonrasında sağlanan sağlık faydaları	161.168	27.043
Sandık varlıklarının gerçeğe uygun değeri	(375.074)	(288.815)
<b>Banka Sosyal Sandık Karşılığı</b>	<b>864.059</b>	<b>774.366</b>

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

Kullanılan temel aktüeryal varsayımlar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
İskonto oranları		
- SGK'ya devredilecek emeklilik faydaları	%9,80	%9,80
- SGK'ya devredilecek çalışma dönemi sonrasında sağlanan sağlık faydaları	%9,80	%9,80

**Ölüm oranı:** Erkekler için 64, kadınlar için 63 yaşında emekli olan bir kişinin dikkate alınan ortalama yaşam beklentisi istatistiki verilere dayanan mortalite tablosuna göre belirlenmiş olup erkekler için 15 kadınlar için 19 yıldır.

Sandık varlıklarının dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	Tutar	%	Tutar	%
Hazine bonusu ve devlet tahvili	180.519	48	144.207	50
Maddi duran varlıklar	113.826	30	94.596	33
Banka plasmanları	29.328	8	17.240	6
Kısa vadeli alacaklar	26.907	7	7.662	3
Diğer	24.494	7	25.110	8
<b>Toplam</b>	<b>375.074</b>	<b>100</b>	<b>288.815</b>	<b>100</b>

4. Döviz Endeksli Krediler Kur Farkı karşılıklarına ilişkin bilgiler:

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla, döviz endeksli krediler kur farkı karşılığı 36.290 bin TL'dir (2008: 10.498 bin TL).

**h. Vergi Borcuna ilişkin açıklamalar:**

(i) Ödenecek vergilere ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Ödenecek Kurumlar Vergisi	52.269	-
Menkul Sermaye İradı Vergisi	52.221	106.717
Gayrimenkul Sermaye İradı Vergisi	1.185	997
Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi ("BSMV")	28.048	39.835
Kambiyo Muameleleri Vergisi	-	-
Ödenecek Katma Değer Vergisi	2.449	2.155
Diğer	18.030	16.518
<b>Toplam</b>	<b>154.202</b>	<b>166.222</b>

(ii) Primlere ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Sosyal Sigorta Primleri-Personel	-	-
Sosyal Sigorta Primleri-İşveren	-	-
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-Personel	-	-
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-İşveren	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-Personel	6.356	1.936
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-İşveren	6.635	2.207
İşsizlik Sigortası-Personel	453	423
İşsizlik Sigortası-İşveren	907	847
Diğer	-	-
<b>Toplam</b>	<b>14.351</b>	<b>5.413</b>

(Yetkili İmza / Kaşe)

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

##### i. Sermaye benzeri kredilere ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi Bankalardan	-	-	-	-
Yurtiçi Diğer Kuruluşlardan	-	-	-	-
Yurtdışı Bankalardan	-	2.224.023	-	2.220.601
Yurtdışı Diğer Kuruluşlardan	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	-	<b>2.224.023</b>	-	<b>2.220.601</b>

Yapı Kredi, 30 Mart 2006 tarihinde 500 milyon Euro tutarında 10 yıl vadeli, 5 yıl sonra Banka tarafından geri ödeme opsiyonu bulunan ve faiz oranı ilk 5 yıl için EURIBOR+%2 olan sermaye benzeri kredi sağlamıştır. Kredi, Merrill Lynch Capital Corporation'dan Unicredito Italiano S.p.A.'nın garantörlüğünde temin edilmiştir. Bununla birlikte Koçbank'ın 28 Nisan 2006 tarihinde temin ettiği 350 milyon Euro tutarında 10 yıl vadeli 5 yıl sonra Banka tarafından geri opsiyonu bulunan faiz oranı ilk 5 yıl için EURIBOR+%2,25 olan sermaye benzeri kredi Banka'ya devrolmuştur. Bu kredi, Goldman Sachs International Bank'dan Unicredit S.p.A.'nın garantörlüğünde temin edilmiştir. 25 Haziran 2007 tarihinde 200 milyon Euro tutarındaki 10 yıl vadeli 5 yıl sonra Banka tarafından geri ödenebilir şekilde yapılandırılan, faiz oranı ilk 5 yıl için EURIBOR+% 1,85 olarak belirlenen Unicredito Italiano SpA garantörlüğünde Citibank, N.A., London Branch tarafından Banka'ya sağlanmıştır. Her üç sermaye benzeri kredi de BDDK'nın sırasıyla 3 Nisan 2006, 2 Mayıs 2006 ve 19 Haziran 2007 tarihli yazıları uyarınca, sermaye benzeri kredi olarak kabul edilmiş ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Yönetmelik ile belirlenmiş şartlara uyulması kaydıyla katkı sermaye hesabında dikkate alınması uygun görülmüştür.

##### j. Özkaynaklara ilişkin bilgiler:

1. Ödenmiş sermayenin gösterimi (Nominal olarak; enflasyona göre düzeltilmemiş tutarlar):

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Hisse Senedi Karşılığı	4.347.051	4.347.051
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı	-	-

2. Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı (Nominal olarak; enflasyona göre düzeltilmemiş tutarlar):

Banka'nın ödenmiş sermayesi 4.347.051 bin TL olup, 7 Nisan 2008 tarihli Banka Olağan Genel Kurul toplantısında alınan karar gereği kayıtlı sermaye sistemine geçilmiştir ve kayıtlı sermaye tavanı 5.000.000 bin TL olarak tespit edilmiştir.

(Yetkili İmza / Kaşe)



## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

3. Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile arttırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler:

2009 yılı içerisinde sermaye artırımını bulunmamaktadır. 2008 yılı içerisinde Banka'nın 5.000.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 3.427.051.284 TL olan çıkarılmış sermayesinin tamamı nakden karşılanmak üzere 920.000.000 TL arttırılarak 4.347.051.284 TL'ye çıkarılmıştır.

4. Cari dönem içinde yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilen kısım bulunmamaktadır.
5. Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar sermaye taahhütleri bulunmamaktadır.
6. Bankanın gelirleri, karlılığı ve likiditesine ilişkin geçmiş dönem göstergeleri ile bu göstergelerdeki belirsizlikler dikkate alınarak yapılacak öngörülerin özkaynak üzerindeki tahmini etkileri:

Bilanço ve bilanço dışı varlık ve yükümlülüklerde taşınan faiz, likidite ve döviz kuru riskleri Banka tarafından benimsenen çeşitli risk limitleri ve yasal limitler çerçevesinde yönetilmektedir.

7. Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyaz bulunmamaktadır.

#### k. Menkul değerler değerlendirme farklarına ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan (İş Ortaklıklarından)	-	-	-	-
Değerleme Farkı	6.213	87.598	11.543	22.725
Kur Farkı	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>6.213</b>	<b>87.598</b>	<b>11.543</b>	<b>22.725</b>

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### III. GELİR TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

##### a. Faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

##### 1. Kredilerden alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli Kredilerden <sup>(1)</sup>	2.752.236	380.279	3.048.339	291.733
Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden <sup>(1)</sup>	1.566.893	415.993	1.376.199	403.684
Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler	62.295	474	80.483	6.152
Kaynak Kullanımından Destekleme Fonundan Alınan Primler	-	-	-	-
<b>Toplam <sup>(1)</sup></b>	<b>4.381.424</b>	<b>796.746</b>	<b>4.505.021</b>	<b>701.569</b>

<sup>(1)</sup> Nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon gelirlerini de içermektedir.

##### 2. Bankalardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankası'ndan <sup>(1)</sup>	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalardan	6.588	341	8.351	3.876
Yurtdışı Bankalardan	4.618	14.506	6.074	48.769
Yurtdışı Merkez ve Şubelerden	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>11.206</b>	<b>14.847</b>	<b>14.425</b>	<b>52.645</b>

<sup>(1)</sup> Zorunlu Karşılıklardan alınan faizleri içermemektedir.

##### 3. Menkul değerlerden alınan faizlere ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	TP	YP	TP	YP
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan	12.378	11.473	3.124	14.174
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklardan	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	55.540	45.265	34.129	14.501
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	769.263	415.352	1.025.831	400.319
<b>Toplam</b>	<b>837.181</b>	<b>472.090</b>	<b>1.063.084</b>	<b>428.994</b>

##### 4. İştirak ve bağlı ortaklıklardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Faizler	13.886	6.529

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

##### b. Faiz giderlerine ilişkin bilgiler:

###### 1. Kullanılan kredilere verilen faizlere ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	TP	YP	TP	YP
Bankalara	153.188	228.795	79.668	354.756
T.C. Merkez Bankası'na	-	-	2	-
Yurtiçi Bankalara	23.167	5.882	27.330	6.025
Yurtdışı Bankalara	130.021	222.913	52.336	348.731
Yurtdışı Merkez ve Şubelere	-	-	-	-
Diğer Kuruluşlara	-	243	-	38.176
<b>Toplam <sup>(1)</sup></b>	<b>153.188</b>	<b>229.038</b>	<b>79.668</b>	<b>392.932</b>

(1) Nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon giderlerini de içermektedir.

###### 2. İştirakler ve bağlı ortaklıklara verilen faiz giderlerine ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Faizler	30.810	40.119

###### 3. Mevduata ödenen faizin vade yapısına göre gösterimi:

Hesap Adı	Vadesiz Mevduat	Vadeli Mevduat					Birikimli Mevduat	Toplam	31 Aralık 2008
		1 Aya Kadar	3 Aya Kadar	6 Aya Kadar	1 Yıla Kadar	1 Yıldan Uzun			
<b>Türk Parası</b>									
Bankalar Mevduatı	1.900	6.335	6	318	794	318	-	9.671	16.940
Tasarruf Mevduatı	999	406.449	1.148.895	25.322	12.167	16.277	-	1.610.109	2.213.068
Resmi Mevduat	-	1.867	3.780	93	3	610	-	6.353	14.849
Ticari Mevduat	14.288	240.042	353.723	32.898	3.543	3.394	-	647.888	1.184.621
Diğer Mevduat	-	4.371	30.847	6.466	264	170	-	42.118	67.859
7 Gün İhbarlı Mevduat	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>17.187</b>	<b>659.064</b>	<b>1.537.251</b>	<b>65.097</b>	<b>16.771</b>	<b>20.769</b>	-	<b>2.316.139</b>	<b>3.497.337</b>
<b>Yabancı Para</b>									
DTH	6.003	188.979	217.188	31.594	6.080	22.937	-	472.781	536.304
Bankalar Mevduatı	-	2.798	-	-	4.383	-	-	7.181	5.696
7 Gün İhbarlı Mevduat	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kıymetli Maden	-	206	13	12	19	100	-	350	191
<b>Toplam</b>	<b>6.003</b>	<b>191.983</b>	<b>217.201</b>	<b>31.606</b>	<b>10.482</b>	<b>23.037</b>	-	<b>480.312</b>	<b>542.191</b>
<b>Genel Toplam</b>	<b>23.190</b>	<b>851.047</b>	<b>1.754.452</b>	<b>96.703</b>	<b>27.253</b>	<b>43.806</b>	-	<b>2.796.451</b>	<b>4.039.528</b>

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

##### c. Temettü gelirlerine ilişkin açıklamalar:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan FV	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	229	38.298
İştirak ve bağlı ortaklıklardan	142.459	167.671
<b>Toplam</b>	<b>142.688</b>	<b>205.969</b>

##### d. Ticari kar / zarara ilişkin açıklamalar (Net):

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
<b>Kar</b>	<b>13.189.437</b>	<b>10.870.296</b>
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı	158.220	53.664
Türev Finansal İşlemlerden	8.198.825	5.312.097
Kambiyo İşlemlerinden Kar	4.832.392	5.504.535
<b>Zarar (-)</b>	<b>(12.849.347)</b>	<b>(10.875.460)</b>
Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı	(21.519)	(18.129)
Türev Finansal İşlemlerden	(7.898.662)	(5.043.398)
Kambiyo İşlemlerinden Zarar	(4.929.166)	(5.813.933)
<b>Net Kar/Zarar</b>	<b>340.090</b>	<b>(5.164)</b>

##### e. Türev Finansal İşlemlerden Kar/Zarar işlemlerine ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Kur değişimlerinden kaynaklanan kar/zarar etkisi	634.092	193.394
Faiz değişimlerinden kaynaklanan kar/zarar etkisi	(333.929)	75.305
<b>Toplam</b>	<b>300.163</b>	<b>268.699</b>

##### f. Diğer faaliyet gelirlerine ilişkin açıklamalar:

Diğer faaliyet gelirleri başlıca, önceki yıllarda karşılık ayırmak suretiyle gider yazılan işlemlerden yapılan tahsilatlar ve takipteki kredi satışlarından oluşmaktadır.

##### g. Kredi ve diğer alacaklar değer düşüş karşılıkları:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar	1.266.759	378.512
III. Grup Kredi ve Alacaklar	153.715	46.376
IV. Grup Kredi ve Alacaklar	455.531	99.979
V. Grup Kredi ve Alacaklar	657.513	232.157
Genel Karşılık Giderleri	237.642	133.357
Muhtemel Riskler İçin Ayrılan Serbest Karşılık Giderleri	33.330	40.714
Menkul Değerler Değer Düşüklüğü Giderleri	616	193
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan FV	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	616	193
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve VKET Menkul Değerler Değer Düşüş Giderleri	26.759	16.616
İştirakler	-	-
Bağlı Ortaklıklar	3.553	-
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	23.206	16.616
Diğer	-	-
<b>Toplam</b>	<b>1.565.106</b>	<b>569.392</b>

(Yetkili İmza / Kaşe)

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

##### h. Diğer faaliyet giderlerine ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Personel Giderleri	882.564	873.717
Kıdem Tazminatı Karşılığı	4.780	913
Banka Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı	89.693	170.088
Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	1.895
Maddi Duran Varlık Amortisman Giderleri	137.821	117.757
Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Şerefiye Değer Düşüş Gideri	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlık Amortisman Giderleri	36.500	38.787
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklık Payları Değer Düşüş Gideri	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Değer Düşüş Giderleri	1.012	515
Elden Çıkarılacak Kıymetler Amortisman Giderleri	2.615	3.586
Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri	-	-
Diğer İşletme Giderleri	753.231	747.466
Faaliyet Kiralama Giderleri	106.672	87.213
Bakım ve Onarım Giderleri	25.744	33.184
Reklam ve İlan Giderleri	59.052	85.009
Diğer Giderler	561.763	542.060
Aktiflerin Satışından Doğan Zararlar	284	606
Diğer	404.977	403.260
<b>Toplam</b>	<b>2.313.477</b>	<b>2.358.590</b>

##### i. Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi kar ve zararına ilişkin açıklamalar:

Vergi öncesi karın, 3.478.325 bin TL'si (2008: 2.431.926 bin TL) net faiz gelirlerinden, 1.436.423 bin TL'si (2008: 1.262.736 bin TL) net ücret ve komisyon gelirlerinden oluşmakta olup, diğer faaliyet giderleri toplamı 2.313.477 bin TL'dir (2008: 2.358.590 bin TL).

##### j. Sürdürülen faaliyetler vergi karşılığına ilişkin açıklamalar:

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Banka'nın 397.268 bin TL (2008: 207.854 bin TL) tutarında cari vergi gideri, 38.142 bin TL tutarında ertelenmiş vergi geliri (2008: 84.210 bin TL ertelenmiş vergi gideri) bulunmaktadır.

2008 tarihi itibarıyla Banka, 27 Şubat 2008 tarih ve 26800 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 5736 sayılı Bazı Kamu Alacaklarının Uzlaşma Usulü ile Tahsili Hakkında Kanun'un 3'üncü maddesi çerçevesinde 2003/2005 dönemlerine ait kurumlar vergisi beyannamelerine ilişkin olarak Boğaziçi Kurumlar Vergi Dairesi aleyhine açılmış ve yargı süreci devam etmekte olan davaların sona erdirilerek ilgili vergi dairesi ile uzlaşılmasına karar vermiştir. Söz konusu işlem dolayısıyla Banka toplam 49.064 bin TL'yi ilgili vergi dairesine ödemiş olup bu tutarı 2008 yılı içerisinde ertelenmiş vergi gideri hesabında muhasebeleştirmiştir.

**31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)****k. Net dönem kâr ve zararına ilişkin açıklamalar:**

1. Banka'nın, olağan bankacılık işlemlerinden kaynaklanan gelir ve gider kalemlerinin niteliği, boyutu ve tekrarlanma oranının açıklanması, Banka'nın cari dönem içindeki performansının anlaşılması için gerekli değildir. (2008: Banka'nın finansal tablolarına yansıttığı 170 milyon TL tutarındaki Banka sosyal sandık karşılığı gideri, 49 milyon TL tutarındaki vergi uzlaşmasına ilişkin gider ile genel kredi karşılığı hesaplamasının revize edilmesi sonucunda oluşan yaklaşık 185 milyon TL tutarındaki gelir kalemi haricinde diğer gelir ve gider kalemlerinin niteliği, boyutu ve tekrarlanma oranı, Banka'nın dönem içindeki performansının anlaşılması için gerekli değildir.)
2. Finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan bir tahmindeki değişikliğin kar/zarara etkisi, daha sonraki dönemleri de etkilemesi olasılığı yoktur.

**l. Gelir tablosunda yer alan diğer kalemler gelir tablosu toplamının %10'unu aşmamaktadır.****IV. NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR****a. Nazım hesaplarda yer alan yükümlülüklerle ilişkin açıklama:**

1. Gayri kabili rücu nitelikteki taahhütlerin türü ve miktarı:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri	10.952.962	11.244.536
Kullandırım Garantili Kredi Tahsis Taahhütleri	3.069.928	2.457.100
Çek yaprakları İçin Ödeme Taahhütleri	1.468.823	1.391.826
<b>Toplam</b>	<b>15.491.713</b>	<b>15.093.462</b>

2. Nazım hesap kalemlerinden kaynaklanan muhtemel zararların ve taahhütlerin yapısı ve tutarı:

Nazım hesap kalemlerinden kaynaklanan önemli tutarda muhtemel zararlar bulunmamaktadır. Bilanço dışı yükümlülüklerden oluşan taahhütler "Bilanço Dışı Yükümlülükler Tablosu"nda gösterilmiştir.

- 2(i). Garantiler, banka aval ve kabulleri ve mali garanti yerine geçen teminatlar ve diğer akreditifler dahil gayrinakdi krediler:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Banka kabul kredileri	151.669	211.367
Akreditifler	2.591.164	2.635.922
Diğer garanti ve kefaletler	399.410	444.717
<b>Toplam</b>	<b>3.142.243</b>	<b>3.292.006</b>

- 2(ii). Kesin teminatlar, geçici teminatlar, kefaletler ve benzeri işlemler:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Geçici teminat mektupları	563.652	565.241
Kesin teminat mektupları	9.596.903	9.215.573
Avans teminat mektupları	1.887.521	2.244.072
Gümrüklere verilen teminat mektupları	653.319	599.021
Diğer teminat mektupları	302.275	393.938
<b>Toplam</b>	<b>13.003.670</b>	<b>13.017.845</b>

(Yetkili İmza / Kaşe)

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

3 (i). Gayrinakdi kredilerin toplam tutarı:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler	166.263	249.928
Bir Yıl veya Daha Az Süreli Asıl Vadeli	52.974	69.564
Bir Yıldan Daha Uzun Süreli Asıl Vadeli	113.289	180.364
Diğer Gayrinakdi Krediler	15.979.650	16.059.923
<b>Toplam</b>	<b>16.145.913</b>	<b>16.309.851</b>

3 (ii). Gayrinakdi krediler hesabı içinde sektör bazında risk yoğunlaşması hakkında bilgi:

	31 Aralık 2009				31 Aralık 2008			
	TP	(%)	YP	(%)	TP	(%)	YP	(%)
<b>Tarım</b>	<b>112.666</b>	<b>1,81</b>	<b>352.875</b>	<b>3,56</b>	<b>78.450</b>	<b>1,30</b>	<b>163.120</b>	<b>1,59</b>
Çiftçilik ve Hayvancılık	78.469	1,26	348.639	3,51	53.093	0,88	154.492	1,50
Ormancılık	27.409	0,44	3.684	0,04	19.613	0,32	7.369	0,07
Balıkçılık	6.788	0,11	552	0,01	5.744	0,10	1.259	0,01
<b>Sanayi</b>	<b>2.680.123</b>	<b>43,06</b>	<b>4.498.204</b>	<b>45,34</b>	<b>2.426.845</b>	<b>40,17</b>	<b>4.481.042</b>	<b>43,64</b>
Madencilik ve Taşocakçılığı	149.203	2,40	637.763	6,43	116.861	1,93	91.652	0,89
İmalat Sanayi	2.151.742	34,57	3.221.177	32,47	2.060.256	34,10	3.857.760	37,57
Elektrik, Gaz, Su	379.178	6,09	639.264	6,44	249.728	4,13	531.630	5,18
<b>İnşaat</b>	<b>1.633.745</b>	<b>26,25</b>	<b>2.689.845</b>	<b>27,11</b>	<b>1.610.566</b>	<b>26,66</b>	<b>2.774.448</b>	<b>27,02</b>
<b>Hizmetler</b>	<b>1.699.781</b>	<b>27,31</b>	<b>1.885.471</b>	<b>19,00</b>	<b>1.804.141</b>	<b>29,86</b>	<b>1.875.687</b>	<b>18,27</b>
Toptan ve Perakende Ticaret	860.116	13,82	241.168	2,43	894.521	14,81	312.625	3,04
Otel ve Lokanta Hizmetleri	69.689	1,12	108.175	1,09	68.778	1,14	83.354	0,81
Ulaştırma ve Haberleşme	218.483	3,51	239.090	2,41	238.312	3,94	324.751	3,16
Mali Kuruluşlar	329.371	5,29	837.160	8,44	358.538	5,93	630.361	6,14
Gayrimenkul ve Kira. Hizm.	55.102	0,89	100.495	1,01	92.220	1,53	168.488	1,64
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	14.001	0,22	14.497	0,15	10.017	0,17	2.894	0,03
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	153.019	2,46	344.886	3,48	141.755	2,35	353.214	3,44
<b>Diğer</b>	<b>98.122</b>	<b>1,58</b>	<b>495.081</b>	<b>4,99</b>	<b>121.329</b>	<b>2,01</b>	<b>974.223</b>	<b>9,49</b>
<b>Toplam</b>	<b>6.224.437</b>	<b>100,00</b>	<b>9.921.476</b>	<b>100,00</b>	<b>6.041.331</b>	<b>100,00</b>	<b>10.268.520</b>	<b>100,00</b>

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

3(iii). I ve II'nci grupta sınıflandırılan gayrinakdi kredilere ilişkin bilgiler:

31 Aralık 2009	I inci Grup		II nci Grup	
	TP	YP	TP	YP
<b>Gayrinakdi Krediler</b>				
Teminat Mektupları	6.119.383	6.739.738	100.203	44.346
Aval ve Kabul Kredileri	-	151.616	-	53
Akreditifler	1.410	2.589.468	-	286
Cirolar	-	-	-	-
Menkul Değer İhracı Satın Alma Garantileri	-	-	-	-
Faktoring Garantilerinden	-	-	-	-
Diğer Garanti ve Kefaletler	3.441	390.095	-	5.874
<b>Toplam</b>	<b>6.124.234</b>	<b>9.870.917</b>	<b>100.203</b>	<b>50.559</b>

31 Aralık 2008	I inci Grup		II nci Grup	
	TP	YP	TP	YP
<b>Gayrinakdi Krediler</b>				
Teminat Mektupları	5.940.501	6.723.077	97.226	257.041
Aval ve Kabul Kredileri	-	211.367	-	-
Akreditifler	547	2.620.571	-	14.804
Cirolar	-	-	-	-
Menkul Değer İhracı Satın Alma Garantileri	-	-	-	-
Faktoring Garantilerinden	-	-	-	-
Diğer Garanti ve Kefaletler	3.057	415.122	-	26.538
<b>Toplam</b>	<b>5.944.105</b>	<b>9.970.137</b>	<b>97.226</b>	<b>298.383</b>

3(iv). Gayrinakdi krediler vade dağılımı:

31 Aralık 2009 <sup>(1)</sup>	Süresiz	1 Yıla Kadar	1-5 Yıl	5 yıl ve üzeri	Toplam
Akreditifler	1.395.290	796.931	398.943	-	2.591.164
Teminat mektupları	7.204.048	2.030.731	3.061.366	707.525	13.003.670
Kabul kredileri	151.669	-	-	-	151.669
Diğer	100.362	77.980	200.309	20.759	399.410
<b>Toplam</b>	<b>8.851.369</b>	<b>2.905.642</b>	<b>3.660.618</b>	<b>728.284</b>	<b>16.145.913</b>

31 Aralık 2008 <sup>(1)</sup>	Süresiz	1 Yıla Kadar	1-5 Yıl	5 yıl ve üzeri	Toplam
Akreditifler	1.418.078	758.646	459.198	-	2.635.922
Teminat mektupları	7.081.551	1.920.125	3.313.023	703.146	13.017.845
Kabul kredileri	211.367	-	-	-	211.367
Diğer	27.379	34.442	327.493	55.403	444.717
<b>Toplam</b>	<b>8.738.375</b>	<b>2.713.213</b>	<b>4.099.714</b>	<b>758.549</b>	<b>16.309.851</b>

<sup>(1)</sup> Orijinal vadeye göre dağıtılmıştır.



## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

##### b. Türev finansal araçlara ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Alım Satım Amaçlı İşlemlerin Türleri		
Döviz ile İlgili Türev İşlemler (I)	22.027.642	12.301.254
Vadeli Döviz Alım Satım İşlemleri	4.942.396	4.085.608
Swap Para Alım Satım İşlemleri	13.453.376	7.445.832
Futures Para İşlemleri	-	-
Para Alım Satım Opsiyonları	3.631.870	769.814
Faiz ile İlgili Türev İşlemler (II)	10.901.079	4.976.839
Vadeli Faiz Sözleşmesi Alım Satım İşlemleri	-	-
Swap Faiz Alım Satım İşlemleri	9.107.091	4.710.399
Faiz Alım Satım Opsiyonları	1.793.988	266.440
Futures Faiz Alım Satım İşlemleri	-	-
Diğer Alım Satım Amaçlı Türev İşlemler (III)	771.933	46.462
<b>A.Toplam Alım Satım Amaçlı Türev İşlemler (I+II+III)</b>	<b>33.700.654</b>	<b>17.324.555</b>
Riskten Korunma Amaçlı Türev İşlem Türleri		
Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	3.968.893	-
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı	-	-
Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-
<b>B.Toplam Riskten Korunma Amaçlı Türev İşlemler</b>	<b>3.968.893</b>	-
<b>Türev İşlemler Toplamı (A+B)</b>	<b>37.669.547</b>	<b>17.324.555</b>

# YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

## 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### c. Banka'nın türev enstrümanlarının kontrata dayalı vade analizi:

31 Aralık 2009 <sup>(1)</sup>	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 yıl ve üzeri	Toplam
<b>Alım satım amaçlı türev finansal araçlar</b>						
Döviz kuru türevleri:	32.385	368.149	7.317	86.184	-	494.035
- Giriş	7.680.490	2.705.019	645.040	353.728	262.528	11.646.805
- Çıkış	(7.648.105)	(2.336.870)	(637.723)	(267.544)	(262.528)	(11.152.770)
Faiz oranı türevleri:	(4.266)	(4.283)	(109.391)	(268.337)	(35.527)	(421.804)
- Giriş	94.622	893.260	358.828	3.266.780	987.070	5.600.560
- Çıkış	(98.888)	(897.543)	(468.219)	(3.535.117)	(1.022.597)	(6.022.364)
<b>Riskten korunma amaçlı araçlar</b>						
Döviz kuru türevleri:	-	-	-	-	-	-
- Giriş	-	-	-	-	-	-
- Çıkış	-	-	-	-	-	-
Faiz oranı türevleri:	(9.395)	(12.904)	(131.221)	(259.909)	(22.295)	(435.724)
- Giriş	452	865	8.057	1.806.284	213.395	2.029.053
- Çıkış	(9.847)	(13.769)	(139.278)	(2.066.193)	(235.690)	(2.464.777)
<b>Toplam nakit girişi</b>	<b>7.775.564</b>	<b>3.599.144</b>	<b>1.011.925</b>	<b>5.426.792</b>	<b>1.462.993</b>	<b>19.276.418</b>
<b>Toplam nakit çıkışı</b>	<b>(7.756.840)</b>	<b>(3.248.182)</b>	<b>(1.245.220)</b>	<b>(5.868.854)</b>	<b>(1.520.815)</b>	<b>(19.639.911)</b>

31 Aralık 2008 <sup>(1)</sup>	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 yıl ve üzeri	Toplam
<b>Alım satım amaçlı türev finansal araçlar</b>						
Döviz kuru türevleri:	(2.560)	(11.416)	273.631	(405)	-	259.250
- Giriş	3.146.772	526.737	2.588.476	41.498	-	6.303.483
- Çıkış	(3.149.332)	(538.153)	(2.314.845)	(41.903)	-	(6.044.233)
Faiz oranı türevleri:	12.896	2.124	43.213	22.332	-	80.565
- Giriş	101.717	2.392	329.646	2.121.945	-	2.555.700
- Çıkış	(88.821)	(268)	(286.433)	(2.099.613)	-	(2.475.135)
<b>Riskten korunma amaçlı araçlar</b>						
Döviz kuru türevleri:	-	-	-	-	-	-
- Giriş	-	-	-	-	-	-
- Çıkış	-	-	-	-	-	-
Faiz oranı türevleri:	-	-	-	-	-	-
- Giriş	-	-	-	-	-	-
- Çıkış	-	-	-	-	-	-
<b>Toplam nakit girişi</b>	<b>3.248.489</b>	<b>529.129</b>	<b>2.918.122</b>	<b>2.163.443</b>	-	<b>8.859.183</b>
<b>Toplam nakit çıkışı</b>	<b>(3.238.153)</b>	<b>(538.421)</b>	<b>(2.601.278)</b>	<b>(2.141.516)</b>	-	<b>(8.519.368)</b>

(1) Yukarıdaki tabloda ara dönem anapara ödemeleri vade sonlarında dikkate alınmıştır.

**31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)**

**d. Şarta bağlı yükümlülüklerle ilgili bilgiler:**

Banka aleyhine açılan davalarla ilgili olarak ihtiyatlılık ilkesi gereği 19.914 bin TL (2008: 19.899 bin TL) tutarında karşılık ayırmış olup; bu karşılıklar bilançoda "Diğer karşılıklar" kalemi içerisinde sınıflandırılmıştır.

**e. Başkaları nam ve hesabına verilen hizmetlere ilişkin açıklamalar:**

Banka'nın gerçek ve tüzel kişiler adına saklama veya plasmada bulunma faaliyetleri önemlilik arz etmemektedir.

**V. ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

**a. Kâr dağıtımına ilişkin açıklamalar:**

Bulunmamaktadır.

**b. Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin açıklamalar:**

Satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan "Gerçekleşmemiş kâr/zararlar" ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özkaynaklar altında "Menkul değerler değerlendirme farkları" hesabında izlenmektedir.

**c. Birleşmeden kaynaklanan Artış/Azalış bakiyesine ilişkin açıklamalar:**

Bulunmamaktadır.

**d. Hisse ihraç primlerine ilişkin açıklamalar:**

Üçüncü Bölüm XIX.no'lu dipnotta detaylı olarak açıklanmıştır.

**31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)**

**VI. NAKİT AKIŞ TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

**a. Nakit ve nakde eşdeğer varlıklara ilişkin bilgiler:**

1. Nakit ve nakde eşdeğer varlıkları oluşturan unsurlar, bu unsurların belirlenmesinde kullanılan muhasebe politikası:

Kasa ve efektif deposu ile Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası dahil bankalardaki vadesiz mevduat "Nakit" olarak; orjinal vadesi üç aydan kısa olan bankalararası para piyasası plasmanları ve bankalardaki vadeli depolar "Nakde eşdeğer varlık" olarak tanımlanmaktadır.

2. Muhasebe politikasında yapılan herhangi bir değişikliğin etkisi: Bulunmamaktadır.
3. Nakit ve nakde eşdeğer varlıkları oluşturan unsurların bilançoda kayıtlı tutarları ile nakit akış tablosunda kayıtlı tutarları arasındaki mutabakat:

3(i). Dönem başındaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
<b>Nakit</b>	<b>2.545.161</b>	<b>1.330.660</b>
Kasa ve Efektif Deposu	597.600	439.766
Bankalardaki Vadesiz Depo	1.947.561	890.894
<b>Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>	<b>1.114.863</b>	<b>353.628</b>
Bankalararası Para Piyasası	40.000	-
Bankalardaki Depo	1.074.863	353.628
<b>Toplam Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlık</b>	<b>3.660.024</b>	<b>1.684.288</b>

Önceki dönemde gerçekleşen işlemler neticesinde bulunan toplam değer, cari dönem başındaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar toplamını verir.

3(ii). Dönem sonundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
<b>Nakit</b>	<b>1.756.111</b>	<b>2.545.161</b>
Kasa ve Efektif Deposu	637.571	597.600
Bankalardaki Vadesiz Depo	1.118.540	1.947.561
<b>Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>	<b>2.701.693</b>	<b>1.114.863</b>
Bankalararası Para Piyasası	1.530.000	40.000
Bankalardaki Vadeli Depo	1.171.693	1.074.863
<b>Toplam Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlık</b>	<b>4.457.804</b>	<b>3.660.024</b>

**b. Bankanın yasal sınırlamalar veya diğer nedenlerle serbest kullanımında olmayan nakit ve eşdeğer varlık mevcuduna ilişkin bilgi:**

Bulunmamaktadır.

**c. Nakit Akış Tablosunda yer alan diğer kalemleri ve döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi kalemine ilişkin açıklamalar:**

"Bankacılık faaliyet konusu aktif ve pasiflerdeki değişim öncesi faaliyet karı" içinde sınıflanan 2.974.351 bin TL tutarındaki azalışı (2008: 3.257.417 bin TL tutarındaki azalış) içeren "Diğer" kalemi, başlıca verilen ücret ve komisyonlardan, personel giderleri hariç diğer faaliyet giderlerinden, kambiyo kar zararından ve nakit giriş veya çıkışı oluşturmeyen provizyon ve amortisman gibi kalemlerden oluşmaktadır.

"Bankacılık faaliyetleri konusu aktif ve pasiflerdeki değişim içinde yer alan 144.580 bin TL tutarındaki azalışı (2008: 906.003 bin TL tutarındaki artış) içeren "Diğer borçlardaki net artış/azalış" kalemi, muhtelif borçlar, diğer yabancı kaynaklar, ödenecek vergi, resim, harç ve primler kalemlerindeki değişimlerden oluşmaktadır.

Döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla yaklaşık 26.118 bin TL olarak hesaplanmıştır.

(Yetkili İmza / Kaşe)

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

31 Aralık 2009 tarihli finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlaması açısından döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla yaklaşık 517.235 bin TL olarak hesaplanmış olup ilgili sınıflandırma işlemi yapılmıştır.

#### VII. BANKA'NIN DAHİL OLDUĞU RİSK GRUBU İLE İLGİLİ AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

##### a. Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin işlemlerin hacmi, dönem sonunda sonuçlanmamış kredi ve mevduat işlemleri, döneme ilişkin gelir ve giderler:

###### 1. 31 Aralık 2009:

Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu <sup>(1), (2)</sup>	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar		Banka'nın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar						
Dönem Başı Bakiyesi	172.412	42.608	210.162	64.690	524.365	567.881
Dönem Sonu Bakiyesi	115.865	31.375	59.325	54.926	470.383	550.070
<b>Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri</b>	<b>13.886</b>	<b>648</b>	<b>13.347</b>	<b>1.187</b>	<b>49.292</b>	<b>2.981</b>

(1) 5411 Sayılı Bankacılık Kanunu'nun 49 uncu maddesinin 2 nci fıkrasında tanımlanmıştır.

(2) Yukarıdaki tablodaki bilgiler verilen kredilerin yanında bankalardan alacakları ve menkul kıymetleri de içermektedir.

###### 31 Aralık 2008:

Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu <sup>(1), (2)</sup>	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar		Banka'nın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar						
Dönem Başı Bakiyesi	68.445	114.701	4.875	48.446	353.576	626.500
Dönem Sonu Bakiyesi	172.412	42.608	210.162	64.690	524.365	567.881
<b>Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri</b>	<b>6.529</b>	<b>474</b>	<b>19.040</b>	<b>614</b>	<b>63.653</b>	<b>1.960</b>

(1) 5411 Sayılı Bankacılık Kanunu'nun 49 uncu maddesinin 2 nci fıkrasında tanımlanmıştır.

(2) Yukarıdaki tablodaki bilgiler verilen kredilerin yanında bankalardan alacakları ve menkul kıymetleri de içermektedir.

###### 2. Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ait mevduata ilişkin bilgiler:

Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu <sup>(1), (2)</sup>	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar		Banka'nın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Mevduat						
Dönem Başı	219.118	195.652	3.191.069	1.213.219	1.565.139	1.657.176
Dönem Sonu	384.711	219.118	2.131.632	3.191.069	2.343.771	1.565.139
<b>Mevduat Faiz Gideri</b>	<b>30.810</b>	<b>40.119</b>	<b>172.096</b>	<b>209.217</b>	<b>139.045</b>	<b>219.445</b>

(1) 5411 Sayılı Bankacılık Kanunu'nun 49 uncu maddesinin 2 nci fıkrasında tanımlanmıştır.

(2) Yukarıdaki tablodaki bilgiler mevduat bakiyelerinin yanı sıra alınan kredileri de içermektedir.

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

3. Banka'nın, dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmelere ilişkin bilgiler:

Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu <sup>(1)</sup>	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar		Banka'nın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
<b>Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan İşlemler <sup>(2)</sup></b>						
Dönem Başı <sup>(3)</sup>	659.622	844.729	171.366	45.124	540.506	216.171
Dönem Sonu <sup>(3)</sup>	1.002.431	659.622	378.174	171.366	710.040	540.506
<b>Toplam Kâr / (Zarar)</b>	<b>(10.721)</b>	<b>(6.031)</b>	<b>(3.395)</b>	<b>(285)</b>	<b>19.959</b>	<b>(6.842)</b>
<b>Riskten Korunma Amaçlı İşlemler</b>						
Dönem Başı	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu	-	-	-	-	-	-
<b>Toplam Kâr / (Zarar)</b>						

(1) 5411 Sayılı Bankacılık Kanunu'nun 49 uncu maddesinin 2 nci fıkrasında tanımlanmıştır.

(2) Banka'nın türev ürünleri TMS 39 gereğince "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Finansal Varlık" olarak sınıflandırılmaktadır.

(3) Dönem başı ve dönem sonu bakiyeleri ilgili vadeli işlemlerin alım ve satım tutarlarının toplamını ifade etmektedir.

#### b. Banka'nın dahil olduğu risk grubuyla ilgili olarak:

1. Taraflar arasında bir işlem olup olmadığına bakılmaksızın Banka'nın dahil olduğu risk grubunda yer alan ve Banka'nın kontrolündeki kuruluşlarla ilişkileri:

Banka, bankacılık işlemleri esnasında grup şirketleriyle çeşitli işlemler yapmaktadır. Bu işlemler ticari amaçlı olup piyasa fiyatları ile gerçekleştirilmektedir.

2. Yapılan işlemin türü ve tutarı:

Toplam Risk Grubu	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Krediler	617.147	567.716
Bankalar	6.067	262.925
Menkul Kıymetler	22.359	76.298
Alınan Faiz Gelirleri	76.525	89.222
Gayrinakdi Krediler	636.371	675.179
Alınan Komisyon Gelirleri	4.816	3.048
Mevduat	4.357.994	4.202.808
Alınan Krediler	502.120	772.518
Ödenen Faiz Giderleri	341.951	468.781
Alım Satım Amaçlı İşlemler	2.090.645	1.371.494
Alım Satım Amaçlı İşlemlerden Kar / (zarar), net	5.843	(13.158)

3. Banka üst yönetimine sağlanan faydalara ilişkin bilgiler:

Banka üst yönetimine 31 Aralık 2009 itibarıyla 25.684 bin TL (2008: 25.471 bin TL) tutarında ücret ve maaş ödemesi yapılmıştır.

## YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.

### 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### VIII. BANKA'NIN YURTIÇİ, YURTDIŞI, KIYI BANKACILIĞI BÖLGELERİNDEKİ ŞUBE İLE YURTDIŞI TEMSİLCİLİKLERİNE İLİŞKİN BİLGİLER

	Sayı	Çalışan Sayısı			
Yurtiçi şube	837	14.328			
			<b>Bulunduğu Ülke</b>		
Yurtdışı temsilcilikler	-	-			
				<b>Aktif Toplamı</b>	<b>Yasal Sermaye</b>
Yurtdışı şube	-	-		-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgesindeki Şubeler	1	5	1-Bahreyn	10.240.963	-

#### IX. BİLANÇO SONRASI HUSUSLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

Bulunmamaktadır.

#### ALTINCI BÖLÜM DİĞER AÇIKLAMALAR

#### I. BANKA'NIN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN DİĞER AÇIKLAMALAR

Bulunmamaktadır.

#### YEDİNCİ BÖLÜM BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

#### I. BAĞIMSIZ DENETİM RAPORUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla ve aynı tarihte sona eren döneme ait düzenlenen konsolide olmayan finansal tablolar Başaran Nas Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (a member of PricewaterhouseCoopers) tarafından bağımsız denetime tabi tutulmuş olup, 2 Mart 2010 tarihli bağımsız denetim raporu konsolide olmayan finansal tabloların önünde sunulmuştur.

#### II. BAĞIMSIZ DENETÇİ TARAFINDAN HAZIRLANAN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

Bulunmamaktadır.

.....